976 N13.046

პრივატიზების მაცნე

№10

1-15 აგვისტო, 1995 წელი

PRIVATIZATION HERALD

საინფორმაციო-სარეკლამო გაზეთი | გამოდის 1993 წლიდან | ფასი 250 000 კუპონი

საქართველოს რესპუბლიკის სახელმწიფო ქონების მართვის სამინისტროში

სახელმწიფო საწარმოთა პრივატიზებისას ობიექტის საწყისი ფასის განსაზღვრის და მისი აშშ-ს დოლარებში გამოსახვის წესი ინდექსირების გათვალისწინებით

ქვეყნის ეროვნულ მეურნეობაში ინფლაციური პროცესების განვითარებასთან დაკავშირებით საქართველოს რესპუბლიკის მინისტრთა კაბინეტმა 1995 წლის 16 მაისს მიიღო დადგენილება №263 "საქართველოს რესპუბლიკის ეროვნულ მეურნეობაში ძირითადი ფონდების და კაპიტალურ დაბანდებათა ინდექსირების შესახებ."

აქედან გამომდინარე საქართველოს რესპუბლიკის სახელმწიფო ქონების მართვის, სამინისტროს კოლეგიამ 1995 წლის 3 ივლისს მიიღო დადგენილება, მასში ნათქვამია: პრივატიზების დროს საწარმოების (ობიექტების) საწყისი ფასის დადგენა ხდება საქართველოს რესპუბლიკის სახელმწიფო ქონების მართვის სახელმწიფო კომიტეტის კოლეგიის მიერ 1992 წლის 17 ივლისის №1-ით დამტკიცებული დადგენილებით "საპრივატიზებო საწარმოების (ობიექტების) ღირებულების შეფასების დროებითი მეთოდური მითითებანი", რომელიც შეთანხმებულია საქართველოს რესპუბლიკის ეკონომიკისა და ფინანსთა სამინისტროებთან. დაწესდა, რომ პრივატიზაციის დროს, მიუხედავად მისი ფორმისა, ძირითად საშუალებათა (განურჩევლად მათი სახეობისა და დანიშნულებისა) ცვეთის, კაპდაბანდებათა ინდექსირება მოხდეს მინისტრთა კაბინეტის 1995 წლის 16 მაისის №263 დადგენილებით მიღებული ერთიანი კოეფიციენტით 12.7 (საბრუნავი საშუალებები გაითვალისწინება ინდექსირების გარეშე). ამასთან ერთად, საჭიროა წინასწარ დადგინდეს: იქნა თუ არა ძირითადი ფონდები (საშუალებები) უკვე გადაფასებული საქართველოს რესპუბლიკის მინისტრთა კაბინეტის 1992 წლის 14 სექტემბრის №926 დადგენილების, ხოლო კაპიტალური დაბანდებანი საქართველოს რესპუბლიკის ფინანსთა სამინისტროსა და საქართველოს რესპუბლიკის ეკონომიკის სამინისტროს 1993 წლის 26 სექტემბრის №18-82 წერილის შესაბამისად, აგრეთვე მინისტრთა კაბინეტის 1993 წლის 23 დეკემბრის №933 დადგენილების და ფინანსთა სამინისტროს მიერ 1994 წლის 7 მარტის №18-3/02 წერილის ინსტრუქციაში მითითებულ ინდექსების (კოეფიციენტების) გათვალისწინებით. თუ ასეთი გადაფასება თავის დროზე არ ყოფილა ჩატარებული, მაშინ ის უნდა განხორციელდეს პრივატიზებისას ფასის განსაზღვრის მომენტში. მინისტრთა კაბინეტის №926. 933 დადგენილებებით მიღებულ ინდექსების (კოეფიციენტების) გათვალისწინებით, ხოლო მის შემდეგ მიეყენოს კოეფიციენტი – 12,7 ე.ი. ძირითადი ფონდების (საშუალებების) და კაპიტალდაბანდებათა აღდგენითი ღირებულება 1995 წლის 1 ივლისიდან განისაზღვრება მათი საწყისი საბალანსო ღირებულების გამრავლებით შესაბამისი სამი ინდექსის წარმოებულზე. საპრივატიზაციო ქონების შეფასება უნდა მოხდეს 1995 წლის 1 ივლისის მდგომარეობით უახლოესი კვარტლის საბალანსო მონაცემებით.

ამასთან გათვალისწინებული უნდა იყოს: საქციო საზოგადოების საწესდებო კაპიტალის განსაზღვრისას მისი სიდიდე არ უნდა იყოს ნაკლები "სახელმწიფო საწარმოების, სახელმწიფო საწარმოთა გაერთიანებების სააქციო საზოგადოებად გარდაქმნის ორგანიზაციულ ღონისძიებათა შესახებ" საქართველოს რესპუბლიკის მინისტრთა კაბინეტის 1993 წლის 14 აპრილის №288 დადგენილების მოთხოვნების შესაბამისად აშშ-ს დოლარებში გამოსახული საანგარიშო ფასისა. სხვა დანარჩენ შემთხვევაში არანაკლები 1994 წლის 1 იანვრის მდგომარეობით მიღებული აშშ-ს დოლარებში გამოსახული საანგარიშო ფასისა.

დადგენილებაში ხაზგასმულია, რომ სამეურნეო ანგარიშზე მიყოფ საწარმოებში ძირთად საშუალებათა და კაპიტალდაბანდებათა ღირებულების აფასების თანხა მიეკუთვნოს სოციალური დანიშნულების ფონდს, ხოლო ცვეთის აფასებული თანხაცვეთის საბალანსო ღიმრებულების სპეციალური დანიშნულების ფონდს (შესაბამისი შემცირებით). საქართველოს სახელმწიფო მეთაურის 1994 წლის 29 მაისის №178, 31 ივლისის №241 ბრძანებულებისა და საქართველოს რესპუბლიკის მინისტრთა კაბინეტის 1993 წლის 24 აპრილის №288 დადგენილების შესაბამისად, სახელმწიფო ქონების მართვის სამინისტროსა და მისი ტერიტორიული ორგანოების მიერ დამტკიცებული საპრივატიზებო ობიექტების აშშ დოლარებში გამოსახული საწესდებო კაპიტალი და საწყისი ფასი რჩება უცვლელი. მოხდება მხოლოდ მისი შესაბამისი კუპონებში გამოსახული ღირებულების ინდექსირება 12,7 კოეფიციენტით.

დაწესდა, რომ ძირითად საშუალებათა ინდექსირებული ამორტიზაციის (ცვეთის) გათვალისწინება განხორციელდეს 1995 წლის 1 ოქტომბრის ან საქართველოს რესპუბლიკის მინისტრთა კაბინეტის 1995 წლის 16 ივლისის №263 დადგენილების შესაბამისად.

დადგენილების შემდეგ პუნქტში განისაზღვრა, რომ ძირითად საშუალებებთან და კაპიტალდაბანდებებთან დაკავშირებული ყოველგვარი გარიგება 1995 წლის 1 ივლისის შემდეგ განხორციელდეს არანაკლებ მათი ინდექსირებული ღირებულების აფასებით. ქონების შეფასებისას საწყისი ფასი უნდა განისაზღვროს კუპონებში და დაფიქსირდეს აშშ დოლარებში 1995 წლის 1 ივლისის მომენტისათვის კუპონის არსებული კურსით აშშ დოლართან (1300000 კუპონი – 1 აშშ დოლარი). საპრივატიზაციო ობიექტის აშშ-ს დოლარებში გადაყვანილი გასაყიდი ფასი ანგარიშსწორებისას გადაიყვანება კუპონებში ამ მომენტისათვის საქართველოს რესპუბლიკის ეროვნული ბანკის მიერ გამოცხადებული კუპონის კურსით აშშ-ს დოლართან რესპუბლიკაში საქონელსა და მომსახურების ფასების კუპონებში გამოცხადების შესახებ" სახელმწფო მეთაურის 1995 წლის 11 ივნისის №277 ბრძანებულების მოთხოვნების გათვალისწინებით.

დადგენილების მე-8 პუნქტის შესაბამისად ძალადაკარგულად ჩაითვლება მიმდინარე წლის 1 ივლისიდან კონკურსით და აუქციონით პრივატიზაციის დროს საპრივატიზაციო ობიექტის საწყისი ფასის და სააქციო საზოგადოების საწესდებო კაპიტალის აშშ-ს დოლარებში გადაყვანის წესები". ძალადაკარგულია აგრეთვე შესაბამისი ცვლილებებით საწარმოო ღირებულების შეფასების აქტები დაგზავნილი საქართველოს რესპუბლიკის სახელმწიფო ქონების მართვის სამინისტროს (1994 წლის 4 აპრილი №01.03/50) წერილით. დამტკიცდა ძირითად საშუალებათა და კაპიტალდაბანდებათა ღირებულების შეფასების აქტების აღნიშნული დანართების გამრავლება და გაგზავნა სამინისტროს ყველა ტერიტორიულ ორგანოებსა და სამმართველოებში.

მიღებული იქნა ცნობად, რომ მინისტრთა კაბინეტის 1995 წლის 16 მაისის №263 დადგენილების 13 პუნქტით დაევალათ საქართველოს რესპუბლიკის ფინანსთა სამინისტროს, ეკონომიკის სამინისტროსა და სოციალურ-ეკონომიკური ინფორმაციის კომიტეტს მოამზადონ მინისტრთა კაბინეტის დადგენილების პროექტი – "საქართველოს რესპუბლიკის ეროვნულ მეურნეობაში საბრუნავ საშუალებათა ინდექსაციის შესახებ."

"საქართველოს რესპუბლიკის ეროვნულ მეურნეობაში საბრუნავ საშუალებათა ინდექსაციის შესახებ" მინისტრთა კაბინეტის დადგენილების მიღებისთანავე პროგრამების და მეთოდური უზრუნველყოფის განყოფილებამ დაუყოვნებლივ უნდა შეიტანოს სათანადო დამატებები წინამდებარე წესში.

კონტროლი დადგენილების შესრულებაზე დაევალა მინისტრის მოადგილეს ბ-ნ კ. იოსელიანს.

(გაგრძელება მე-4 გვ.)

დამტკიცდა მეექვსე, მეშვიდე და მერვე სპეციალიზირებულ საბარათო აუქციონზე გასატან სააქციო საზოგადოებების აქციათა პაკეტების ნუსხები

მასობრივი პრივატიზაციის პროცესების გეგმაზომიერი განვითარების, საპრივატიზაციო ბარათების სათანადო უზრუნველყოფის მიზნით, მსოფლიო ბანკის მასობრივი პრივატიზაციის პროექტის კონსულტაციების გათვალისწინებით, სახელმწიფო ქონების მართვის სამინისტროს კოლეგიის დადგენილებით დამტკიცდა იმ სააქციო საზოგადოებათა თანდართული ჩამონათვალი, რომელთა აქციების პრივატიზება გათვალისწინებულია № 6, № 7 და № 8 სპეციალიზირებულ საბარათო აუქციონებზე დადგენილი წესით. შეტანილია ცვლილებები № 3 და № 5 სპეციალიზირებულ საბარათო აუქციონებზე საპრივატიზებოდ გათვალისწინებულ სააქციო საზოგადოებათა ჩამონათვალში: № 3 სპეციალიზირებული საბარათო აუქციონის ნუსხაში სააქციო საზოგადოება "მასპინძელი"-ს გამოშვებული აქციების რაოდენობა ნაცვლად ნუსხაში მითითებული 780044-სა უნდა იყოს 780444, ხოლო პროცენტები საწესდებო კაპიტალთან შესაბამისად, ნაცვლად 44,87-სა უნდა იყოს 44,85. № 5 სპეციალიზირებული საბარათო აუქციონის ნუსხიდან, საწესდებო კაპიტალის მოსალოდნელ ცვლილებასთან (გაზრდასთან) დაკავშირებით ამოღებულ იქნეს სააქციო საზოგადოება "საქელექტრომანქანა". რესპუბლიკის საბარათო და განაცხადების გადამამუშავებელ სააუქციონო ცენტრს (ე.ჯუღელი) დაევალა არაუგვიანეს 1995 წლის 15 ივლისისა უზრუნველყოს ამ დადგენილებაზე თანდართული ნუსხების და ცვლილებების შესახებ ინფორმაციის რესპუბლიკურ გაზეთებში გამოქვეყნება და განაცხადების მიმღები ყველა პუნქტისათვის დროული მიწოდება, აუქციონების დადგენილ ვადებში ჩატარების უზრუნველყოფა არსებული წესების შესაბამისად.

იხ. მე-2,მე-3 გვ.

ნომერში

სახელმწიფო საწარმოთა პრივატიზებისას ობიექტის საწყისი ფასის განსაზღვრის და მისი აშშ-ის დოლარებში გამოსახვის წესი ინდექსირების გათვალისწინებით — გვ. 1, 4–5

დამტკიცდა მეექვსე, მეშვიდე და მერვე სპეციალიზირებულ საბარათო აუქციონზე გასატან სააქციო საზოგადოებების აქციათა პაკეტების ნუსხა — გვ. 1–2–3

სააქციო საზოგადოება „ავტოსერვისი"-ს საწესდებო კაპიტალში შეტანილია ცვლილებები
— — — — — —
საქართველოს რესპუბლიკის ტელერადიო კორპორაციას ჩაერიცხება პრივატიზებით მიღებული სახსრების საერთო ოდენობის 2 პროცენტი
— — — — — —
ბარათები ბანკებს უნდა ჩააბარდეს — გვ. 6

მოქნილობა კარგი მომსახურების საწინდარია
— — — — — —
ვაუჩერი ერთ დღეში — გვ. 7

რეკლამები და განცხადებები — გვ. 4-5, 8

ნომერში

დამტკიცდა მეექვსე, მეშვიდე და მერვე სპეციალიზირებულ საბარათო აუქციონზე გასატან სააქციო საზოგადოებების აქციათა პაკეტების ნუსხები

№6 აუქციონი

განაცხადები მიიღება 1995 წ. 9 აგვისტოდან 23 აგვისტომდე.
1 აქციის ნომინალური ღირებულება=1000 კუპონს=1,46 აშშ დოლარს გარდა ბანკის (№30) აქციებისა, რომლის 1 აქცია=1აშშ დოლარს.
აუქციონის შედეგად 1 ვაუჩერის სანაცვლოდ შეიძლება გაიცეს მინიმუმ 1 და მაქსიმუმ 45 აქცია.

№	აუქ	სააქციო საზოგადოების დასახელება (სახელწოდება გარდაქმნამდე)	გამოშვებული აქციების რაოდენობა	აუქციონზე გასაყიდი აქციების რაოდენობა	% საწესდებო კაპიტალთან	ნომინალური ღირებულება აშშ დოლარებში	აქციათა გამოშვების კოდი	სააქციო საზოგადოების მისამართი და ტელეფონი	გენერალური დირექტორი	დაკავ. მიწის ფართობი-ჰა
1	VI	2."ორიონი" (საქავტომრეწვი-რუსთავი)	1250461	600000	47.98	877192.98	390-002	რუსთავი, ფიროსმანის 15, ტ. 982275	გ.ბრაგვაძე	25,12
2	VI	3. თბილმარგარინმრეწვი	923273	440000	47.66	643274.85	233-003	მოსკოვის გ.9-ა, ტ. 716974, 716956	ჯ. კალანდაძე	
3	VI	7. ქუთაისის ავეჯი "დეტალი"	243928	110000	45.1	160818.71	480-007	ქუთაისი, 9აპრილის 9.	მ.კუპრაშვილი	4,04
4	VI	"ელექტროიზოლიტი" (თბ. ელ. საიზ. მას)	278840	98000	35.15	143274.85	236-047	ქსნის 35, ტ. 615593	თ.ტყავაძე	3,1
5	VI	59."ბიზნეს ცენტრი-სასტუმრო "რუსთავი)	516258	245000	47.46	358187.13	390-059	რუსთავი, მეგობრობის გ. 32.	ვ.კაჭახიძე	0,75
6.	VI	131 "მაუდი" (მაუდ-კამვ.კ-ტი "საქართველო)	1606905	563000	35.04	823099.42	231-131	წერეთლის გამზ.140,ტ. 343136	ჯ.ალიბეგაშვილი	9,16
7	VI	143 "გრდემლი" (რუსთ. საგზ. სამშ. მანქ. შემკ. ქ)	97482	35000	35.9	51169.591	390-143	რუსთავი, გენ. მაზნიაშვილის 4	მ. სვანიშვილი	5
8.	VI	187. "ავტოშემკეთებელი" (თბ. №1 ავტოშ.ქ-ნ)	438048	200000	45.66	292397.66	236-187	მექანიზაციის 1, ტ.662927, 663318	ი. ლაპიაშვილი	
9.	VI	188. "ელეა" (მმართავ-გამომთვლ. მანქ. ქ-ნა)	950883	340000	35.76	497076.02	232-188	ჯიქიას 5, ტ.315087	ნ. ჭკადუა	4,87
10.	VI	210. "კონცენტრატი" (თბ. კვებ. კონც. ექსპ. ქ-ნა)	107595	37700	35.04	55116.959	231-210	ხომარაულის 28	ტ. ბოჭორიშვილი	
11.	VI	218. "საქსოფმშენდეტალი" (საწ. კ-ტი)	214813	76000	35.38	111111.11	232-218	ვაჟა-ფშაველას გ. 45, ტ. 389167	ვ. ვახვახიშვილი	
12.	VI	228. "ფერმერი" (მც. მექან. პრ-თა სკ ცენტრი)	45148	19000	42.08	27777.778	238-228	. მაისურაძის 1, ტ. 732881, 732891	ლ. მუმლაძე	23
13.	VI	275. "სვირი-1" (ზესტაფ. ს.I სვირის ღვ. ქ-ნა)	54707	26000	47.53	38011.696	210-275	ზესტაფ. სოფ. I სვირი.	დ. კამლაძე	1,73
14.	VI	288. "საქმანქანა" (ვაჭრ. ს. რს. "საქმანქანა")	182777	64000	35.02	93567.251	238-288	ჭირნახულის 6.	ე. ორჯონიკიძე	3,5
15.	VI	312. "დელისი" (თბ. საშენ მასალათა კ-ტი)	374980	132000	35.2	192982.46	232-312	ალ. ყაზბეგის 34	დ. სულაძე	9,3
16.	VI	338. "გაჩიანი" (რს "საქკვებმოწყობილობა")	91884	43000	46.8	62865.497	140-338	გარდაბნის რ-ნი, სადგ. გაჩიანი	ზ. თაბუკაშვილი	
17.	VI	347. "ლილოს რკ. ბეტონის №2 ქარხანა"	39582	16000	40.42	23391.813	238-347	თბილ.-51, სადგური ლილო, ტ.416664	მ. მაჩაიძე	3,36
18.	VI	440. "ლომისა" ("სოფმშ" სოფმშ. ტრესტი №13)	359894	126000	35.01	184210.53	232-440	ვაჟა-ფშაველას 45	რ. არაბული	3,6
19.	VI	471. "საქუნივერსალი" (რესპ. დაერთ. "საქუნი)	55714	20000	35.9	29239.766	231-471	წინამძღვრიშვილის 190	თ. რამიშვილი	0,15
20	VI	502. "მინანქარი" (რუსთავ.მინანქარ. საცავ)	209498	74000	35.32	108187.13	390-502	რუსთავი. გენერალ მაზნიაშვილის 2	ა.მახარაძე	2,1
21	VI	522. "ლოჭინი" (რკინა-ბეტონის ქარხანა)	489905	172000	35.11	251461.99	238-552	ლილო, ჭირნახულის 4.	ე.ტურძელაძე	8,2
22	VI	611."პერლიტი" (რუსთავის საშენმას-თა კ)	353840	132000	37.3	192982.46	390-611	რუსთავი,მარიის არხი 174.	ს.გაფრინდაშვილი	9,3
23	VI	612. "საჭე" (რუსთავის №1 სატვ.ა საგრ. სა)	37189	14000	37.65	20467.836	390-612	რუსთავი, მშვიდობის 5, ტ. 142329	რ. კახიანი	2,28
24	VI	"საქაგრომანქანა" (სამეცნ.კვლ. საკონტ)	183031	83000	45.35	121345.03	232-623	ჯიქიას 9, ტ.315598	შ.ჭალაგანიძე	1,7
25	VI	666."მშენებელი" ("საქქალაქმშენი"-ს მმკ 7)	47073	18500	39.3	27046.784	350-666	მცხეთა, აღმაშენებლის 93, ტ2457	ზ.აბესაძე	0,7
26	VI	668. "სადღესასწ.ცენტრი "თბილისი"	196809	94000	47.76	137426.9	233-668	ბოჭორიძის 21,ტ.740006	ე.კვერნაძე	
27	VI	702. "ცენტრ.სპორტ.კომპლექსი "ვერე"	162048	76000	46.9	111111.11	235-702	კოსტავას 1 შესახვ34 ტ.998360	ვ.გოიაშვილი	1,8
28	VI	716."თბილმრეწვმშენი-3" (თბილმრ. მშმ№3)	109935	39000	35.48	57017.544	231-716	თამარ მეფის 14	გ. ნიჟარაძე	
29	VI	721. "ბაგინეთი" (ხის დამუშ. მც. საწ. "ბაგინეთი")	36874	13000	35.26	19005.848	350-721	მცხეთა, წერეთლის 4, ტ. 2084,2319	მ. ჭელიძე	
30	VI	758. "აგრომრეწვბანკი" (საქ. რესპ. სახ. კომბ)	2250000	1000000	44.44	1000000	235-758	ხაზინის 3, ტ.936468	ა.დევდარიანი	
		სულ:	11909374	4906200		6710818.7				122,8

№7 აუქციონი

განაცხადები მიიღება 1995 წ. 16 აგვისტოდან 30 აგვისტომდე.
1 აქციის ნომინალური ღირებულება=100 კუპონს=1,46 აშშ დოლარს გარდა ბანკის (№30) აქციებისა, რომლის 1 აქცია=1აშშ დოლარს.
აუქციონის შედეგად 1 ვაუჩერის სანაცვლოდ შეიძლება გაიცეს მინიმუმ 1 და მაქსიმუმ 45 აქცია.

№	აუქ	სააქციო საზოგადოების დასახელება (სახელწოდება გარდაქმნამდე)	გამოშვებული აქციების რაოდენობა	აუქციონზე გასაყიდი აქციების რაოდენობა	% საწესდებო კაპიტალთან	ნომინალური ღირებულება აშშ დოლარებში	აქციათა გამოშვების კოდი	სააქციო საზოგადოების მისამართი და ტელეფონი	გენერალური დირექტორი	დაკავ. მიწის ფართობი-ჰა
1.	VII	23. "ტყავფეხსაცმელების კ-ტი" (ქუთ)	478600	190000	39.7	277777.78	480-023	ქუთაისი, ჭავჭავაძის 2, ტ. 32648	მ.ასამბიანი	4,5
2	VII	41. "ინდუსტრია-21" (ავეჯმშენის დამხმ)	230261	105000	45.6	153508.77	236-041	ქინძმარაულის 15	თ.ჯაფარიძე	2,84
3	VII	48. "თბილმეორადპოლიმერი"	105948	50000	47.19	73099.415	238-048	ლილო, ჭირნახულის12, ტ4140	გ.თაბუკაშვილი	1,4
4	VII	61."აფენის ღვინის ქარხანა"	270000	130000	48.15	190058.48	290-061	ლაგოდეხი, სოფ.აფენი	ზ.ნიქაცაძე	7
5	VII	67. "სიხარული" (სათამაშოების ფ-ბა)	73062	27000	36.95	39473.684	238-067	კაიროს 19	ო.მაისაშვილი	
6	VII	"ავტომობილი-3" (რუსთავ №3სატვ)	265984	123000	46.24	179823.59	390-076	რუსთავი, მაზმიაშვილის 4	ო.ვაშაყმაძე	5
7	VII	88."კორომი"(რ.გ "საქტყექალალდი")	175562	65000	37.02	95029.24	238-088	ქიზიყის 4, ტ.717520,934982	ბ.ხობელავა	3
8.	VII	125."სხმული" (თბ.სამსხ. მექანიკ. ქ-ნა)	494592	235000	47.51	343567.25	234-125	მარნეულის 44, ტ.720766	ზ.ჩიხლაძე	9,5
9	VII	136. "ქუთაისის მექანიკური ქ-ნა"	65862	28000	42.51	40935.673	480-136	ქუთაისი, ნიკეას, 7	თვ.გვანცელაძე	2
10	VII	139."მშენმექანიზაცია" (საქქალაქმშენ. რუ)	94115	42500	45.16	62134.503	390-139	რუსთავი, მშვიდობის 2,ტ.142756	ნ.შეროზია	2,66
11	VII	140."მშენინვესტი" ("სტროინვ "დორმაში")	67693	29000	42.84	42397.661	390-140	რუსთავი, გოგოლის 16, ტ. 143710	ზ.ამირანაშვილი	2,1
12.	VII	148."ლითონი" (ქუთ.ლითონ.პროდ. მიმწ)	79639	37000	46.46	54093.567	480-148	ქუთაისი, მშენებლის 9	თ.თევდორაძე	5
13	VII	152 "კულაში"(კულაშის საქსოვი ფ-კა)	128226	44900	35.02	65643.275	410-152	სამტრ.დ. კულაში. თამარ მეფის 8	ა. ფრანგიშვილი	4,57
14	VII	157 "ავტორემმშენმონტაჟი" (ქუთ.)	241581	94000	38.91	137426.9	480-157	ქუთაისი, ხმელნიცკის 2-ა	გ.ფრუიძე	0,3
15	VII	191. "პირველი სტამბა" (თბ№1 სტამბა)	58894	20700	35.15	30263.158	239-191	ჩუბინაშვილის 50	ლ.გამგებელი	

(გაგრძელება შემდეგ გვერდზე)

№	აუქ	სააქციო საზოგადოების დასახელება (სახელწოდება გარდაქმნამდე)	გამოშვებული აქციების რაოდენობა	აუქციონზე გასაყიდი აქციების რაოდენობა	% საწესდებო კაპიტალთან	ნომინალური ღირებულება აშშ დოლარებში	აქციათა გამოშვების კოდი	სააქციო საზოგადოების მისამართი და ტელეფონი	გენერალური დირექტორი	დაკავ. მიწის ფართობი-ჰა
16	VII	243 "თბილისის მოდელური ფეხსაცმ. ფ-კა".	166998	64000	38.32	93567.251	238-243	კახეთის გზატ 65, ტ.710405	გ.ოდიშელი	3,12
17	VII	356. "საქლითონი" (რგ "საქლითონი)	341171	147000	43.09	214912.28	238-256	ქიზიყის 12	რ. ჯანგირაშვილი	21
18	VII	261. "ვიტა" (სამტრედიის №1 საკონს. ქ-ნა)	325415	143000	43.94	209064.33	410-261	სამტრედია, გეგეშიძის 61, ტ. 23251	რ. ქართველიშვილი	8
19	VII	311. "საქფეთქმრეწვი" (სპეციალიზ გაერთ)	60083	24000	39.94	35087.719	231-311	მაიაკოვსკის 7, ტ. 340320, 340821	ლ.ბაბუჯანი	0,91
20	VII	321 "თუნუქის ტარა" (ქუთ.სახ.საწარ)	11303	4000	35.39	5847.9532	480-321	ქუთაისი, ასათიანის 96-ა	ო.თედეშვილი	0,6
21	VII	361. "ახმეტის ბიოქიმიური ქარხანა"	93342	42000	45	61403.509	090-361	ახმეტა, რუსთაველის 110, ტ.21812	ი. ფიცხელაური	
22	VII	383."სამშენებლო ტრესტი №2	436677	155000	35.5	226608.19	231-383	აგლაძის 26, ტ. 348306,343007	დ.ჩიჩუა	14
23	VII	437 "ჩიხურა" (საჩხერ.ღვინომასდა საკ)	165807	79000	47.65	115497.08	420-437	საჩხერე. მაიაკოვსკის ქ№1, ტ	თ.ჭიღლაძე	5
24	VII	516. "კრისტალოტექნიკა" (სამთ.ქიმ"-ს)	167342	63000	37.65	92105.263	233-516	II შორაპნის 11ა	დ.ნოზაძე	
25	VII	608."ოჯალეში" (მარტვილის ღვინის ქარ)	44753	21000	46.92	30701.754	330-608	მარტვილი	გ. ფანცულაია	0,7
26	VII	620."დელფინი" (ვაკის საცურაო აუზი)	44138	21000	47.58	30701.754	232-620	ჭავჭავაძის 49-ბ.	გ.ალექსიძე	
27	VII	642. "ერთობა" (თბ.რემ. ტექნ. და ქიმწმენდ)	301846	112000	37.11	163742.69	234-642	მარნეულის 43, ტ. 721082	ტ.კახიანი	1
28.	VII	663. "სპეცავტომატიკა" (სახ.საწ.გ-ბა კავ)	50894	19000	37.33	27777.778	237-663	ბახტრიონის 8	ნ.გოგავა	0,25
29	VII	725. "მძლეოსნობის კომპლექსი"	66585	32000	48.06	46783.626	232-725	ჭავჭავაძის გამზ. 49 ბ	თ. მდინარაძე	
30	VII	745."ქიზიყი" (სიღნაღი, მეღვინ. სამრეწვ კომ.)	574393	275000	47.88	402046.78	440-745	სიღნაღის რ.ქ. წნორი	ე.მამაიაშვილი	3
		სულ:	5680766	2422100		3541081.9				108

№8 აუქციონი

განაცხადები მიიღება 1995 წ. 9 აგვისტოდან 6 სექტემბრამდე.
1 აქციის ნომინალური ღირებულება=100 კუპონს=1,46 აშშ დოლარს გარდა ბანკის (№30) აქციებისა, რომლის 1 აქცია=1აშშ დოლარს.
აუქციონის შედეგად 1 ვაუჩერის სანაცვლოდ შეიძლება გაიცეს მინიმუმ 1 და მაქსიმუმ 45 აქცია.

№	აუქ	სააქციო საზოგადოების დასახელება (სახელწოდება გარდაქმნამდე)	გამოშვებული აქციების რაოდენობა	აუქციონზე გასაყიდი აქციების რაოდენობა	% საწესდებო კაპიტალთან	ნომინალური ღირებულება აშშ დოლარებში	აქციათა გამოშვების კოდი	სააქციო საზოგადოების მისამართი და ტელეფონი	გენერალური დირექტორი	დაკავ. მიწის ფართობი-ჰა
1	VIII	24."ავტომომარაგება"	74414	33000	44.35	48245.614	236-024	ჭიჭინაძის 1 შესახვ. 3	კ.აფაქიძე	
2	VIII	35. "ხობი" (ჩაის კ-ტი)	345617	164000	47.45	239766.08	610-035	ხობი, ქეთევან წამებულის 28	გ.ლატარია	
3	VIII	81."ამაღლების ღვინის ქარხანა"	18442	8000	43.38	11695.906	200-081	ვანის რ-ნი, სოფ.ამაღლება	დ.ფირანაშვილი	2,1
4	VIII	95. "მექანიკოსი" (ხაშურის მექ ქ-ნა)	331575	150000	45.24	219298.25	600-095	ხაშური, 9 აპრილის №98 ტ. 23088	თ. ქარსანაშვილი	4,02
5	VIII	104 "იმედი" (ლესიჭინის ჩაის პ.გ.ფ-კა)	65122	26000	39.93	38011.696	550-104	ჩხოროწყუ. სოფ. ლესიჭინე	რ.ქებურია	5,2
6	VIII	109."ავტომობილი-94" (ტყიბულის სატვ)	49021	20000	40.8	29239.766	450-109	ტყიბული. ტყვარჩელის 43, ტ.2246	ნ.ბოჭორიშვილი	11,5
7	VII	112."სუფსა" (ლანჩხ.სუფსის ჩაის ფ-კა)	38700	15000	38.76	21929.825	300-112	ლანჩხუთი, სოფ. სუფსა	შ. ანდღულაძე	3,4
8.	VII	114."კალასი" (სააევჯო დეტალების კ-ტი)	360217	130000	36.09	190058.48	238-114	ჭიჭინაძის შესახვ.1	გ. თორაძე	
9	VII	175. "ქუთაისის ღვინის ქარხანა"	311942	139000	44.56	20326.37	480-175	ქუთაისი. წერეთლის 96	მ.ჩიხლაძე	1,82
10	VII	201. "ქუთ. რკინა-ბეტონის ნაკეთ.№2 ქ-ნა	290660	108000	37.16	157894.74	480-201	ქუთაისი, შევჩენკოს 20	მ. ნუცუბიძე	0,63
11	VIII	203. "აბრეშუმი"(სამტრედ. ძაფ სვ. საგრ. ფ)	79954	28000	35.02	40935.673	410-203	სამტრედია,ქართველიშვილის 1	ო. კვანტალიანი	2,5
12	VIII	212. "ქუთ.უნივ. საბით.სავაჭ. საწ. "პარტნიო"	10891	4500	41.32	6578.9474	480-212	ქუთაისი, ორახელაშვილის 2	ო.ასათიანი	1
13	VIII	213." საქართველ. საერთ. ტრან" ("საქმაგ)	516344	238000	46.09	347953.22	350-213	მცხეთა, ზაჰესი, ულიანოვის 105-ა	ი.გაჩეჩილაძე	
14	VIII	215. "მამათი" (ლანჩხ. მამათის ჩაის ფ-კა)	44743	18000	40.23	26315.789	300-215	ლანჩხუთი, სოფ. მამათი	ზ. ურუშაძე	1
15	VIII	225."ჯვარის ნავთობპროდუქტი" (წ-ჯვ.კ)	38088	13400	35.18	19590.643	510-225	წალენჯიხა, ჯვარი	ა. ფიფია	12
16	VIII	234."იმერი" (ხარაგ.სამრ. სავაჭ.ფ-მა)	85067	38000	44.67	55555.556	590-234	დ.ხარაგაული, 9 აპრილის 1	ი.კელენჯერიძე	7
17	VIII	236."ბორჯომის მინის ტარა" (ბორჯ. მტ)	146757	60000	40.88	87719.298	130-236	ბორჯომი, თორის 22, ტ.23021	გ.კურტანიძე	
18	VIII	308. "კახეთი"(თელავის სასტუმრო "კახ)	181532	86000	47.37	125730.99	250-308	თელავი, ნადიკვარის 13-ა,ტ.31610	ი.ანდრონიკაშვილი	1,84
19	VIII	339. "საქართველო" (ქუთ.ბამბ.საქსოვი სა)	23100	87000	37.66	12719.298	487-339	ქუთაისი, ასათიანის მე-7 ჩ. 7	გ. ქართველიშვილი	
20	VIII	349."სამტრედიის ნავთობპროდუქტი"	134967	50000	37.05	73099.415	410-349	სამტრედია კიკვიძის 19, ტ.23303	თ.ტორონჯაძე	3,6
21	VIII	356."საქაგრობიომრეწვი" (საქ.ვეტ.მრ)	1380557	663000	48.02	969298.25	140-356	გარდაბნის რ.სოფ ტაბახმელა	მ.დალაქიშვილი	34
22	VIII	364."ნავთობპროდუქტი" (ტყიბულის კშს)	123100	46000	37.37	67251.462	450-364	ტყიბული, ბ.ბარათაშვილის 2-ა	უ.დალაქიშვილი	
23	VIII	365."ბჟუჟპესი" (ოზურგეთ. ჰიდროელექტ)	35568	15000	42.17	21929.825	370-365	ოზურგეთი, სოფ.შემოქმედი დასახლ.	რ.ურუშაძე	36
24	VIII	373."ფოთის ხორცკომბინატი"	52674	22000	41.77	32163.743	460-373	ფოთი,ჩეხოვის 1, ტ.53407	ბ.კოკაია	1,82
25	VIII	378."ტრანსპორტი-1" (ხაშურ.სატვ.ასს)	139099	56000	40.26	81871.345	600-378	ხაშური, ბორჯომის 6. ტ23033	ი.გოგოლაძე	12,3
26	VIII	423. "ზანავი" (ბორჯომის საკონსერვო ქ)	77838	37000	47.53	54093.567	130-423	ბორჯომი, სოფ, ზანავი.	მ.ტალახაძე	
27	VIII	424. "სასწავლო ავიაცენტრი" (საპ.ტრ.დე)	86285	40000	46.36	58479.532	238-424	თბილისი, აეროპორტი	ა. გელაშვილი	1,8
28	VIII	439. "ბემი"(სპეცმშენტრანსტექნიკა")	122624	43000	35.07	62865.497	140-439	გარდაბანი, სოფ.გამარჯვება-2	თ.სიგუა	2.86
29.	VIII	586. "კონსერვი" (ვანის საკონსერვო ქარხ)	246688	116000	47.02	169590.64	200-586	ვანი, სოლომონ II-ს 93	დ.ხურციძე	5,9
30.	VIII	680. "ძეგვის სამრეწვ. კომბინატი"	49035	22000	44.87	32163.743	350-680	მცხეთა, სოფ. ძეგვი	გ. ატაშელი	0,35
		სულ:	5460621	2397600		3505263.2				143,2

პრივატიზაცია არ არის...

- **საწარმოს არსებული ხელმძღვანელობისათვის საწარმოს უბრალოდ „გაჩუქება"**
- **უმუშევრობის გამომწვევი ფაქტორი**
- **საქართველოს ყველა პრობლემის გადაწყვეტის საშუალება**

დანართი №1

ძირითად საშუალებათა პასიური ნაწილის შენობა-ნაგებობათა და გადასაცემ მოწყობილობათა ღირებულების შეფასების

ა ქ ტ ი

1995 წლის -- მდგომარეობით

საწარმოს (ობიექტის) ორგანიზაციის დასახელება

ინვ. №	ობიექტის დასახელება, ადგილმდებარეობა	ექსპლუატაციაში შესვლის თარიღი, წელი, თვე (ექსპლუატაციაში ყოფნის ვადა)	საწყისი საბალანსო ღირებულება (1992 წ. ოქტომბრამდე ათ.კუპ)	გადაფასების ინდექსები (კოეფიციენტი)			აღდგენითი ღირებულება გრ. 4 გრ. 5 გრ 6 გრ. 7	ფიზიკური ცვეთა		ნარჩენი ღირებულება გრ. 8 გრ. 10 ათ.კუპ.	ტერიტორ. კოეფიციენტ. ზონების მიხედვით	ნარჩენი ღირებულება ტერიტორ. კოეფიციენტის გათვალისწინებით გრ. 11 გრ. 12	ნარჩენი ღირებულება სავალუტო კურსი აშშ-ს დოლარი
				1992 წლის 14 სექტემბრის დადგენილებით № 926	1993 წლის 23 დეკემბრის დადგენილებით № 933	1995 წლის 16 მაისის №263 დადგენილებით		%	ათ.კუპ.				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14

საპრივატიზაციო კომისიის წევრთა ხელმოწერა

თარიღი

შენიშვნა: გრ.12-13 — მხოლოდ ვაჭრობის, საკვებისა და მომსახურების სფეროს საწარმოებისათვის

დანართი №2

ძირითად საშუალებათა აქტიური ნაწილის (მანქანა-დანადგარების და სხვა) ღირებულების შეფასების

ა ქ ტ ი

1995 წლის -- მდგომარეობით

საწარმოს (ობიექტის) ორგანიზაციის დასახელება

ინვ. №	ობიექტის დასახელება, ადგილმდებარეობა	ტიპი, მოდელი მარკა	ექსპლუატაციაში შესვლის თარიღი, წელი, თვე (ექსპლუატაციაში ყოფნის ვადა)	საწყისი საბალანსო ღირებულება (1992 წ. ოქტომბრამდე ათ.კუპ)	გადაფასების ინდექსები (კოეფიციენტი)			აღდგენითი ღირებულება 5Xგრ 6 X გრ8 ათ. კუპ.	საამორტიზაციო ანარიცხის ნორმა ძირ. ფონდის სრულ აღდგენაზე	ფიზიკური ცვეთა		ნარჩენი ღირებულება გრ. 9 გრ. 12 ათ.კუპ.	ნარჩენი ღირებულება სავალუტო კურსი აშშ-ს დოლარი
					1992 წლის 14 სექტემბრის დადგენილებით № 926	1993 წლის 23 დეკემბრის დადგენილებით № 933	1995 წლის 16 მაისის №263 დადგენილებით			%	ათ.კუპ.		

საპრივატიზაციო კომისიის წევრთა ხელმოწერა

თარიღი

დანართი №5

დაუმთავრებელი კაპიტალური მშენებლობის შეფასების

ა ქ ტ ი

1995 წლის ---------------------- მდგომარეობით

საწარმოს (ობიექტის), ორგანიზაციის დასახელება

№	ობიექტისს დასახელება, ადგილმდებარეობა	მშენებლობის დაწყების წელი მშენებლობის პერიოდები წელი, თვე	სამუშაოების მოცულობა ხარჯთაღრიცხვის მიხედვით ათ.კუპ.	ფაქტიურად შესრულებული სამუშაოების მოცულობა ათ.კუპ.	გადაფასების ინდექსები (კოეფიციენტი)			აფასებული ღირებულება გრ. 5 Xგრ. 6X გრ. 7 Xგრ.8	ფიზიკური ცვეთა		ნარჩენი ღირებულება გრ. 9 – გრ 11 ათ.კუპ.	ნარჩენი ღირებულება აშშ დოლარი
					ფინანსთა სამინისტროს 1993 წ. 26 თებერ. № 18 ვ/7 წერ. შესაბ.	1993 წ. 23 დეკემბრის №933 დადგენილებით	1995 წ. 16 მაისის №263 დადგენილებით		%	ათ.კუპ.		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13

საპრივატიზაციო კომისიის წევრთა ხელმოწერა

თარიღი

საქართველოს რესპუბლიკის სახელმწიფო ქონების მართვის სამინისტრო აცხადებს კომერციულ კონკურსს სოფლის მეურნეობისა და კვების მრეწველობის სამინისტროს დიდუბის დამხმარე სასოფლო-სამეურნეო საწარმოს სოფ.ბეთანიაში მდებარე საქროხე შენობის იჯარით (გამოსყიდვის უფლებით) გაცემის შესახებ

კონკურსში მონაწილეობის მიღება შეუძლიათ:

საქართველოს რესპუბლიკის მოქალაქეებს ან მოქალაქეთა გაერთიანებებს, საზღვარგარეთის ქვეყნების ფიზიკურ და იურიდიულ პირებს, იმ არასახელმწიფო იურიდიულ პირებს, რომელთა საწესდებო კაპიტალში სახელმწიფოს, ხელისუფლების ადგილობრივი ორგანოების, საზოგადოებრივი ორგანიზაციების, საქველმოქმედო და სხვა საზოგადოებრივი ფონდების, რელიგიური ორგანიზაციების წილი შეადგენს 25 პროცენტზე ნაკლებს, აგრეთვე საწარმოს მუშაკებს, რომლებიც ამ მიზნით ქმნიან ამხანაგობას.

ინფორმაცია საკონკურსო ობიექტის შესახებ:

მეიჯარე: სოფლის მეურნეობისა და კვების მრეწველობის სამინისტროს ობიექტის მისამართი: გარდაბნის რაიონი, სოფელი ბეთანია, საწარმოს მიერ დაკავებული მიწის ფართობი: 1,5 ჰა, საიჯარო ქირის საწყისი ოდენობა – 150 აშშ დოლარი.

საკონკურსო პირობა:

საწარმოს პროფილის შენარჩუნება.

კონკურსში გამარჯვებულად გამოცხადდება მონაწილე, რომლის წინადადებებიც აკმაყოფილებენ საკონკურსო პირობებს და იღებს ვალდებულებას საიჯარო ქირის საწყის ოდენობაზე მეტი და მონაწილეთა შორის მაქსიმალური თანხის გადახდაზე.

კონკურსში მონაწილეობის მსურველმა იურიდიულმა პირებმა საიჯარო განცხადებების განმხილველ კომისიაში უნდა

დანართი №3

ძირითად საშუალებათა საერთო ღირებულების

აქტი

1995 წლის------------------------------------მდგომარეობით

საწარმოს (ობიექტის), ორგანიზაციის დასახელება

№	დასახელება	საწყისი (საბალანსო) ღირებულება ათ. კუპ)	აღდგენითი ღირებულება ათ.კუპ.	ფიზიკური ცვეთა ათ.კუპ.	ნარჩენი ღირებულება ათ.კუპ.	ნარჩენი ღირებულება ტერ. კოეფიციენტის გათვალისწინ. ათ.კუპ.	ნარჩენი ღირებულება აშშ-ს დოლარი
1	2	3	4	5	6	7	8
	1.ძირითად საშუალებათა პასიური ნაწილი შენობა-ნაგებობები და სხვა — სულ						
	2.ძირითად საშუალებათა აქტიური ნაწილი (მანქანა დანადგარები და სხვა) — სულ						
	3.ძირითად საშუალებათა (პ.1 — პ.2)						
	მათ შორის:						
	— ძირითადი საწარმოო ფონდები						
	— ძირითადი ფონდები რომლებისთვისაც დადგენილია განსაკუთრებული პრივატიზების რეჟიმი						
	— სულ						
	აქედან						
	— ძირითადი არასაწარმოო ფონდი — სულ						

დანართი №5ა

დაუდგმელი დანადგარების ღირებულების შეფასების

აქტი

1995 წლის --------------------------- მდგომარეობით

საწარმოს (ობიექტის), ორგანიზაციის დასახელება

ინვ №	დაუდგმელი მოწყობილობა	ტიპი, მოდელი, მარკა	საწყისი (საბალანსო) ღირებულება (1992 წ. 1 აპრილამდე) ათ.კუპ.	გადაფასების ინდექსები (კოეფიციენტი)			აფასებული ღირებულება გრ. 4Xგრ. 5X გრ. 6X გრ. 7 ათ. კუპ.	აფასებული ღირებულება აშშ-ს დოლარი
				ფინ. სამინისტრ. 1993 წ. 26 თებერვლის № 18-3/7 წერილის შესაბამისად	1993წ. 23 დეკემბრის №933 დადგენილებით	1995 წლის 16 მაისის №263 დადგენილებით		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
		საპრივატიზაციო კომისიის წევრთა ხელმოწერა თარიღი						

დანართი №5ბ

დასადგმელი მოწყობილობის (საბუღ. №07 ანგარ.) ღირებულების შეფასების

აქტი

1995 წლის --------------------------- მდგომარეობით

საწარმოს (ობიექტის), ორგანიზაციის დასახელება

ინვ №	დასადგმელი მოწყობილობა	ტიპი, მოდელი, მარკა	საწყისი (საბალანსო) ღირებულება (1992 წ. 1 ოქტომბრამდე) ათ.კუპ.	ძირითად საშუალებათა გადაფასების ინდექსები			აფასებული ღირებულება გრ. 4Xგრ. 5Xგრ. 6X გრ. 7 ათ. კუპ.	აფასებული ღირებულება აშშ-ს დოლარი
				1992 წ. 14 სექტემბრის დადგენილებით	1993წ. 23 დეკემბრის №933 დადგენილებით	1995 წლის 16 მაისის №263 დადგენილებით		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
		საპრივატიზაციო კომისიის წევრთა ხელმოწერა თარიღი						

დანართი №1

საცხოვრებელ სახლებში განთავსებული არასაცხოვრებელი ფართის ღირებულების შეფასების

ა ქ ტ ი

(იხ. გვ 1)

1995 წლის 1 ივლისის მდგომარეობით

დასახელება და მდებარეობა	ექსპლუატაციაში შესვლის წელი (ექსპლუატაციაში ყოფნის ვადა)	მთლიანი შენობის საბალანსო ღირებულება 1984 წლის ფასებში ათ.მან.	შენობის მთლიანი ფართი მ2	1 მ2 ღირებულება ათ: მან	საპრივატიზებო ფართი მ2	საპრივატიზებო ფართის მთლიანი საბალანსო ღირებულება ათ.მან.	გადაფასების ინდექსები			აღდგენითი ღირებულება ათ: კუპ.	ფიზიკური ცვეთა		ნარჩენი ღირებულება ათ. კუპ.	ნარჩენი ღირებულება	
							1992წ. 14 სექტემბრის №926 დადგენილებით	1993 წ. 23 დეკემბრის №933 დადგენილებით	1995 წლის 16 მაისის №263 დადგენილებით		%	ათ.კუპ.		ტერიტორ. კოეფიციენტის გათვალისწინებით ათ. კუპ.	სავალუტო კურსით აშშ-ს დოლარი
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16

შენიშვნა: იმ შემთხვევაში, თუ შენობის პირველ სართულზე განთავსებული საპრივატიზებო არასაცხოვრებელი ფართობის სათავსის სართულის სიმაღლე აღემატება ამ შენობის ტიპიური სართულის სიმაღლეს ორჯერ ან მეტჯერ, გამოყენებული იქნეს დამატებითი შემასწორებელი კოეფიციენტი — 1,6, ხოლო სარდაფებისათვის და ნახევარსარდაფებისათვის, საწყისი ფასის განსაზღვრისას გამოყენებული იქნეს კოეფიციენტი 0,6 ხოლო ნახევარსარდაფებისათვის 0,8. ფიზიკური ცვეთის განსაზღვრის დროს გამოყენებული იქნეს საწარმოო და არასაწარმოო დანიშნულების შენობა-ნაგებობების ფიზიკური ცვეთის განსაზღვრის დროებითი ინსტრუქცია დამტკიცებული საქ. რესპუბ. სახელმწიფო ქონების მართვის სახელმწიფო კომიტეტის მიერ 1992 წლის 24 ნოემბერს

საპრივატიზებო კომისიის წევრთა ხელმოწერა თარიღი

წარმოადგინონ განცხადება, რომელსაც უნდა ერთვოდეს:

1. წესდება.

2. მომსახურე ბანკის დასახელება, მისამართი და საანგარიშსწორებო ანგარიშის ნომერი.

3. ცნობა მომსახურე ბანკიდან გადახდისუნარიანობის შესახებ.

კონკურსში მონაწილეობის მსურველმა ფიზიკურმა პირებმა საიჯარო განცხადების განმხილველ კომისიაში უნდა წარმოადგინონ განცხადება, რომელშიც უნდა იყოს შემდეგი მონაცემები: ფიზიკური პირის გვარი, სახელი, მამის სახელი, საცხოვრებელი ადგილის მისამართი, საპასპორტო რეკვიზიტები.

განმცხადებელმა კონკურსში მონაწილეობის მისაღებად უნდა წარმოადგინოს "ბე"-ს გადახდის დამადასტურებელი დოკუმენტი; "ბე"-ს სიდიდე არ უნდა იყოს რესპუბლიკაში დადგენილი მინიმალური ხელფასის ორმაგ ოდენობაზე ნაკლები.

თანხის ჩარიცხვა უნდა მოხდეს სახელმწიფო ქონების მართვის სამინისტროს ანგარიშზე: სააქციო-კომერციული ბანკი "საქართველოსბანკი" ა/ა №001141776, მფო 521017.

განაცხადები თავსდება სპეციალურ კონვერტებში და ილუქება განმცხადებლის მიერ ან მისი თანდასწრებით.

განმცხადებელი კონკურსში მონაწილის სტატუსს იძენს საიჯარო განმცხადებლის განმხილველი კომისიის ზონარგაყრილ დავთარში განაცხადების რეგისტრირებისა და ხელმოწერით დადასტურების შემდეგ.

განაცხადების მიღება მთავრდება კონკურსის ჩატარებამდე სამი დღით ადრე.

საკონკურსო კომისიის სხდომა გაიმართება სახელმწიფო ქონების მართვის სამინისტროში ამ განაცხადების გამოქვეყნებიდან 1 თვის შემდეგ. სხდომის ჩატარების დრო და ადგილი, სადაც მოხდება ცალკეული განაცხადების განხილვა განმცხადებელს ეცნობება განცხადების წარმოდგენისას.

განაცხადების მიღება წარმოებს ყოველდღე (დასვენების დღეების გარდა) 10 საათიდან 17 საათამდე შემდეგ მისამართზე: ქ. თბილისი, ი. ჭავჭავაძის პრ. №64. სახელმწიფო ქონების მართვის სამინისტრო, ოთახი №307.

ცნობებისათვის დარეკეთ 29-27-94, 29-00-06

საქართველოს რესპუბლიკის სახელმწიფო ქონების მართვის სამინისტრო.

საქართველოს რესპუბლიკის სახელმწიფო ქონების მართვის სამინისტროში

სააქციო საზოგადოება „ავტომოტოსერვისი“-ს საწესდებო კაპიტალში შეტანილია ცვლილებები

საქართველოს რესპუბლიკის სახელმწიფო ქონების მართვის სამინისტროს 1994 წლის 26 დეკემბრის №37.36.379 დადგენილებით "საქავტოსერვისი"-ს ბაზაზე დაფუძნდა სააქციო საზოგადოება "ავტომოტოსერვისი" რომლის საწესდებო კაპიტალმა შეადგინა 74,808 ათასი კუპონი, ანუ 109,368 აშშ დოლარი.

სახელმწიფო ქონების მართვის სამინისტროს 1995 წლის 14 ივნისის №1-3/536 ბრძანებით შეიქმნა კომისია, რომელსაც დაევალა ს/ს "ავტომოტოსერვისი"-ს სადამფუძნებლო დოკუმენტების გადამოწმება.

კომისიის მიერ წარმოდგენილი დასკვნების საფუძველზე სახელმწიფო ქონების მართვის სამინისტრომ მიიღო დადგენილება "სააქციო საზოგადოება "ავტოსერვისის" საწესდებო კაპიტალში ცვლილებების შეტანის შესახებ". დადგენილების თანახმად მიღებული იქნა სამინისტროს 1995 წლის 14 ივნისის №1-3/536 ბრძანებით გამოყოფილი კომისიის წინადადება და სააქციო საზოგადოება "ავტომოტოსერვისი"-ს საწესდებო კაპიტალი გაიზარდა 44,521 ათასი კუპონით, ანუ 65.089 აშშ დოლარით, შესაბამისად სააქციო საზოგადოება "ავტომოტოსერვისი"-ს საწესდებო კაპიტალი განისაზღვრა 119,329 ათასი კუპონით, ანუ 174,457 აშშ დოლარით. სამინისტროს ფასიანი ქაღალდების განყოფილებას (ვ.ჩხაიძე) დაევალა სააქციო საზოგადოება "ავტომოტოსერვისი"-ს საწესდებო კაპიტალში ამ დადგენილებით გათვალისწინებული ცვლილებების საფუძველზე შეიტანოს შესაბამისი ცვლილებები სააქციო საზოგადოების პრივატიზაციის გეგმასა და წესდებაში, რის შესახებაც აცნობოს დიდუბის რაიონის გამგეობას. მოახდინოს შესაბამისი ცვლილებები სამინისტროს კოლეგიის 1995 წლის 27 მარტის №12.09.105 და 1995 წლის 22 მაისის №23.06.431 დადგენილებებში. საორგანიზაციო-საინფორმაციო განყოფილებას დაევალა "ავტომოტოსერვისი"-ს შემოწმების მასალები გამოაქვეყნოს გაზეთ "პრივატიზების მაცნეში". აღინიშნა, რომ სამინისტროს შესაბამისმა განყოფილებებმა სააქციო საზოგადოება "ავტომოტოსერვისის" დაფუძნების დროს არ მიაქციეს სათანადო ყურადღება ტერიტორიული კოეფიციენტების მიყენების საკითხს.

დადგენილების მიხედვით სამინისტროს დარგობრივ განყოფილებებს დაევალათ ერთი თვის ვადაში გადაამოწმონ მათ მიერ დაფუძნებული საზოგადოებების საწესდებო კაპიტალის განსაზღვრის სისწორე, რომლებშიც შესულია ვაჭრობის, საზკვებისა და მომსახურების სფეროს ტერიტორიული კოეფიციენტები, მოახდინონ მათი საწესდებო კაპიტალის გადაანგარიშება და შედეგების შესახებ მოახსენონ სამინისტროს კოლეგიას.

კონტროლი აღნიშნული დადგენილების შესრულებაზე დაევალა სახელმწიფო ქონების მართვის მინისტრის მოადგილეს ბ-ნ გ.დიდბარიძეს.

საქართველოს რესპუბლიკის ტელერადიო-კორპორაციას ჩაერიცხება პრივატიზებით მიღებული სახსრების საერთო ოდენობის 2 პროცენტი

საქართველოს სახელმწიფო მეთაურის 1995 წლის 21 ივნისის №33 განკარგულებით დაწესდა, რომ სახელმწიფო ქონების მართვის სამინისტროს დამატებით გამოეყოს პრივატიზებით მიღებული სახსრების საერთო ოდენობით 2 პროცენტი. საქართველოს რესპუბლიკის ტელერადიო-კორპორაციის დასაფინანსებლად, რათა მან მაღალ დონეზე მოახდინოს მასობრივი პრივატიზაციის ჩატარების ინფორმაციული უზრუნველყოფა.

აქედან გამომდინარე კოლეგიამ მიიღო დადგენილება, რომლის მიხედვით აჭარის ავტონომიური რესპუბლიკის სახელმწიმფო ქონების მართვის სამინისტროს, ქალაქებისა და რაიონების ტერიტორიულ ორგანოებს დაევალათ სახელმწიფო ქონების პრივატიზებიდან მიღებული სახსრების საერთო ოდენობიდან დაიკავონ 7 პროცენტი. მათ შორის 2 პროცენტი მიზნობრივად გადაურიცხონ საქართველოს რესპუბლიკის ტელერადიო-კორპორაციას, რომლის რეკვიზიტებია: სააქციო კომერციული ბანკი "საქართველოს ბანკი" მფო 521017, სჰპ №002141681, ხოლო დარჩენილი 5 პროცენტის განაწილება მოახდინონ სამინისტროს 1994 წლის 13 იანვრის №241 ბრძანებით დამტკიცებული დებულების შესაბამისად.

აღნიშნულის შესახებ ყოველთვიურად მომდევნო თვის 5 რიცხვამდე მათ უნდა წარმოადგინონ ინფორმაცია სამინისტროში საბუღალტრო ფორმა №I-თან ერთად.

კონტროლი დადგენილების შესრულებამდე დაევალა სახელმწიფო ქონების მართვის მოადგილეს ბ-ნ გ. დიდბარიძეს.

ანგარიშებს კოლეგია 28 სექტემბერს განიხილავს

სახელმწიფო ქონების მართვის მინისტრის ბ-ნ ავთანდილ სილაგაძის ხელმოწერით 1995 წლის 10 ივლისს გამოიცა ბრძანება "დამტკიცებული მცირე ობიექტების პრივატიზების დაჩქარების შესახებ".

მინისტრის ბრძანებაში აღნიშნულია, რომ მიუხედავად გატარებული ღონისძიებებისა სამინისტროს რიგმა ტერიტორიულმა ორგანოებმა ვერ უზრუნველყვეს დამტკიცებული მცირე საწარმოებისა და ობიექტების სრულად პრივატიზება, რამაც გარკვეულწილად განაპირობა პრივატიზების პროცესის შეფერხება; არცთუ იშვიათად ადგილი აქვს პრივატიზების პროცესის ხელოვნურად გაჭიანურების ფაქტებს ადგილებზე, რაც მოსახლეობის სამართლიან უკმაყოფილებას იწვევს.

აღნიშნულ ნაკლოვანებათა დაძლევის მიზნით მინისტრის ბრძანებით სახელმწიფო ქონების მართვის სამინისტროს ტერიტორიული ორგანოების ხელმძღვანელებს დაევალათ, რომ 1995 წლის 15 სექტემბრამდე უზრუნველყონ დამტკიცებული მცირე საწარმოების (ობიექტების) პრივატიზება და გაწეული მუშაობის შედეგების ანგარიში პირადად წარადგინონ სამინისტროს გაფართოებულ კოლეგიის სხდომაზე მიმდინარე წლის 28 სექტემბერს.

აღინიშნა, რომ ტერიტორიული ორგანოების ხელმძღვანელები პერსონალურად არიან პასუხისმგებელნი დამტკიცებული ობიექტების პრივატიზების ორგანიზებაზე და დავალების დადგენილ ვადებში შეუსრულებლობის შემთხვევაში მათ მიმართ გატარდება მკაცრი დისციპლინარული ღონისძიებები დაკავებული თანამდებობებიდან განთავისუფლებამდე.

მინისტრის მოადგილეებს ბ-ნებს გ. კობერიძეს, კ. იოსელიანს, გ. დიდბარიძეს, ვ. ქარსელაძეს დაევალათ მკაცრი კონტროლი დააწესონ საკურატორო ზონების მიხედვით სახელმწიფო ქონების მართვის ტერიტორიულ ორგანოებზე და პირადი პასუხისმგებლობით უზრუნველყონ აღნიშნული ბრძანების პირველი პუნქტით გათვალისწინებული მოთხოვნების შესრულებაზე კონტროლი.

გამოიცა ერთობლივი ბრძანება

რესპუბლიკაში სახელმწიფო ქონების პრივატიზაციის პროცესის გეგმაზომიერად წარმართვის საქმეში არსებული ნაკლოვანებების აღმოფხვრის და ამ მიმართულებით სამინისტროების, უწყებების და მმართველობის ადგილობრივი ორგანოების საქმიანობის კოორდინაციის უზრუნველყოფის მიზნით საქართველოს რესპუბლიკის კონტროლის პალატის თავჯდომარის ბ-ნ რევაზ შავიშვილისა და სახელმწიფო ქონების მართვის მინისტრის ბ-ნ ავთანდილ სილაგაძის ხელმოწერით გამოიცა ერთობლივი ბრძანება (№ 13/631), რომელშიც ნათქვამია:

"შეიქმნას რესპუბლიკაში სახელმწიფო ქონების პრივატიზაციის პროცესის მიმდინარეობაზე კონტროლის მუდმივმოქმედი საკოორდინაციო საბჭო შემდეგი შემადგენლობით:

1. ზ. დვალი – რესპუბლიკის კონტროლის პალატის თავმჯდომარის მოადგილე – საბჭოს თავმჯდომარე;
2. ვ.ქარსელაძე – რესპუბლიკის ქონების მართვის მინისტრის მოადგილე – საბჭოს თავმჯდომარე;
3. ნ.კერესელიძე – დარგობრივი დეპარტამენტის მთავარი მრჩეველი – საბჭოს პასუხისმგებელი მდივანი;
4. მ.გაბუნია – ქონების მართვის სამინისტროს საორგანიზაციო -საინფორმაციო განყოფილების გამგე – წევრი;
5. გ.დიდბარიძე – რესპუბლიკის ქონების მართვის მინისტრის მოადგილე – წევრი;
6. ა. თავართქილაძე – საორგანიზაციო დეპარტამენტის დაგეგმვის, კოორდინაციის და მეთოდური მუშაობის სამმართველოს უფროსი – წევრი;
7. თ.მირესაშვილი – იურიდიული სამმართველოს უფროსი – წევრი;
8. ნ.ტყეშელაშვილი – სარევიზიო დეპარტამენტის მთავარი მრჩეველი – წევრი;

შესამოწმებელი ობიექტების შერჩევისას საკოორდინაციო საბჭომ იხელმძღვანელოს დაფუძნებულ სააქციო საზოგადოებების, პრივატიზებული ობიექტების თანდართული ნუსხით და დამტკიცებული პროგრამით; გაწეული მუშაობის შესახებ პერიოდულად მოხსენდეს რესპუბლიკის კონტროლის პალატასა და ქონების მართვის სამინისტროს ხელმძღვანელობას."

ბარათები ბანკებს უნდა ჩაბარდეს

საქართველოს რესპუბლიკის სახელმწიფო ქონების მართვის რაიონულ სამმართველოებს (განყოფილებებს) სახელმწიფოს ქონების მართვის მინისტრის ბ-ნ ავთანდილ სილაგაძის ხელმოწერით დაეგზავნათ წერილი, რომელშიც ნათქვამია: "საქართველოს რესპუბლიკის მინისტრთა კაბინეტის № 267 (20.05.95) დადგენილების თანახმად საპრივატიზებო ქონების (მათ შორის აქციების) პირდაპირი შესყიდვისას საფასური ნაწილის, აგრეთვე დადგენილი წესით ჩატარებული საბარათო კონკურსის ან საბარათო აუქციონის შედეგად განსაზღვრული საფასურის საპრივატიზებო ბარათებით დაფარვა ფორმდება შესაბამისი ფორმის აქტით იმ საბანკო დაწესებულებებში, სადაც გახსნილია საქართველოს რესპუბლიკის სახელმწიფო ქონების მართვის სამინისტროს ან მისი ტერიტორიული ორგანოს ანგარიშსწორების ანგარიში.

ამასთანავე მათ ვაცნობებთ, რომ სახელმწიფო ქონების მართვის სამინისტრომ თხოვნით მიმართა სააქციო-კომერციულ ბანკებს – "საქართველოს ბანკს" (წერილი № 01-12/3161 30.06.95) და "აგრომრეწვბანკს" (წერილი № 01-12/3160 30.06.95), რათა ეროვნული ბანკის ცენტრალურ საცავში მათ ჩაბარებამდე, შესანახად, სათანადო აქტების გაფორმებით მათდამი რწმუნებულმა საბანკო დაწესებულებებმა მიიღონ სამინისტროსა და მის ტერიტორიულ ორგანოებში ადრე დაგროვილი, ბათილად ცნობილი საპრივატიზაციო ბარათების ძირითადი ნაწილები.

ზემოაღნიშნულიდან გამომდინარე ქონების მართვის რაიონულ (საქალაქო) სამმართველოებს დაევალათ 3 დღის ვადაში ჩააბარონ მათ მიერ მიღებული ბათილად ცნობილი საპრივატიზაციო ბარათების ძირითადი ნაწილები იმ საბანკო დაწესებულებებში, სადაც გახსნილი აქვთ ანგარიშსწორების ანგარიში. ამაზე უნდა გაფორმდეს მიღება-ჩაბარების აქტი 3 ეგზემპლარად, საიდანაც ერთი ეგზემპლარი რჩება საბანკო დაწესებულებებში, ერთი ბანკში, ერთი იგზავნება ქონების მართვის სამინისტროში.

პრივატიზებულია. როგორ მუშაობს?

მოქნილობა კარგი მომსახურების საწინდარია

დღეს, მიუხედავად ათასნაირი ყოფითი სირთულეებისა, მაინც შეიძლება ითქვას, რომ დედაქალაქში შეინიშნება ეკონომიკის აღმავლობის საერთო ფონი. მიმოვიხედოთ ირგვლივ. დაკვირვებულ თვალს არ დაემალება, რომ შედარებით ამაღლდა მოსახლეობის შემოსავლები, გაიზარდა მათი მსყიდველუნარიანობა, ჩამოყალიბდა მეწარმეთა საშუალო ფენა, როგორც ოფიციალური საინფორმაციო საშუალებები იუწყებიან პირველად ბოლო წლების განმავლობაში დედაქალაქის მოსახლეობის ხელფასის ზრდის ტემპმა გაუსწრო სასურსათო საქონელზე ფასების ზრდას, იმატა საქონელბრუნვამ.

ტერიტორიული პროგრამის მიხედვით თბილისში ეკონომიკური რეფორმის განხორციელების ერთ-ერთ ძირითად მიმართულებად მიჩნეული იყო საკუთრებრივი ურთიერთობების მოწესრიგება, სახელმწიფო მუნიციპალურ საწარმოთა პრივატიზება და უძრავი ქონების მართვის სრულყოფა.

პრივატიზების პროცესი მთელ რესპუბლიკაში და კერძოდ მის დედაქალაქში რეალურად დაჩქარდა სახელმწიფოს მეთაურის იმ ბრძანებულების გამოსვლის შემდეგ, რომლითაც ვაჭრობის, საზკვების, საყოფაცხოვრებო მომსახურებისა და 30 მილიონამდე საბალანსო ღირებულების მქონე საწარმოთა მუშაკებს მიეცათ ობიექტის პირდაპირი მიყიდვის უფლება.

დედაქალაქში ექვს თვეში პრივატიზებულია 360 მსხვილი იბიექტი, დაფუძნებულია 192 სააქციო საზოგადოება, პრივატიზებულია 1243 ვაჭრობის, საზკვების და საყოფაცხოვრებო მომსახურების ობიექტი. ქალაქში მუშაობს 4000-მდე ჯიხური, საიდანაც რეალურ შემოსავალს ღებულობს 20000 ოჯახი...

ჩვენს თვალწინ შეიცვალა დედაქალაქის სასურსათო თუ სამრეწველო საქონლის მაღაზიების იერ-სახე.

სახე იცვალა ქალაქის ცენტრში, "კაზარიანცის სახელით" ცნობილ სახლში მდებარე გასტრონომიულმა მაღაზიამაც. (სხვათაშორის ეს სახლი ქართველ თავადს აუშენებია და მერე მიუყიდია სომეხი კაზარიანცისათვის). მას ახლა "მთაწმინდა-7" ეწოდება (დირექტორი ოთარ კიკალიშვილი).

ალბათ ყველა თბილისელს ახსოვს ამ გასტრონომის სურსათით დატვირთული თაროები. მაშინ მომარაგების სხვა, ცენტრალიზებული სისტემა მოქმედებდა. მაღაზიას მხოლოდ შეკვეთის მიცემა სჭირდებოდა საზკვების რაიონულ სამმართველოსთვის. დანარჩენი თითქმის თავისთავად ხდებოდა. არც კავშირები ჭირდა. საქონელბრუნვა, საქონლის გაცვლა საბჭოთა კავშირის მთელ ტერიტორიაზე ხდებოდა.

დღეს სიტუაცია ძირეულად შეიცვალა.

კერძო საკუთრების შემოღებამ მთლიანად დაარღვია ცენტრალიზებული ვაჭრობის სისტემა. ახლა თითოეულმა მესაკუთრემ თვითონ უნდა იზრუნოს, თვითონ უნდა მიხედოს თავის საქმეს. "მთაწმინდა-7"-ის მომარაგება მის მფლობელთა გამგებლობაში მოექცა.

– ჩვენ ძირითადად სავაჭრო ოფისებისა და ცალკეულ ბიზნესმენებს ვუკავშირდებით, – თქვა ჩვენთან საუბარში სასურსათო მაღაზია "მთაწმინდა-7"-ის დირექტორის მოადგილემ ლევან მაჩაიძემ. – ბევრი ბიზნესმენი თვითონ გვაკითხავს და გვთავაზობს საქონელს. ახლებური წესით ცხოვრების დიდი გამოცდილება ჯერ, რა თქმა უნდა, არა გვაქვს, მაგრამ უკვე გაგვიჩნდა "შემოჩვეული" ხალხი.

ბიზნესში, ალბათ, ასეთმა "შემოჩვევამ" უნდა ჩამოაყალიბოს შემდგომი გამართული პარტნიორული ურთიერთობებიც.

დღეს მაღაზიას ნაწილობრივ კვლავ "ქალაქვაჭრობა" ამარაგებს – აქ შედის ის პროდუქტები, რაც მოსახლეობას წილობრივად უნაწილდება ხოლმე. მაგრამ ეს პერიოდულად ხდება. ძირითადად მაღაზია შეისყიდის სასურსათო პროდუქციას. – ჩვენი ამოცანაა – ამბობს ბატონი ლევანი, – ისეთ ფასში შევიძინოთ საქონელი, რომ მოგებაც დაგვრჩეს და არც საბაზრო ფასებს გადავაჭარბოთ.

ამ შემთხვევაში მაღაზიის მესვეურთ დიდი გარჯა ადგებათ. დღესდღეობით ამ სავაჭრო ოპერაციების შესრულება იოლი საქმე არ არის, მაგრამ ჯერჯერობით მომხმარებელი უკმაყოფილო არა ჰყავს. მაღალია გამყიდველთა დაინტერესებაც – რაც მეტ საქონელს გაყიდიან და, მაშასადამე, რაც უფრო მეტი საერთო მოგება დარჩებათ, მეტი თანხა დაემატება მათ ხელფასებს.

მთავარი მაინც ისაა, რომ ყალიბდება საკუთრების ახალი ფორმა. ყალიბდება ახალი, ჯანსაღი ფსიქოლოგია – კარგი შემოსავლის მიღებას კარგი შრომა, სიმარჯვე და ფხის გამოჩენა სჭირდება.

მაღაზიის მეპატრონეებმა სახსრების მოზიდვის სხვა გზებიც მონახეს. – თავის ტერიტორიაზე გახსნეს სასაუზმე, ამ დღეებში აქ ვალუტის გაცვლის პუნქტიც ამოქმედდა. ისინი, რა თქმა უნდა, გარკვეულ თანხებს გადაუხდიან "მთაწმინდა-7"-ის მესაკუთრეებს.

ასე რომ, დედაქალაქის ყოფილი ცენტრალური მორიგე გასტრონომი, დღეს "მთაწმინდა-7" რომ ჰქვია, ახლებურად ცხოვრობს. პირველი ნაბიჯები საიმედოა, რაც კარგი მომავლის, რაც მთავარია, კარგი მომსახურების საწინდარი იქნება.

ვაუჩერი — ერთ დღეში

ჩვეული ტემპით გრძელდება მოსახლეობისათვის ვაუჩერების ანუ ფასიანი ქაღალდების დარიგება. თუმცა არიან გამორჩეული საბანკო განყოფილებები, რომელთაც განსაკუთრებული ღონისძიებების გატარება სჭირდებათ ტემპების დასაჩქარებლად.

საქმე ის გახლავთ, რომ ყველა განყოფილებას ერთი და იმავე ოდენობის ვაუჩერის გაცემა არ უწევს. აქედან გამომდინარე ზოგს მეტი სამუშაო აქვს ზოგს კი – ნაკლები.

განსაკთრებით რთულია იმ საბანკო განყოფილებების საქმიანობა (ვაუჩერების გაცემა გვაქვს მხედველობაში) ქალაქის მჭიდროდ დასახლებულ, მრავალსართულიან კორპუსებით განაშენიანებულ უბნებში რომ მდებარეობენ. აქ, რა თქმა უნდა, მეტი მოსახლე ბინადრობს.

საქართველოს ტექნიკურ უნივერსიტეტთან არსებული ახალი გაერთიანებული ქართული ბანკის № 12 განყოფილებასაც მოჭარბებულად ჰყავს ვაუჩერის მიმღებნი. სწორედ ამიტომ განყოფილების მმართველის ავთანდილ სანიკიძის გადაწყვეტილებით ხალხს ემსახურება განყოფილების თანამშრომელთა მაქსიმალური რაოდენობა. ამოცანა ხომ ასეთია: რაც შეიძლება სწრაფად გაიცეს საპრივატიზებო ბარათები, რათა მოსახლეობამ შესძლოს მათი დროული გამოყენება, "საქმეში ჩადება".

უკვე საკმაო დრო გავიდა მას შემდეგ, რაც ფასიანი ქაღალდების გაცემა დაიწყო. უკვე საყოველთაოდ ცნობილია, გაზეთებიდან თუ სპეციალური ტელეგადაცემებიდან, თუ რა დიდი საორგანიზაციო სამუშაო ჩატარდა ამ აქციის დაწყებამდე. თითქოს ყველა შესაძლო პრობლემა თუ გართულებული შემთხვევა გათვალისწინებული იყო, მაგრამ...

თვითონ საქმემ – საპრივატიზებო ბარათების გაცემის პროცესმა მაინც მრავალი პრობლემა წარმოაჩინა. პრობლემა მათზე არც კი ითქმის, და ერთი შეხედვით შეიძლება წვრილმანადაც ჩაითვალოს, მაგრამ...

მაგალითად სიაში მოქალაქის გვარი ან სახელი შეცდომითაა შეტანილი. დიახ, შეცდომად ითვლება ერთი შეცვლილი ასოც კი. მაგალითად, დიმიტრის ნაცვლად რომ ლიმიტრი ეწეროს, ეს ხომ ყველასათვის ცხადია მექანიკური, ამ შემთხვევაში კომპიუტერული შეცდომაა. დიახ, ასეა, მაგრამ დადგენილი წესის მიხედვით ბანკის განყოფილება იძულებულია საათობით რიგში დგომის შემდეგ საქმიან ფანჯარასთან მოსული მოქალაქე უკან გააბრუნოს და მოსთხოვოს შეცდომის გამასწორებელი დოკუმენტის, ცნობის მოტანა სახლმმართველობიდან, საპასპორტო მაგიდიდან ან გამგეობიდან.

ბოროტი ენები იმასაც ამბობენ სახლმმართველობებში სიების შეტანის დროს თავიდანვე განზრახ არის შეცდომები "გაპარული", რათა მერე ცნობების გაცემა დასჭირდეთო. შეიძლება მკითხველმა გაიკვირვოს – რად უნდა უნდოდეთ საქმის მომატებაო? მაგრამ... ვინ იცის, ეგებ ძალიანაც უნდათ. ახლა სახლმმართველობები ხომ ფასიან მომსახურებაზე არიან გადასული. თითოეული ცნობის გაცემა გამცემს შემოსავალს უხდის, მოქალაქის ისედაც თითქმის ცარიელ ჯიბეს კი უარესად აცარიელებს... ეს ისე, სხვათაშორის...

ასეა თუ ისე, დრომ გვაჩვენა, რომ ვაუჩერების გაცემის წესში გარკვეული ცვლილებების შეტანა არც საბანკო განყოფილებებს აწყენდათ და მოქალაქეებსაც ააცილებდა უამრავ თავსატეხს – აქეთ-იქით სირბილსა და იმის გარკვევას, რომ პასპორტის მონაცემები ზუსტად იქნას გადატანილი განყოფილებისათვის გაცემულ სიაში.

არის შემთხვევები, როცა რომელიმე მოქალაქის ან საერთოდ რამდენიმე სახლის ბინადართა გვარები საერთოდ გამოტოვებულია სიაში. ამ დროს მოქალაქე წერს განცხადებას სახლმმართველობის მმართველის სახელზე, სახლმმართველობა აგროვებს გამოტოვებულთა გვარებს, გადასცემს რაიონის გამგეობას, მერე რაიონის გამგეობა სპეციალური კომისიის სხდომაზე განიხილავს საკითხს, ამტკიცებს გამორჩენილთა ნუსხას, მერე უგზავნის შესაბამის საბანკო განყოფილებას...

ისეა მეგრელს რომ ჰკითხეს, ყური სადა გაქვსო და... ყოველივე ამის დაზუსტება არ შეიძლება ადგილზევე ხდებოდეს? ამოსავალი დოკუმენტი ხომ მოქალაქის პასპორტია! ყველა ცალკეულ შემთხვევაში განა გამგეობასთან პირდაპირ არ შეიძლება დაკავშირება?

მოქმედი წესის მიხედვით საბანკო განყოფილება აქ ვერაფერს წყვეტს.

ჩვენს კერძო შემთხვევაში, ბანკის № 12 განყოფილებაში, როგორც მმართველმა ავთანდილ სანიკიძემ გვითხრა, მისი პირადი პასუხისმგებლობით ბევრი საკითხის ადგილზევე გარკვევა ხერხდება, მაგრამ როგორც გამოცდილებამ გვაჩვენა, ზოგი წესი მაინც გამარტივებას სჭიროებს. ვთქვათ ადამიანი ავად არის, მწოლიარეა, მოქმედი წესების მიხედვით, მას შინ უნდა მიუყვანონ ნოტარიუსი. აქ იბადება კითხვა – რა ღირს ვაუჩერი და გაწვდება თუ არა მისი ფასი ნოტარიუსის სახლში მიყვანის ხარჯებს?

დაზუსტებას საჭიროებს ვაუჩერების გაცემის წესი სამხედრო მომსახურებაზე, დროებით იზოლატორში მყოფ პირებზე, ფსიქიურად დაავადებულებზე. ამ შემთხვევაში იმდენი ცნობა და დოკუმენტი ხდება შესადგენი და მოსაპოვებელი, რომ შესაძლოა მავანმა საერთოდ უარი თქვას ვაუჩერის აღებაზე..

და მაინც მიუხედავად ზემოთ ჩამოთვლილი სირთულეებისა, ახალი ქართული ბანკის № 12 განყოფილების მუშაკთა გულისხმიერებით ის მაინც ხერხდება, რომ ვაუჩერის აღებისათვის მოსულებს მაქსიმალურად იმავე დღეს ისტუმრებენ.

სხვათაშორის, რაც შეეხება ბანკის თანამშრომლებს, როგორც შევიტყვეთ ისინი უფასოდ, ყოველგვარი დამატებითი ანაზღაურების გარეშე ასრულებენ ამ ზღვა სამუშაოს, მაშინ როდესაც შინაგან საქმეთა სამინისტროდან მოვლინებულ დამცველს თვეში 60000 კუპონი ეძლევა. საერთოდ საკითხავია, რას სჭირდება დაცვა? ხომ ცნობილია, რომ ყველა საბანკო განყოფილება გარკვეულ სავალუტო ოპერაციებს ასრულებს. ისინი ხომ ისედაც უზრუნველყოფენ თავიანთი "ქონების" დაცვას?

განყოფილება ვაუჩერების გაცემასთან ერთად ჩვეული რიტმით განაგრძობს თავის უპირველესი მოვალეობის შესრულებას. პირველ რიგში საშემნახველო საქმეს, ვალუტის გაცვლით ოპერაციებს, ყველა სახის გადასახადების მიღებას როგორც მოქალაქეებისაგან, ისე ორგანიზაციებისგან. განყოფილება დღეს 72 იურიდიულ პირს უწევს საბანკო სამსახურს.

განსაკუთრებით საინტერესოა ახალი ქართული ბანკის სამომავლო პროექტები. ბევრი რამის გაკეთება აქვთ გათვალისწინებული მეანაბრეთა მომსახურების საქმეში. კერძოდ, განზრახული აქვთ ევროპული ბანკების მიხედვით თავიანთ მეანაბრეებს დაურიგონ ბანკომატები, რომელიც მოქალაქეებს გაათავისუფლებს ფულის ხელზე ტარებისაგან. მოწესრიგდება ანგარიშებიდან კომუნალური თუ სხვა გადასახადების გასტუმრება,ბანკში გახსნილი საკრედიტო ბარათების მეშვეობით. მთავარია ბანკს ჰქონდეს უფლება კრედიტების გაცემისა, რათა თუნდაც ყველა საავადმყოფოში სავაჭრო ობიექტები კი არ გაიხსნას, არამედ ექიმებს მიეცეთ საშუალება პაციენტების მომსახრებისა. კრედიტების დაბანდება საჭიროა მეციერების, განათლების, კულტურის დარგში. ლაპარაკია ხანგრძლივი პერიოდის კრედიტებზე მინიმალური პროცენტებით... ყოველივე ეს სტაბილურს გახდის ბანკის შემოსავალს, რაც თავისთავად განამტკიცებს სახელმწიფო ბიუჯეტს. თუმცა ამაზე შემდგომ...

გვერდების მასალები მოამზადა ციალა კალმახახელიძემ.

რეკლამა ✶ რეკლამა ✶ რეკლამა
რეკლამა ✶ რეკლამა ✶

საქართველოს რესპუბლიკის სახელმწიფო ქონების მართვის სამინისტრო აცხადებს კომერციულ კონკურსს

საქართველოს რესპუბლიკის არქიტექტურისა და მშენებლობის საქმეთა კომიტეტის სსკ "საქმონტაჟსპეცმშენის" სამმართველო "საქმონტავტომატიკის" იჯარით (გამოსყიდვის უფლებით) გაცემის შესახებ.

კონკურსში მონაწილეობის მიღება შეუძლიათ:

საქართველოს რესპუბლიკის მოქალაქეებს ან მოქალაქეთა გაერთიანებებს, საზღვარგარეთის ქვეყნების ფიზიკურ და იურიდიულ პირებს, იმ არასახელმწიფო იურიდიულ პირებს, რომელთა საწესდებო კაპიტალში სახელმწიფოს, ხელისუფლების ადგილობრივი ორგანოების, საზოგადოებრივი ორგანიზაციების, საქველმოქმედო და სხვა საზოგადოებრივი ფონდების, რელიგიური ორგანიზაციების წილი შედგენს 25 პროცენტზე ნაკლებს, აგრეთვე საწარმოს მუშაკებს, რომლებიც ამ მიზნით ქმნიან ამხანაგობას.

ინფორმაცია საკონკურსო ობიექტების შესახებ:

მეიჯარე: არქიტექტურისა და მშენებლობის საქმეთა კომიტეტი;

სამმართველოს მისამართი: ქ. თბილისი, ალ. ყაზბეგის ქუჩა № 134.

მიწის ნაკვეთის ფართობი: 0,05 ჰა.

საიჯარო ქირის საწყისი ოდენობა: 2776 აშშ დოლარი.

საკონკურსო პირობა: საწარმოს პროფილის შენარჩუნება.

კონკურსში გამარჯვებულად გამოცხადდება მონაწილე, რომლის წინადადებებიც აკმაყოფილებენ საკონკურსო პირობებს და იღებს ვალდებულებას საჭირო ქირის საწყის ოდენობაზე მეტი და მონაწილეთა შორის მაქსიმალური თანხის გადახდაზე.

კონკურსში მონაწილეობის მსურველებმა იურიდიულმა პირებმა საიჯარო განცხადებების განმხილველ კომისიაში უნდა წარმოადგინონ განცხადება, რომელსაც უნდა ერთვოდეს:

1. წესდება;
2. მომსახურე ბანკის დასახელება, მისამართი და საანგარიშსწორებო ანგარიშის ნომერი;
3. ცნობა მომსახურე ბანკიდან გადახდისუნარიანობისშესახებ;

კონკურსში მონაწილეობის მსურველმა ფიზიკურმა პირებმა საიჯარო განცხადებების განმხილველ კომისიაში უნდა წარმოადგინონ განცხადება, რომელშიც უნდა იყოს შემდეგი მონაცემები:ფიზიკური პირის გვარი, სახელი, მამის სახელი, საცხოვრებელი ადგილის მისამართი, საპასპორტო მონაცემები.

განმცხადებლებმა კონკურსში მონაწილეობის მისაღებად უნდა წარმოადგინონ "ბე"-ს გადახდის დამადასტურებელი დოკუმენტი. "ბე"-ს სიდიდე არ უნდა იყოს რესპუბლიკაში დადგენილი მინიმალური ხელფასის ორმაგ ოდენობაზე ნაკლები.

თანხის ჩარიცხვა უნდა მოხდეს სახელმწიფო ქონების მართვის სამინისტროს ანგარიშზე: სააქციო კომერციული ბანკი "საქართველოს ბანკი" ა/ა № 001141776, მფო 521017.

განცხადება თავსდება სპეციალურ კონვერტში და ილუქება განმცხადებლის მიერ-ან მისი თანდასწრებით.

განმცხადებელი კონკურსში მონაწილის სტატუსს იძენს საიჯარო განცხადების განმხილველი კომისიის ზონარგაყრილ დავთარში. განცხადების რეგისტრირებითა და ხელმოწერით დადასტურების შემდეგ.

განცხადებების მიღება მთავრდება კონკურსის ჩატარებამდე სამი დღით ადრე.

საკონკურსო კომისიის სხდომა გაიმართება სახელმწიფო ქონების მართვის სამინისტროში ამ განცხადების გამოქვეყნებიდან 1 თვის შემდეგ.

სხდომის ჩატარების დრო და ადგილი, სადაც მოხდება ცალკეული განცხადების განხილვა განმცხადებელს ეცნობება განცხადების წარმოდგენისას.

შენიშვნა: იმ შემთხვევაში, თუ საინფორმაციო ცნობის გამოქვეყნებიდან 14 კალენდალური დღის ვადაში სამმართველო "საქმონქავტომატიკის" მუშაკთა მიერ შექმნილი ამხანაგობა სახელმწიფო ქონების მართვის სამინისტროს საიჯარო განცხადებების განმხილველ კომისიას წარუდგენს განაცხადს საწარმოს იჯარით (ქონების გამოსყიდვის უფლებით)აღების შესახებ, საქართველოს პარლამენტის 20.09.94 წლის № 555-I დადგენილებით დამტკიცებული დებულების "სახელმწიფო ქონების იჯარით გაცემის წესის შესახებ" 8.17. პუნქტის თანახმად კონკურსი აღარ გაიმართება და საწარმო იჯარით (ქონების გამოსყიდვის უფლებით) პირდაპირ გადაეცემა ამ ამხანაგობას. აღნიშნული ვადის გასვლის შემდეგ კომისიისათვის წარდგენილი განაცხადით საწარმოს მუშაკები სარგებლობენ კონკურსის სხვა მონაწილეთა თანაბარი უფლებებით. თუ საწარმოს მუშაკთა მიერ წარმოდგენილი დოკუმენტი შეიცავს სხვა მონაწილეთაგან შემოთავაზებულ თანაბარ პირობებს, უპირატესობა ენიჭებათ საწარმოს მუშაკებს.

განაცხადების მიღება წარმოებს ყოველდღე (დასვენების დღეების გარდა) 10 საათიდან 17 საათამდე შემდეგ მისამართზე: ქ. თბილისი, ი. ჭავჭავაძის პრ. № 64, სახელმწიფო ქონების მართვის სამინისტრო, ოთახი № 307.

ცნობებისათვის დარეკეთ: 29-27-94, 29-00-06

საქართველოს რესპუბლიკის სახელმწიფო ქონების მართვის სამინისტრო.

საქართველოს რესპუბლიკის სახელმწიფო ქონების მართვის სამინისტრო აცხადებს კომერციულ კონკურსს

საქართველოს რესპუბლიკის პურპროდუქტებისა და მეფრინველეობის მრეწველობის სახელმწიფო კორპორაციის თეთრიწყაროს მეფრინველეობის ფაბრიკის ჯორჯიაშვილის საბროილერო განყოფილების იჯარით (გამოსყიდვის უფლებით) გაცემის შესახებ

კონკურსში მონაწილეობის მიღება შეუძლიათ:

საქართველოს რესპუბლიკის მოქალაქეებს ან მოქალაქეთა გაერთიანებებს, საზღვარგარეთის ქვეყნების ფიზიკურ და იურიდიულ პირებს, იმ არასახელმწიფო იურიდიულ პირებს, რომელთა საწესდებო კაპიტალში სახელმწიფოს, ხელისუფლების ადგილობრივი ორგანოების, საზოგადოებრივი ორგანიზაციების, საქველმოქმედო და სხვა საზოგადოებრივი ფონდების, რელიგიური ორგანიზაციების წილი შეადგენს 25 პროცენტზე ნაკლებს, აგრეთვე საწარმოს მუშაკებს, რომლებიც ამ მიზნით ქმნიან ამხანაგობას.

ინფორმაცია საკონკურსო ობიექტის შესახებ:

მეიჯარე: პურპროდუქტებისა და მეფრინველეობის მრეწველობის სახელმწიფო კორპორაცია. საბროილერო განყოფილების მისამართი: თეთრიწყაროს რაიონი, სოფ. ჯორჯიაშვილი, მიწის ნაკვეთის ფართობი: 3,8 ჰა.

საიჯარო ქირის საწყისი ოდენობა: 4620 აშშ დოლარი.

საკონკურსო პირობები:

– საწარმოს პროფილის შენარჩუნება;

– განყოფილებაში 1995-1996 წ.წ. შემოტანილი უნდა იქნას 1,0 მლნ. საინკუბაციო კვერცხი, საიდანაც გამოზრდაზე უნდა იქნას დაყენებული 700,0 ათასი ერთდღიანი ბროილერი;

– 1995-1996 წ.წ. რეალიზაცია გაუკეთდეს 500,0 ათას ფრთა ბროილერს (500 ტ. ხორცი).

– განყოფილებაში შეიქმნება 30 სამუშაო ადგილი, უმეტესად ადგილობრივი მოსახლეობის დასაქმებისათვის.

– სავარაუდო მოგებამ 1995-1996 წ.წ. უნდა შეადგინოს 100 მლნ. რუსული რუბლი, რომლის ნაწილი უნდა მოხმარდეს განყოფილების გადაიარაღებას და სოფ. ჯორჯიაშვილის მაცხოვრებელთა სოციალური პირობების გაუმჯობესებას.

კონკურსში გამარჯვებულად გამოცხადდება მონაწილე, რომლის წინადადებებიც აკმაყოფილებენ საკონკურსო პირობებს და იღებს ვალდებულებას საიჯარო ქირის საწყის ოდენობაზე მეტი და მონაწილეთა შორის მაქსიმალური თანხის გადახდაზე.

კონკურსში მონაწილოების მსურველმა იურიდიულმა პირებმა საიჯარო განცხადებების განმხილველ კომისიაში უნდა წარმოადგინონ განცხადება, რომელსაც უნდა ერთვოდეს:

1. წესდება;
2. მომსახურე ბანკის დასახელება, მისამართი და საანგარიშსწორებო ანგარიშის ნომერი;
3. ცნობა მომსახურე ბანკიდან გადახდისუნარიანობის შესახებ.

კონკურსში მონაწილეობის მსურველმა ფიზიკურმა პირებმა საიჯარო განცხადებების განმხილველ კომისიაში უნდა წარმოადგინონ განცხადება,რომელშიც უნდა იყოს შემდეგი მონაცემები: ფიზიკური პირის გვარი, სახელი, მამის სახელი, საცხოვრებელი ადგილის მისამართი, საპასპორტო რეკვიზიტები.

განმცხადებელმა კონკურსში მონაწილეობის მისაღებად უნდა წარმოადგინოს "ბე"-ს გადახდის დამადასტურებელი დოკუმენტი. "ბე"-ს სიდიდე არ უნდა იყოს რესპუბლიკაში დადგენილი მინიმალური ხელფასის ორმაგ ოდენობაზე ნაკლები.

თანხის ჩარიცხვა უნდა მოხდეს სახელმწიფო ქონების მართვის სამინისტროს ანგარიშზე: სააქციო კომერციული ბანკი "საქართველოს ბანკი" ა/ა № 001141776, მფო 521017.

განცხადება თავსდება სპეციალურ კონვერტში და ილუქება განმცხადებლის მიერ ან მისი თანდასწრებით.

განმცხადებელი კონკურსში მონაწილის სტატუსს იძენს საიჯარო განცხადების განმხილველი კომისიის ზონარგაყრილ დავთარში განცხადების რეგისტრირებისა და ხელმოწერით დადასტურების შემდეგ.

განცხადებების მიღება მთავრდება კონკურსის ჩატარებამდე სამი დღით ადრე.

საკონკურსო კომისიის სხდომა გაიმართება სახელმწიფო ქონების მართვის სამინისტროში ამ განცხადების გამოქვეყნებიდან 1 თვის შემდეგ.

სხდომის ჩატარების დრო და ადგილი, სადაც მოხდება ცალკეული განცხადების განხილვა განმცხადებელს ეცნობება განცხადების წარმოდგენისას.

შენიშვნა: იმ შემთხვევაში თუ საინფორმაციო ცნობის გამოქვეყნებიდან 14 კალენდარული დღის ვადაში ჯორჯიაშვილის საბროილერო განყოფილების მუშაკთა მიერ შექმნილი ამხანაგობა სახელმწიფო ქონების მართვის სამინისტროს საიჯარო განცხადებების განმხილველ კომისიას წარუდგენს განაცხადს საწარმოს იჯარით (ქონების გამოსყიდვის უფლებით) აღების შესახებ, საქართველოს პარლამენტის 20.09.94 წლის № 555-I დადგენილებით დამტკიცებული დებულების "სახელმწიფო ქონების იჯარით გაცემის წესის შესახებ" 8.17. პუნქტის თანახმად კონკურსი აღარ გაიმართება და საწარმო იჯარით (ქონების გამოსყიდვის უფლებით) პირდაპირ გადაეცემა ამ ამხანაგობას. აღნიშნული ვადის გასვლის შემდეგ კომისიისათვის წარდგენილი განაცხადით საწარმოს მუშაკები სარგებლობენ კონკურსის სხვა მონაწილეთა თანაბარი უფლებებით. თუ საწარმოს მუშაკთა მიერ წარდგენილი დოკუმენტები შეიცავს სხვა მონაწილეთაგან შემოთავაზებულ თანაბარ პირობებს, უპირატესობა ენიჭებათ საწარმოს მუშაკებს.

განცხადების მიღება წარმოებს ყოველდღე (უქმე დღეების გარდა) 10 საათიდან 17 საათამდე შემდეგ მისამართზე: ქ. თბილისი, ი. ჭავჭავაძის პრ.№ 64, სახელმწიფო ქონების მართვის სამინისტრო, ოთახი № 307.

ცნობებისათვის დარეკეთ, 29-27-94; 20-00-06

საქართველოს რესპუბლიკის სახელმწიფო ქონების მართვის სამინისტრო

პრივატიზაცია არის...

- **ფართომასშტაბიანი ეკონომიკური რეფორმების შემადგენელი ნაწილი.**
- **სახელმწიფო საწარმოთა კერძო სექტორისათვის გადაცემა**
- **გამოცდილი საშუალება:**
  - **— დაეხმაროს საუკეთესო საწარმოებს გაფართოებაში.**
  - **— დააჩქაროს წამგებიან საწარმოთა ლიკვიდაცია.**
- **საუკეთესო გადაწყვეტილებების სწრაფად მიღების საშუალება.**

გაზეთის დამფუძნებლები არიან საქართველოს რესპუბლიკის სახელმწიფო ქონების მართვის სამინისტრო და რედაქციის შემოქმედებითი კოლექტივი.

„პრივატიზების მაცნე" რეგისტრირებულია საქართველოს რესპუბლიკის იუსტიციის სამინისტროში. სარეგისტრაციო ნომერია 0893

გაზეთი ხელმძღვანელობს თავისუფალი პრესის პრინციპით.

რედაქციაში დასაბეჭდად წარმოდგენილ წერილებში დასახელებული ფაქტების, ციფრების, სახელებისა და გვარების სიზუსტეს უზრუნველყოფენ ავტორები. დედნებში დაშვებულ შეცდომებზე რედაქცია პასუხს არ აგებს.

რედაქციაში შემოსული წერილები არ რეცენზირდება. დედნები ავტორებს არ უბრუნდებათ.

ავტორებს ვთხოვთ ნუ შემოგვთავაზებენ თაბახის 7 გვერდზე ვრცელ წერილს.

რედაქცია არ იღებს ხელნაწერებს.

პრივატიზების მაცნე
ინდექსი 66630

რედაქციის მისამართი:
ილია ჭავჭავაძის გამზირი, 64
ტელ. 99-93-07; 29-35-90.

გაზეთი დაიბეჭდა
ჟურნალ-გაზეთების გამომცემლობა
"სამშობლოში" მ. კოსტავას ქ. № 14.

სარედაქციო კოლეგია