

Подписка и объявления для напечатанія въ газетѣ «Карсъ» принимаются въ Канцеляріи Военнаго Губернатора ежедневно до 1 часа по полудни.

Подписная цѣна: съ доставкою и пересылкою въ годъ 3 руб., за четыре мѣсяца 1 рубль. Каждый № отдѣльно продается по 10 коп.

Плата за объявленія—со строки мелкаго шрифта: за одинъ разъ 8 коп., два раза 10 к. и за три раза 12 коп.

# ЖАРСЪ.

ВЫХОДИТЬ РАЗЪ ВЪ НЕДѢЛЮ, ПО ВТОРНИКАМЪ.

№ 7.

ВТОРНИКЪ, 14 ФЕВРАЛЯ, 1884 ГОДА.

№ 7.

**СОДЕРЖАНІЕ. Отдѣль оффиціаль- ный:** приказы Военнаго Губернатора. **Отдѣль неоффиціальный:** Телеграммы. Поземельное дѣло въ Карсской Области. *Справочный указатель:* Такса на Февраль, метеорологическія наблюденія. *Казенныя объявленія.* Частныя объявленія.

## ОТДѢЛЬ ОФФИЦІАЛЬНЫЙ.

Приказы Военнаго Губернатора Карсской Области.

№ 15.

6-го Февраля 1884 года.

Прибывшій 30 числа минувшаго Января въ гор. Карсъ, отставной Подпоручикъ *Дойцнеръ* назначается исправляющимъ должность Карскаго городского Архитектора, съ отпускомъ ему присвоеннаго этой должности содержания, со дня прибытія его въ Карсъ.

№ 16.

7 Февраля 1884 года.

Въ бытность мою, въ концѣ минувшаго мѣсяца въ Кагызманѣ, я обревизовалъ лично, вспомогательную кассу Кагызманскаго округа, при чемъ удосто- вѣрился, что дѣла этой кассы, имѣющей столь важное значеніе въ экономическомъ быту мѣстнаго земледѣльческаго населенія, ведутся небрежно и совершенно несогласно съ преподаваемы для руководства указаниями. Важнѣйшія упушенія и не- правильности заключаются въ слѣдующемъ:

1) Не смотря на то, что вспомогательныя кас- сы учреждены для удовлетворенія хозяйственныхъ нуждъ и развитія промышленности въ средѣ мѣстнаго земледѣльческаго населенія, изъ платежей ко- его исключительно образованъ капиталъ кассы, въ Кагызманскомъ округѣ допущена выдача займовъ изъ кассы для торговыхъ операцій.

2) При ревизіи, въ кассѣ оказалось на лицо всего 103 рубля 72 коп., такъ какъ весь оборотный капиталъ кассы, въ 8661 руб. 49 коп., выданъ въ ссуду и для экстренныхъ, не терпящихъ отлагатель- ства случаевъ, каковыя легко могутъ представиться во всякое время, не оставлено въ кассѣ необ- ходимой суммы, не смотря на очевидный вредъ отъ допущенія полнаго истощенія кассы.

3) На своевременное взиманіе заимообразно вы- данныхъ денегъ не обращено должнаго вниманія, почему займы не погашаются въ назначенные сро- ки и чрезъ это приходится прибѣгать къ прину- дительнымъ мѣрамъ, для взысканія накопившихся не- доимокъ, въ такое время, когда населенію крайне тяжело производить какіе-бы то не было платежи.

4) Обнаружено нѣсколько случаевъ отсутствія въ дѣлахъ вспомогательной кассы такихъ важныхъ документовъ, какъ росписки жителей въ полученіи выданныхъ имъ въ ссуду денегъ.

5) Въ то-же время констатировано такое не- простительное невниманіе къ дѣлу, какъ путаница именъ; такъ напримѣръ, въ круговой порукѣ сель- скаго общества говорится о Мартросѣ, а деньги по таковой порукѣ выданы *Микиртычу*. Очевидно,

что подобная небрежность можетъ дать поводъ къ недоразумѣніямъ при взысканіи ссуды,

и 6) наконецъ, вопреки вполне яснымъ и точ- нымъ указаніямъ, заключающимся въ предписаніи, отъ 22 Октября прошлаго года за № 7485, вмѣсто того, чтобы записать на приходъ капиталъ кассы округа, образовавшийся по распределеніи капиталовъ вспомогательныхъ кассъ, между четырьмя вновь уч- режденными округами, въ новыя книги, къ 1 Сен- тября прошлаго года, и вести по кассѣ дальнѣйшую отчетность, исходя изъ указанныхъ въ предписаніи цифръ, на приходъ записаны по старой-же книгѣ, въ Ноябрь мѣсяцѣ, цифры эти въ томъ измѣнен- номъ видѣ, какой онѣ должны были принять, по производствѣ сентябрьскихъ и Октябрьскихъ опера- цій.

Относя замѣченныя мною отступленія отъ уста- новленнаго порядка веденія дѣлъ вспомогательной кассы къ отсутствію должнаго вниманія и необхо- димой заботливости со стороны Окружнаго Началь- ника, предлагаю Подполковнику *Драчеву* на буду- щее время быть осмотрительнѣе въ этомъ серьез- номъ дѣлѣ, и ни въ какомъ случаѣ недопускать тѣхъ упушеній и неправильностей, которыя констати- рованы мною при ревизіи и повтореніе коихъ вы- нудитъ меня прибѣгнуть къ строгимъ репрессивнымъ мѣрамъ.

Объявляю объ этомъ по военно-народному Управ- ленію ввѣренной мнѣ Области, въ видахъ предупре- жденія подобныхъ-же неправильныхъ дѣйствій въ уп- равленіи вспомогательными кассами другихъ окру- говъ.

№ 17.

10-го Февраля 1884 года.

Словесный переводчикъ Управленія Ольгинскаго округа, *Микиртычъ Теръ-Маркарьянцъ*, допускается къ исправленію должности письменнаго переводчика Управленія того-же округа, а на его мѣсто на- значается житель города Ахалдиха, немѣющій чина, *Степанъ Теръ-Маркарьянцъ*.

№ 18.

11 Февраля 1884 года.

Провѣрка ашарныхъ вѣдомостей за 1883 годъ, представленныхъ на мое утверженіе Начальника- ми округовъ Ольгинскаго и Кагызманскаго, дала слѣдующіе результаты:

По *Ольгинскому*, округу доходъ казны за ми- нувшій годъ превышаетъ доходъ 1882 года на 7334 руб. 58½ коп., т. е. на 21,25 процентовъ, не смотря на то, что цѣны ашарныхъ произведе- ній 1883 года значительно ниже цѣны предше- ствующаго года. Причины такого благопріятнаго ре- зультата объясняются не столько болѣе обильнымъ, въ минувшемъ году, урожаемъ по Ольгинскому округу, сколько тщательною и добросовѣтною пр- вѣркою ашара; почему считаю приятнымъ долгомъ объявить мою искреннюю благодарность: Начальни- ку округа, Подполковнику *Ильясенко*, Помощнику его, Капитану *Заблину*, Начальнику Таувер- скаго участка, Коллежскому Секретарю *Шумову* и

прочимъ чинамъ Окружнаго Управленія, принимав- шимъ дѣятельное участіе въ провѣркѣ ашара.

По *Кагызманскому* округу, въ двухъ участкахъ — Кагызманскомъ и Нахичеванскомъ,—доходъ каз- ны за 1883 годъ значительно меньше дохода 1882 года. Хотя Начальникъ округа объясняетъ умень- шеніе дохода въ названныхъ участкахъ неблагопрі- ятными условіями урожая, но я не могу согласи- ться съ этимъ доводомъ, тѣмъ болѣе, что въ *Хор- санскомъ* участкѣ, смежномъ съ Кагызманскимъ и находящемся въ одинаковыхъ почтѣ съ нимъ усло- віяхъ, доходъ 1883 года, благодаря тщательной пр- вѣркѣ ашара, хотя немногимъ, но превышаетъ доходъ 1882 года. Сознавая бесполезность возвра- щенія вѣдомостей, въ виду совершенной невозмож- ности справедливо и тщательно произвести новую провѣрку ашара, я утвердилъ таковыя, но признаю необходимымъ предупредить Начальника округа и тѣхъ чиновниковъ Окружнаго Управленія, на обя- занности коихъ лежала провѣрка ашара, что на будущее время я не сочту себя вправе отнестись такъ снисходительно къ дѣлу, касающемуся выпол- ненія непосредственныхъ и существенныхъ обяза- ностей администраціи округа, съ одной стороны, и прямымъ интересамъ казны, съ другой.

О чемъ объявляю по военно-народнымъ Управ- леніямъ ввѣренной мнѣ Области.

подлинныя подписали:

Военный Губернаторъ,  
Генеральнаго Штаба Генералъ-Маіоръ *Томичъ*.

## ОТДѢЛЬ НЕОФФИЦІАЛЬНЫЙ.

### ТЕЛЕГРАММЫ:

(Отъ Севернаго агентства).

10 Февраля.

**СУАКИМЪ.** Вчера гарнизонъ Токара слался мятежникамъ. Много солдатъ гарнизона дезертиро- вали ранѣе сдачи, что ослабило способность къ оборонѣ.

**ЛОНДОНЪ.** По полученіи оффиціальнаго извѣ- стія о сдачѣ Токара, Совѣтъ Министровъ тотчасъ собрался въ засѣданіе.

11 Февраля:

**ПЕТЕРБУРГЪ.** Вчера ГОСУДАРЬ посѣтилъ Калининскій военный госпиталь, откуда цѣнкомъ прослѣдовалъ въ городскую Калининскую больни- цу и осмотрѣлъ всѣ больничныя помѣщенія.

19 Февраля, въ день освобожденія крестьянъ отъ крѣпостной зависимости, будутъ отслужены во всѣхъ приходскихъ церквахъ за упокойныя литур- гіи и панихиды по покойномъ ГОСУДАРЬ.

15 Февраля исполнится семидесяти-лѣтіе назна- ченія Императора Вильгельма Георгіевскимъ кавалеромъ за отличіе въ 1814 году, въ сраженіи при Баръ-Сюръ, въ рядахъ Калужскаго полка. По это- му случаю отправится въ Берлинъ, поздравить Им- ператора Вильгельма, депутація георгіевскихъ ка- валеровъ всѣхъ степеней, состоящая изъ Вели- каго Кнзя МИХАИЛА НИКОЛАЕВИЧА, Ге-

пералъ-Адъютанта Гурко, Командира Гвардейскаго Корпуса Генералъ-Адъютанта Графа Шувалова и одного изъ Командировъ Гвардейскихъ полковъ, а также депутация Калужскаго полка, Шефомъ котораго давно состоитъ Императоръ.

**ВАРШАВА.** Университетскій Совѣтъ въ принципѣ разрѣшилъ принятіе студентовъ, уволенныхъ на годъ, за участіе въ прошлогоднемъ безпорядкѣ.

**ОДЕССА.** Въ Елисаветградѣ преданъ суду мѣстный почтмейстеръ Яковлевъ, по обвиненію въ растратѣ 50000 рублей.

**ПАРИЖЪ.** Лессенъ и поэтъ Коппе избраны въ члены Французской Академіи.

**СУАКИМЪ.** Сосредоточеніе здѣсь англійскихъ войскъ совершается благополучно, подъ наблюденіемъ Главнокомандующаго Генерала Граама; только судно, привезшее Гусарскій полкъ, потерпѣло крушеніе, но люди спасены. Въ окрестностяхъ Суакима происходятъ перестрѣлки между англійскими аванпостами и небольшими партіями инсургентовъ.

**ПЕТЕРБУРГЪ.** Вчера гѣхала въ Берлинъ депутация георгіевскихъ кавалеровъ, съ Великимъ Княземъ **МИХАИЛОМЪ НИКОЛАЕВИЧЕМЪ** во главѣ.

«Новое Время» сообщаетъ: нѣкоторыя племена, населяющія нейтральное пространство между русскими и афганскими владѣніями, обращаются къ Россіи съ просьбою принять ихъ подъ свое покровительство. Просьбы объясняются занятіемъ афганцами нейтральныхъ пограничныхъ провинцій Шугнанъ и Ваханъ.

Въ Петербургскомъ дворянскомъ собраніи внесено предложеніе о предоставленіи всѣхъ выборныхъ должностей и даже нѣкоторыхъ коронныхъ лицамъ дворянскаго происхожденія. Послѣ оживленныхъ преній, собраніе рѣшило: не входя въ разсмотрѣніе предложенія по существу, просто перейти къ другимъ очереднымъ вопросамъ.

**СУАКИМЪ.** Лазутчики доносятъ: Комендантъ Токара имѣлъ свиданіе съ вождемъ инсургентовъ Османомъ-Дигмою и подписалъ договоръ о сдачѣ крѣпости; въ виду однако-же отсутствія положительныхъ свѣдѣній о сдачѣ, Главнокомандующій Генералъ Граамъ приказалъ ускорить пріготовленія къ наступленію.

**ЛОНДОНЪ.** Извѣстіе о сдачѣ Токара произвело здѣсь сильное впечатлѣніе; опасаются нападенія инсургентовъ на Суакимъ. Вчера вечеромъ собрались на совѣщаніе Главнокомандующій сухопутными силами Англіи герцогъ Кембриджскій, Генералъ Уэльслей и Министръ Маркизь Гартингтонъ.

12 Февраля.

**ПЕТЕРБУРГЪ.** Вчера, въ Высочайшемъ присутствіи, на площади Зимнаго Дворца, состоялся, при морозной, но великолѣпной погодѣ, парадъ войскамъ, въ Петербургѣ и окрестностяхъ расположеннымъ. Послѣ парада, во Дворцѣ происходилъ завтракъ, къ которому были приглашены высшія военно-начальствующія лица, Командиры частей, Начальники штабовъ и свита.

**ОДЕССА.** Сегодня подъ предѣлательствомъ Градоначальника открылся съѣздъ эпитомологовъ.

**МОСКВА.** Комитетъ грамотности въ Императорскомъ Московскомъ Обществѣ сельскаго хозяйства постановилъ: ходатайствовать предъ правительствомъ объ утвержденіи выработаннаго имъ устава объ устройствѣ библиотекъ въ народныхъ училищахъ, съ цѣлью доставленія возможности пользованія книгами учащимся, окончившимъ курсъ ученія и другимъ мѣстнымъ жителямъ.

**ЛОНДОНЪ.** Въ Палатѣ общинъ Стенгоуъ обратилъ вниманіе на присоединеніе Мерва къ Россіи и высказалъ мнѣніе, что обстоятельство это не можетъ улучшить отношенія Англіи къ Россіи; товарищъ Министра Иностранныхъ Дѣлъ Дилкъ отвѣ-

тилъ на это, что правительство не можетъ пока высказать своихъ взглядовъ по этому вопросу; оно будетъ отстаивать ихъ въ Петербургѣ, подерживаясь сознаніемъ, что между Правительствомъ и оппозиціей не существуетъ разногласія въ принципѣ, которымъ должна руководиться Англія—относительно Афганистана. Правительство будетъ держаться условій, заключенныхъ съ Афганскимъ Эмиромъ. Политика Англіи всегда стремилась сдѣлать Афганистанъ сильнымъ и независимымъ, дабы онъ служилъ Англіи оплотомъ, чему содѣйствуетъ не мало характеръ и политика царствующаго Эмира, вполне преданнаго Англіи. Сверхъ того англійскіе интересы въ Азіи поддерживаются тѣмъ, что Англія вступила въ полное управленіе Йветтою; дружба Бельджистана обезпечила Англіи надзоръ за Бозорскимъ проходомъ и положеніе на сѣверо-западной границѣ Индіи улучшилось. Послѣ Дилкъ, Фицморисъ, защищая Россію противъ рѣзкихъ нападокъ Гамильтона, выдающаго въ наступательномъ движеніи Россіи въ Туркестанѣ угрозу Англіи, сказалъ: Россія совершила великое дѣло, сокрушивъ одинъ изъ самыхъ жестокихъ варварскихъ видовъ торговли рабами. Относительно Мерва сдѣлано Россіи сообщеніе, которое, какъ слѣдуетъ надѣяться, упрочитъ дружественныя отношенія.

**ПАРИЖЪ.** Принцъ Наполеонъ, принявъ депутацию Парижскаго комитета пересмотра конституціи, заявилъ, что конституція 1875 года, плодъ орлеанскихъ интригъ, предала страну безотвѣстному произволу большинства и является причиною всѣхъ золъ, отъ коихъ страдаетъ Франція. Принцъ выразилъ надежду, что народъ возьметъ дѣло пересмотра конституціи въ свои руки и выберетъ того, кто достоинъ быть его вождемъ.

**КАИРЪ.** Генералъ Гордонъ издалъ въ Хартумѣ воззваніе, которымъ извѣщаетъ инсургентовъ, что Султанъ намѣренъ выслать для покоренія Судана большую армію. Гордонъ убѣждаетъ мятежниковъ смириться, чтобы предотвратить турецкое нашествіе.

### Поземельное дѣло въ Каресской Области.

(Общій обзоръ правительственныхъ распоряженій).

По турецкимъ законамъ, всѣ земли, за исключеніемъ занятыхъ подъ усадьбы, составляютъ собственность казны, которая для извлеченія доходовъ отдаетъ ихъ въ пользованіе жителямъ. Но право этого пользованія настолько широко, что можетъ быть названо — и даже нашимъ Министерствомъ Иностранныхъ Дѣлъ называется — неполною собственностью, такъ какъ оно, съ вѣдома поземельнаго учрежденія, переходитъ изъ рода въ родъ и отчуждается въ постороннія руки, но съ однимъ непрѣмнымъ условіемъ, чтобы казна получала свой доходъ. Если же земля въ продолженіи трехъ лѣтъ остается безъ обработки и не даетъ казны опредѣленнаго дохода, то она отбирается и право пользованія ею продается съ публичныхъ торговъ. Не будъ этого послѣдняго обстоятельства, пользованіе перешло-бы въ полную собственность; но разъ существуетъ такое ограниченіе, оно постоянно должно напоминать пользователю объ его обязательствахъ по отношенію къ дѣйствительному собственнику.

Покоривъ край, наше правительство вступило во всѣ права, принадлежавшія до того Турецкому правительству, и въ томъ числѣ сдѣлалось собственникомъ всѣхъ земель, находившихся въ пользованіи жителей. Въ силу вышеозначеннаго ограниченія поземельныхъ правъ пользователей, послѣдніе, высясь въ Турцію, фактически лишаются возможности обрабатывать покидаемую ими землю и доставлять собственнику доходъ; а потому земли эти должны безусловно поступить въ распоряженіе казны, безъ всякаго вознагражденія пользователей, которые

добровольно оставляютъ землю. Но правительство наше, хотя и не обязанное трактатомъ, признало нужнымъ вознаградить выселяющихся жителей за тѣ затраты, которыя были сдѣланы ими на приобретение права пользованія землею и на улучшеніе почвы.

Для опредѣленія размѣровъ выкупа права пользованія у выселяющихся, а также въ видахъ будущаго поземельнаго устройства жителей, остающихся на мѣстѣ, признано было необходимымъ прежде всего ознакомиться съ существующими въ Турціи поземельными законами и порядками. На этомъ основаніи 1 Марта 1879 года образована была въ Карсѣ временная Поземельная Коммисія, на когорую возложены разборъ и приведеніе въ извѣстность поземельныхъ правъ жителей Области. Въ инструкціи, данной при этомъ коммисіи, сказано:

Для полнаго и всесторонняго выясненія всѣхъ видовъ владѣнія, пользованія и отчужденія недвижимыхъ имуществъ, Коммисія не только имѣетъ въ виду существовавшія въ Области по этому предмету законоположенія Турецкой Имперіи, но входитъ въ разсмотрѣніе и того, въ какой степени эти законы примѣнялись фактически, какія были изъ нихъ исключенія, обусловленныя мѣстными обстоятельствами и т. под. Коммисія обязана точно и ясно опредѣлить всѣ свободныя земли и уголья, составляющія собственность казны и могущія быть въ полномъ ея распоряженіи. Въ гор. Карсѣ и другихъ мѣстахъ, гдѣ окажется нужнымъ, Коммисія приводитъ въ извѣстность и всѣ частныя недвижимыя имущества.

Лишь только Коммисія открыла свои дѣйствія и начала знакомиться съ тѣми вопросами, которые предстояло ей разработать, какъ характеръ ея дѣятельности долженъ былъ измѣниться. Уступая напору массы жаждавшихъ выселиться въ новыя предѣлы Турціи, бывшіи въ то время Карскимъ Военнымъ Губернаторомъ Генералъ-Лейтенантъ Франклинъ возложилъ на Коммисію безотлагательный выкупъ земель. Не успѣвъ надлежащимъ образомъ выяснить всѣ недоразумѣнія, неизбежно представляющіяся въ новомъ дѣлѣ, Коммисія принуждена была наскоро составить себѣ планъ дѣйствій и немедленно приступить къ выкупу земель, стараясь по возможности не задерживать выселенія, котораго мусульмане такъ энергически домогались.

Но тутъ встрѣтилось новое препятствіе. Турецкіе поземельные документы не имѣютъ того строгаго характера, каковымъ отличаются подобные документы во всѣхъ цивилизованныхъ государствахъ. У турокъ въ документахъ часто допускаются поправки и передѣлки, безъ всякаго засвидѣтельствованія, или даже оговорки. Поэтому нѣтъ никакой возможности опредѣлить, кѣмъ сдѣлана поправка: въ законномъ-ли порядкѣ, поземельнымъ учрежденіемъ, или же самимъ хозяиномъ документа. Но такъ какъ положительно извѣстно, что кромѣ поправокъ, завѣдомо дѣлавшихся въ документахъ турецкими поземельными чиновниками, позволяли себѣ дѣлать тоже самое и хозяева документовъ, съ цѣлью получить отъ насъ больше, чѣмъ слѣдуетъ, или даже получить деньги за фиктивную землю, то коммисія, за неимѣніемъ опредѣленнаго критеріума, вынуждена была безразлично относиться къ поддѣлкамъ, не доискиваясь ихъ происхожденія, что бы-то-бы и недостижимо. Тѣмъ не менѣе, Коммисіи пришлось бороться съ немовѣрными препятствіями. Положа руку на сердце, сказать утвердительно, что такой-то документъ правильный, а такой-то — фальшивый, часто нѣтъ никакой возможности. Всѣ эти опредѣленія слишкомъ шатки и основываются главнымъ образомъ на наружномъ осмотрѣ: если въ документѣ все гладко, не замѣтно ни подчистокъ, ни переправокъ, если цѣна соответствуетъ пространству, то документъ признается правильнымъ; въ противномъ случаѣ онъ бракуется. Другаго средства нѣтъ.

Рекомендуемъ вышеупомянутой инструкціей свои

сбъ проверки сомнительныхъ документовъ чрезъ опросъ свѣдущихъ и добросовѣстныхъ людей, какъ показалъ опытъ, не приводитъ къ желаемымъ результатамъ. Не было случая, чтобы эти свѣдущіе и добросовѣстные люди отказали кому-нибудь въ засвидѣтельствованіи претендуемыхъ правъ. Въ Комисіи они даютъ заключеніе о подложности документа, а потомъ подписываютъ свидѣтельство, что хозяинъ этого документа имѣетъ право на обозначенную въ немъ землю. Въ Комисіи лежатъ цѣлыя кучи свидѣтельствъ объ утратѣ документовъ, и на уплату по однимъ только этимъ свидѣтельствамъ, если-бы призвать ихъ правдивость, не хватило-бы 500 тысячъ, ассигнованныхъ на выкупъ земель во всей Области. Свидѣтельства эти, хотя и завѣрены подписями и печатами сельскихъ должностныхъ лицъ, какъ своего, такъ и сосѣднихъ селеній, но можно-ли этимъ удостовѣреніямъ придавать какое-нибудь значеніе? Это не болѣе, не менѣе, какъ взаимная услуга: если такой-то джамаатъ (общество) даетъ свое удостовѣреніе сосѣднему джамаату, то можетъ-ли этотъ послѣдній, въ свою очередь, оказать ему въ томъ-же? Проверка указала, что многіе участки, упомянутые въ свидѣтельствахъ и даже отчасти въ правительственныхъ документахъ, которые повидимому кажутся безукоризненными, — въ природѣ даже не существуютъ, и хозяева, не ожидавшіе проверки, не могли указать ихъ на мѣстѣ. Кромѣ того извѣстно, что при турецкомъ правительствѣ было много земель, которыми сельскія общества хотя и пользовались, но, благодаря злоупотребленіямъ администраціи, ничего за нихъ не платили и документовъ не имѣли. Всѣ такія земли, какъ не оплаченныя населеніемъ, мы безспорно имѣемъ право считать казенными; если-же свидѣтельствамъ придавать значеніе, отведенное имъ въ инструкціи, то мы и эти земли должны выкупать. Это уже совершенно напрасная, чтобы не сказать не благоразумная, трата денегъ. При томъ-же, такъ какъ документы почти всѣ сомнительны и ни за одинъ нельзя поручиться, то проверка этимъ путемъ нѣсколькихъ десятковъ тысячъ документовъ немислима по продолжительности процедуры, не говоря уже о нравственной несостоятельности, такъ какъ свидѣтельствуя другъ за друга, каждый будетъ стараться заручиться сочувствіемъ того, въ пользу кого онъ свидѣтельствуешь.

Для устраненія этихъ недостатковъ, была сдѣлана попытка замѣнить случайныхъ свидѣтелей постоянными. Съ этою цѣлью приглашено было нѣсколько человекъ изъ почетныхъ мѣстныхъ жителей, на знанія и добросовѣстность которыхъ повидимому можно было разчитывать. Но познанія ихъ для требуемаго дѣла оказались недостаточными; усердіе-же, съ которымъ они отнеслись къ предложенію, навлекло на нихъ такое неудовольствіе согражданъ, что они сами вынуждены были просить объ освобожденіи ихъ отъ участія въ засѣданіяхъ Комисіи: ихъ открыто бранили, повносили и бросали въ нихъ камнями. Послѣ этого, какая-же гарантія найти истину при проверкѣ документовъ чрезъ свидѣтелей? Единственнымъ средствомъ выйти изъ неопредѣленнаго положенія было-бы добыть подлинныя кадастровыя книги, въ которыя занесены всѣ свѣдѣнія, помѣщаемыя въ поземельныхъ документахъ; но, къ сожалѣнію, всѣ попытки наши разыскать ихъ не увѣщались пока успѣхомъ.

Въ дополненіе вышеозначенной инструкціи, за отсутствіемъ Главнокомандующаго Кавказскою Арміею, Помощникъ Его Высочества, въ концѣ Марта 1879 года, давая знать о восполнѣдовавшемъ Высочайшемъ разрѣшеніи ассигновать въ распоряженіе Его Императорскаго Высочества Главнокомандующаго Кавказскою Арміею 500.000 рублей на выдачу вознагражденія выселяющимся туркамъ, за оставляемыя ими земли, право пользованія которыми было ими приобретено отъ турецкаго правительства за опредѣленную плату,

передать къ руководству слѣдующее:

- а) По выдачѣ вознагражденія за земли:
    - 1) Сдѣлать извѣстнымъ по Области, что всѣ жители, желающіе воспользоваться правомъ переселенія въ предѣлы Турціи, могутъ продавать, по своему усмотрѣнію, но — всякій разъ съ вѣдома и разрѣшенія мѣстнаго губернскаго начальства, — только тѣ недвижимыя имущества, которые составляютъ ихъ частную собственность (мюлькѣ), всѣ-же остальные земли (арафин-эириѣ), находящіяся въ ихъ пользованіи по записямъ (тану), должны поступить въ распоряженіе правительства.
    - 2) Всѣ переселяющіеся, до полученія свидѣтельствъ на переселеніе, обязаны представить имѣющіяся у нихъ записи, по которымъ и получаютъ причитающееся вознагражденіе.
    - 3) Вознагражденіе выдавать не только въ полномъ размѣрѣ первоначально уплаченной турецкому правительству суммы, означенной въ записи, но съ надбавкою 25%, въ видахъ покрытія издержекъ, понесенныхъ на приобретеніе записи и на улучшеніе земель и угодій.
    - 4) Установить подробныя правила о порядкѣ выдачи вознагражденія, приемъ въ распоряженіе мѣстной администраціи оставляемыхъ земель и проч.
  - б) По водворенію въ Области христіанскаго населенія:
    - 5) Къ поселенію допускать только христіанъ, отдавая преимущество переселенцамъ русскаго происхожденія, въ особенности внутреннихъ губерній Россіи, съ соблюденіемъ всѣхъ установленныхъ законами правилъ на переселеніе.
    - 6) Русскіе поселенцы Закавказскаго края могутъ быть допущены въ поселенію въ Карсской Области не иначе, какъ съ разрѣшенія Главнокомандующаго; при чемъ сношенія съ Губернаторомъ объ нихъ производятся чрезъ Кавказское Горское Управленіе.
    - 7) Временно проживающихъ въ Области Алашкертскихъ армянъ, въ числѣ до 350 семействъ, разрѣшается поселить въ Области, распредѣливъ ихъ по армянскимъ селеніямъ, и надѣлать ихъ землею, по усмотрѣнію Губернатора.
    - 8) Цалкинскіе греки, въ числѣ до 450 семействъ, могутъ быть допущены къ переселенію въ Области, по полученіи на то согласія отъ Тифлискаго Губернатора.
    - 9) Переселенцамъ никакого пособія отъ правительства не выдается и никакими особыми льготами они не пользуются. Отъ нихъ должны быть отбираемы подписки въ томъ, что они безусловно обязываются подчиниться тѣмъ правиламъ, какія будутъ установлены для пользованія землями и угодьями.
    - 10) Возложить на обязанность Губернатора представить, въ возможно скорѣйшемъ времени, подробныя соображенія объ основаніяхъ, на которыхъ должны быть установлены правила для надѣла переселенцевъ землями, порядокъ пользованія ими, устройство новыхъ селеній и проч.
- Вслѣдствіе возбужденнаго Генераль-Лейтенантомъ Франкини вопроса о томъ, во сколько піастровъ слѣдуетъ принимать нашъ кредитный рубль при уплатѣ денегъ за выкупъ земель, такъ какъ въ турецкихъ записяхъ цѣны выражаются въ піастрахъ, — послѣдовало распоряженіе, чтобы при выдачѣ переселяющимся въ Турцію жителямъ Карсской Области вознагражденія, за находящіяся въ ихъ пользованіи казенныя земли, уплачивать за каждыя пятнадцать піастровъ, показанныхъ въ записи, одинъ кредитный рубль; но съ тѣмъ чтобы въ такомъ случаѣ уже не выдавалась надбавка въ размѣрѣ 25%, опредѣленная въ видѣ вознагражденія за издержки на приобретеніе записи и на улучшеніе земель и угодій.
- Вмѣстѣ съ тѣмъ, всѣмъ переселяющимся въ Области дарована была небольшая льгота, заключающаяся въ освобожденіи на одинъ годъ отъ податей.

(Продолженіе слѣдуетъ)

СПРАВОЧНЫЙ УКАЗАТЕЛЬ.

ТАКСА

на съѣстные припасы у другихъ жителей въ потребности по городу Карсу.

На Февраль мѣсяцъ 1884 года.

Хлѣба печенаго: 1-го сорта фунтъ.	7	ко т.
Изъ мѣстной муки фунтъ: { 1-го сорта. . . . .	2	»
{ 2-го сорта. . . . .	1 1/2	»
Лаваша фунтъ. . . . .	2 1/2	»
Мяса бычачьяго 1-го сорта фунтъ. . . . .	7	»
» 2-го сорта фунтъ. . . . .		
» бараньяго. . . . .	8	»
» козлиного. . . . .	7	»
Гусакъ съ печенками, т. е. легкое и селезенка рогатаго скота — въ полъ цѣны говядины.		
Тоже бараньи. . . . .	8	»
Четыре ноги бычачьи безъ колѣвъ . . . . .	20	»
Бараньи съ головою. . . . .	15	»
Рогатаго скота языкъ штука — по цѣнѣ говядины.		
Голова безъ языка — въ полъ цѣны говядины.		
Сала свиного соленого фунтъ. . . . .	20	»
» курдючьяго нетопленого фунтъ. . . . .	14	»
» говяжьяго топленого фунтъ. . . . .	15	»
» нетопленого фунтъ. . . . .	10	»
Мозги штука. . . . .	6	»
Масла коровьяго топленого фунтъ. . . . .	30	»
» » нетопленого фунтъ . . . . .	25	»
Масла деревяннаго. . . . .	30	»
» » бунжуннаго фунтъ. . . . .	25	»
Яиць десятокъ. . . . .	15	»
Меду фунтъ: 1-го сорта. . . . .	30	»
» 2-го сорта. . . . .	20	»
Лобіи красной фунтъ. . . . .	5	»
Гороху простаго фунтъ. . . . .		
Луку фунтъ. . . . .	3	»
Картофели фунтъ. . . . .	2 1/2	»
Бураковъ фунтъ. . . . .	1	»
Соли брусковой пудъ. . . . .	40	»
Одинъ фунтъ толченой соли. . . . .	1 1/2	»
Фотогену фунтъ. . . . .	3 1/2	»
Свѣчей салныхъ фунтъ. . . . .	20	»

ТАБЛИЦА

метеорологическихъ наблюденій колебанія температуры воздуха по С°, состоянія погоды, направленія и силы вѣтра въ городѣ Карсѣ.

Съ 4-ю по 11-е Февраля 1884 года.

Числа мѣсяца.	Въ 7 часовъ утра.		Въ 1 часъ по полудни.		Въ 9 часовъ вечера.		Состояніе погоды, направленіе и сила вѣтра.
	На солнцѣ.	Въ тѣни.	На солнцѣ.	Въ тѣни.	На солнцѣ.	Въ тѣни.	
4	—	—	—7	—13	—	—15	Ясная, тихая.
5	—	—15	—	—8	—	—18	Облачная; снѣгъ; умѣрен. з. вѣтеръ.
6	—	—19	—3	—8	—	—18	Облачная; умѣрен. з. вѣтеръ.
7	—	—20	—5	—10	—	—14	Ясная, тихая.
8	—	—29	—9	—14	—	—26	Ясная, тихая.
9	—	—33	—14	—23	—	—31	Ясная, тихая.
10	—	—28	—9	—17	—	—22	Облачная, тихая.
11	—	—19	—	—	—	—	

## КАЗЕННЫЕ ОБЪЯВЛЕНИЯ.

Въ виду неуспѣшности торговъ, произведенныхъ 20 Января сего года при Хоросанскомъ Участковомъ Управленіи въ с. Башкеѣ, на продажу ашарнаго зерна названнаго участка, въ городѣ Карсѣ, въ Канцеляріи Военнаго Губернатора Карсской Области, назначаются на 28 число Февраля сего 1884 года новые рѣшительные торги, безъ переторжки, изустные и при помощи запечатанныхъ объявленій на продажу означеннаго зерна, подлежащаго сдачѣ покупщикамъ въ селеніи Башкеѣ Хоросанскаго участка Багызманскаго округа, въ количествѣ 5550½ пудовъ пшеницы и 3193½ пуд. ячменя.

Зерно будетъ продаваться, по желанію покупщиковъ, партіями и оптомъ. Цѣны должны объявляться поудно.

На основаніи 1494 ст. X. т. Св. Зак. Гражд. изданія 1876 года, лица, объявившія на торгахъ высшія цѣны, обязаны немедленно по заключеніи торговъ внести 10% со стоимости пріобрѣтеннаго ими зерна по предложеннымъ цѣнамъ, въ видѣ задатка, остальные же деньги—по утвержденіи торговъ. При этомъ лица, купившія зерно должны дать подписки въ томъ, что они не будутъ претендовать на уменьшеніе количества таковаго, въ случаѣ если какія-либо селенія по непредвидѣннымъ, уважительнымъ причинамъ, не доставятъ натурою слѣдуемаго съ нихъ ашара.

По утвержденіи торговаго производства, покупщики должны внести сполна причитающіяся съ нихъ деньги и немедленно приступить къ пріему отъ населенія купленнаго зерна, въ указанномъ выше пунктѣ, въ присутствіи особо назначенныхъ для этого чиновниковъ и, въ случаѣ происшедшаго по ихъ винѣ промедленія, обязаны возмѣстить могущіе отъ того произойти убытки.

Желающіе торговаться должны представить при объявленіяхъ къ торгамъ установленные документы о самоличности и двѣ гербовыя 60 копѣчныя марки.

Могутъ быть подаваемы и запечатанныя объявленія, въ коихъ должны быть прописью и ясно обозначены предлагаемыя цѣны поудно. Къ такимъ объявленіямъ должны быть приложены документы о самоличности и задатокъ въ размѣрѣ 10% со стоимости зерна по предложеннымъ цѣнамъ. Объявленія будутъ приниматься только до 12 часовъ дня назначеннаго для торга.

Въ городѣ Карсѣ, въ Канцеляріи Военнаго Губернатора Карсской Области назначены въ текущемъ Февралѣ мѣсяцѣ рѣшительные торги, безъ переторжки, изустные и при помощи запечатанныхъ объявленій на продажу казеннаго зерна и сѣна въ слѣдующіе сроки:

21 Февраля на продажу ашарной пшеницы Карскаго участка подлежащей сдачѣ покупщикамъ въ городѣ Карсѣ, въ количествѣ: 12.636 пуд. 16 фунтовъ.

22 Февраля на продажу ашарнаго ячменя и сѣна Карскаго-же участка, подлежащихъ сдачѣ покупщикамъ въ городѣ Карсѣ, въ количествѣ:

Ячменя 11.696 пуд. 24 ф.

Сѣна 15.793 пуда 4 ф.

23 Февраля на продажу ашарныхъ произведеній Соганлугскаго участка, подлежащихъ сдачѣ покупщикамъ въ с. Нижний Сарыкамъинъ:

Пшеницы 6251 пудъ 39 ф.

Ячменя 7.805 пуд. 8 ф.

Сѣна 11.122 пуда 26 ф.

Зерно и сѣно, по желанію покупщиковъ, будутъ продаваться партіями и оптомъ. Цѣны должны объявляться поудно.

На основаніи 1494 ст. X т. Св. Зак. Гражд. изданія 1876 года, лица, объявившія на торгахъ высшія цѣны, обязаны немедленно по заключеніи торговъ внести 10%

со стоимости пріобрѣтенныхъ ими продуктовъ, по предложеннымъ цѣнамъ, въ видѣ задатка, остальные же деньги—по утвержденіи торговъ. При этомъ лица, купившія ашарныя произведенія должны дать подписки въ томъ, что они не будутъ претендовать на уменьшеніе количества таковыхъ, въ случаѣ, если нѣкоторыя селенія, по непредвидѣннымъ, уважительнымъ причинамъ не доставятъ натурою всего слѣдуемаго съ нихъ ашара.

По утвержденіи торговаго производства, покупщики должны внести сполна, причитающіяся съ нихъ деньги и немедленно приступить къ пріему отъ населенія купленныхъ продуктовъ, въ указанныхъ выше пунктахъ, въ присутствіи особо назначенныхъ для этого чиновниковъ и, въ случаѣ происшедшаго по ихъ винѣ промедленія, обязаны возмѣстить могущіе отъ того произойти убытки.

Желающіе торговаться должны представить при объявленіяхъ къ торгамъ установленные документы о самоличности и двѣ гербовыя 60 копѣчныя марки.

Могутъ быть подаваемы и запечатанныя объявленія, въ коихъ должны быть прописью и ясно обозначены предлагаемыя цѣны поудно. Къ такимъ объявленіямъ должны быть приложены документы о самоличности и задатокъ въ размѣрѣ 10% со стоимости продуктовъ по предлагаемымъ цѣнамъ. Какъ запечатанныя, такъ и открытыя объявленія будутъ приниматься только до 12-ти часовъ въ дни назначенныя, для торговъ.

15 числа Марта 1884 года при Соганлугскомъ участковомъ Управленіи, назначены рѣшительные торги на продажу, на сносъ, 44 дворовъ, находящихся въ селеніяхъ Тападжикъ и Гюлли и заключающихъ въ себѣ дома съ разными пристройками.

Лица, желающія вступить въ торги обязаны въ день торга заблаговременно подать объявленія въ Соганлугское участковое Управленіе о допущеніи къ торгу, при чемъ должны представить установленные документы о самоличности и залоги.

Описи продаваемыхъ зданій можно видѣть въ Карсскомъ Окружномъ Управленіи ежедневно, за исключеніемъ праздничныхъ и воскресныхъ дней, отъ 8 часовъ утра до 2 часовъ по полудни.

Эриванское Губернское Правленіе, согласно постановленію, 31 Января 1884 г. вызываетъ желающихъ принять на себя заготовленіе и поставку одежды, бѣлья и обуви для ссыльно-каторжныхъ арестантовъ Эриванской губерніи на сумму 1896 р. 94½ к. Торгъ будетъ произведенъ въ Присутствіи Губернскаго Правленія 10 Марта 1884 г. съ узаконенною черезъ три дня переторжою, посредствомъ изустныхъ соревнованийъ и запечатанныхъ объявленій.

Подробныя условія этого подряда, можно видѣть въ Губернскомъ Правленіи ежедневно съ 9 часовъ утра до 2 часовъ по полудни, за исключеніемъ табельныхъ дней.

Лица, желающія вступить въ изустный торгъ обязаны заблаговременно представить въ Губернское Правленіе свидѣтельства на право торговли и залоги, дабы имѣть время рассмотреть ихъ, предварительно торга; запечатанныя-же объявленія должны быть поданы или присланы не позже 11 часовъ утра въ день назначенный для торга. Объявленія эти должны быть написаны по формѣ, приложенной къ 1909 ст. части I т. X. св. Гражд. зак. (изд. 1857 г.) съ обозначеніемъ цѣны прописью и съ изъясненіемъ согласія принять подрядъ въ точности согласно кондціямъ, безъ всякой перемѣны. При чемъ должны быть приложены: 1) свидѣтельство на право торговли и 2) полныя залоги. Не согласныя съ симъ объявленія сочтутся недѣйствительными. Запечатанныя объявленія отъ лицъ, которые лично или черезъ своихъ повѣренныхъ будутъ участвовать въ изустныхъ торгахъ не будутъ приняты, равно не будутъ приняты ни какія новыя предложенія послѣ переторжки.

Эриванское Губернское Правленіе, согласно постановленію 31 Января 1884 г. вызываетъ желающихъ принять на себя заготовленіе и поставку одежды, обуви, бѣлья и постельныхъ вещей для мѣстныхъ арестантовъ Эриванской

губерніи на сумму 4211 р. 61½ к. Торгъ будетъ произведенъ въ Присутствіи Губернскаго Правленія 10 Марта 1884 г., съ узаконенною черезъ три дня переторжою, посредствомъ изустныхъ соревнованийъ и запечатанныхъ объявленій.

Подробныя условія этого подряда, можно видѣть въ Губернскомъ Правленіи, ежедневно съ 9 часовъ утра до 2 часовъ по полудни, за исключеніемъ табельныхъ дней.

Лица, желающія вступить въ изустный торгъ обязаны заблаговременно представить въ Губернское Правленіе свидѣтельство на право торговли и залоги, дабы имѣть время рассмотреть ихъ, предварительно торга; запечатанныя-же объявленія должны быть поданы или присланы не позже 11 часовъ утра въ день назначенный для торга. Объявленія эти должны быть написаны по формѣ, приложенной къ 1909 ст. части I т. X. св. Гражд. зак. (изд. 1857 г.) съ обозначеніемъ цѣны прописью и съ изъясненіемъ согласія принять подрядъ въ точности согласно кондціямъ, безъ всякой перемѣны. При чемъ должны быть приложены: 1) свидѣтельство на право торговли и 2) полныя залоги. Не согласныя съ симъ объявленія сочтутся недѣйствительными. Запечатанныя объявленія отъ лицъ, которые лично или черезъ своихъ повѣренныхъ будутъ участвовать въ изустныхъ торгахъ не будутъ приняты, равно не будутъ приняты, ни какія новыя предложенія послѣ переторжки.

## ЧАСТНЫЕ ОБЪЯВЛЕНИЯ.

Агентъ Общества русскихъ драматическихъ писателей въ гор. Карсѣ, **Василій Николаевичъ Акинфиевъ**, живущій въ домѣ Папика Аристогосова, противъ Канцеляріи Военнаго Губернатора, поставляетъ въ извѣстность всѣхъ содержателей частныхъ театровъ въ Карсѣ, а также и Общество любителей, устраивающихъ публичные спектакли съ какою бы-то ни было цѣлью, что представленіе, какъ оригинальныхъ, такъ и переводныхъ пьесъ членовъ Общества не дозволяется ни въ какомъ случаѣ безъ его, Агента, согласія, подѣ страхомъ отвѣтственности, опредѣляемой статьей 1684 уложенія о наказаніяхъ. За дозволеніемъ-же представлять эти пьесы, а равно за каталогомъ слѣдуетъ обращаться къ нему, Агенту, по вышеозначенному адресу.

155 Пѣхотный Кубинскій полкъ  
**Н У Ж Д А Е Т С Я**  
**ВЪ ПРИОБРѢТЕНІИ**  
**8 ЛОШАДЕЙ УПРЯЖНЫХЪ**  
**И 4 ВЕРХОВНЫХЪ**  
**ЛѢТАМИ ОТЪ 4 ДО 8.**

Хозяева, имѣющіе для продажи таковыхъ, могутъ заявить Завѣдывающему Хозяйствомъ въ полку, Капитану ГАБАЕВУ. 3—1.

ЕЖЕДНЕВНАЯ  
**АРМЯНСКАЯ ГАЗЕТА**  
**М Ш А К Ъ**

политическая и литературная, въ 1884 г. (годъ 13)  
будетъ издаваться по прежней программѣ. Подписная цѣна: на годъ 10 рублей, на шесть мѣсяцевъ 6 руб., помѣсячно 1 рубль.

Редакторъ-издатель Григорій Арцируни.