



საქართველოს მწვანეთა მოძრაობა
(დედამიწის მეგობრები – საქართველო)

გარემო და საზოგადოება

ენერგეტიკა
კახეთის მხარეში მიმდინარე განახლებადი
საინვესტიციო პროექტები



შინაარსი

კახეთის რეგიონი	3
კახეთის მხარეში მიმდინარე განახლებადი საინვესტიციო პროექტები	6
(29 დეკემბერი 2017 წელი)	6
მშენებლობისა და ლიცენზირების ეტაპზე.....	6
კვლევის ეტაპზე შემდგომი მშენებლობის ვალდებულებით.....	7
ტექნიკურ-ეკონომიკური კვლევის ეტაპზე.....	8
გამოქვეყნებული მემორანდუმები	9
კახეთში ასაშენებელი პოტენციური ელექტროსადგურების ნუსხა (დაგეგმილი პროექტები)	10
გამოქვეყნებული პროექტები.....	10
საკადასტრო რუკები	11

კახეთის რეგიონი



[კახეთის რეგიონის განვითარების სტრატეგია 2014-2021](#)

http://gov.ge/files/275_38368_341843_136617.09.13%E2%80%93.pdf



კახეთის რეგიონი საქართველოს უკიდურეს აღმოსავლეთ ნაწილში მდებარეობს და საქართველოს რეგიონებს შორის ყველაზე დიდი ტერიტორია უკავია. მხარის ფართობი შეადგენს 11 310 კვ.კმ–ს, მოსახლეობა — 318 583, მოსახლეობის სიმჭიდროვე 1 კვ.კმ–ზე — 28,2 კაცს. მოსახლეობის 85,16 % ქართველია, 10,16 % აზერბაიჯანელი, 4,68 % სხვა ეროვნებების წარმომადგენელი. მხარის ადმინისტრაციული ცენტრია ქალაქი თელავი. მხარეში 285 დასახლებული პუნქტია.

რეგიონს ჩრდილოეთიდან რუსეთი ესაზღვრება, აღმოსავლეთიდან და სამხრეთიდან კი აზერბაიჯანი. იგი რუსეთისგან გამოყოფილია კავკასიონის მაღალი ქედით. რეგიონის შუაგულში, დასავლეთიდან აღმოსავლეთისკენ მდებარეობს გაცილებით დაბალი გომბორის ქედი. ქედებს შორის მოთვასებულია ალაზნის ველი, რომელზეც მოედინება რეგიონის ორი მთავარი მდინარე: ერთ-ერთი, ალაზანი. გომბორის ქედის სამხრეთით მიედინება რეგიონის მეორე მთავარი მდინარე, იორი, რომელიც ასევე თითქმის დასავლეთიდან აღმოსავლეთისკენ მიემართება და ქმნის ივრის დაბლობს.

ორი ქედი, ორი მდინარე და ორი ველი განაპირობებს კახეთის რეგიონის სასოფლო-სამეურნეო წარმოების პოტენციალს და განასხვავებს კახეთის რეგიონს საქართველოს სხვა რეგიონებისგან. ძირითად საქმიანობას წარმოადგენს მევენახეობა. აქ ვაზის 80-მდე ჯიშია გავრცელებული. საგარეჯოსა და დედოფლისწყაროს რაიონებში ნავთობის გარკვეული მარაგებია.

კახეთი საქართველოს ერთ-ერთი უმშვენიერესი მხარეა. მისი განსაცვიფრებელი პეიზაჟები მოიცავს კავკასიონის მთავარი ქედის თოვლიან მწვერვალებს, რომელთა სიმაღლე 3300-4500მ-მდეა. ტყის მასივის დაახლოებით 85% ფოთლოვანია, სადაც ჭარბობს წიფელი, მუხა, რცხილა. ალაზნის ხეობის ზედა მონაკვეთში გვხვდება ნეკერჩხალი, ვერხვი, მურყანი, წაბლი და ურთხმელი. საზოგადოდ, ტყეები გვხვდება ზღვის დონიდან 500-2000 მეტრის სიმაღლეზე, რის შემდეგაც იწყება ალპური ზონა.

მხარისათვის პერსპექტიულია ტურისტული ინფრასტრუქტურის განვითარება. აქ მდებარეობს ბუნების, არქიტექტურისა და კულტურის მრავალი ძეგლი, მათ შორის უმნიშვნელოვანესია დავით გარეჯის კომპლექსი, ალავერდი, იყალთო, გრემის ნაქალაქარი, ნეკრესის სამონასტრო კომპლექსი, ციხე-ქალაქი – ხორნაბუჯი, ალ. ჭავჭავაძის სახლ-მუზეუმი წინანდალში, ილია ჭავჭავაძის სახლ-მუზეუმი ყვარელში და სხვა.

კახეთის მხარის დაცული ტერიტორიებია: ვაშლოვანის ეროვნული პარკი, თუშეთის ეროვნული პარკი, ილტოს აღკვეთილი, ყორულის აღკვეთილი, ლაგოდეხის აღკვეთილი, ივრის აღკვეთილი, ჭაჭუნის აღკვეთილი.

დედოფლისწყაროს მუნიციპალიტეტში მდებარეობს ტახტიეთეფას ტალახის ვულკანები (არაორგანული ბუნების ძეგლი) და არწივის ხეობა – ბუნების ძეგლები, რომლებიც შედიან ვაშლოვანის დაცული ტერიტორიების შემადგენლობაში.



კახეთის მხარეში მიმდინარე განახლებადი საინვესტიციო პროექტები (29 დეკემბერი 2017 წელი)

მშენებლობისა და ლიცენზირების ეტაპზე

პროექტი	კომპანია	სავარაუდო ინვესტიცია (აშშ დოლარი)	რეგიონი	მდინარე	სავარაუდო დადგენილი სიმძლავრე (მვტ)	სავარაუდო წლიური გამომუშავება (გვტსთ)	მემორანდუმის ხელმოწერის თარიღი	ტექნიკური ეკონომიკური კვლევის დასრულების თარიღი	მშენებლობის ნებართვის აღება	მშენებლობის დაწყება	მშენებლობის დასრულება	ექსპლუატაციაში გაშვება	
1	ავანი ჰესი	შპს ენერგო ინვესტი	7,373,000	კახეთი	ავანისხევი	3.50	15.51	31.03. 2015	31.05. 2016	31.07. 2017	31.07. 2017	31.07. 2018	31.07. 2018
2	სტორი ჰესი 1	შპს სტორი	18,270,000	კახეთი	სტორი	20.03	103.04	14.07. 2015	14.04. 2016	14.11. 2017	14.11. 2017	14.05. 2020	14.05. 2020
3	სამყურისწყალი ჰესი 1	შპს ფერი	6,500,000	კახეთი	სამყურისწყალი	4.80	25.70	31.10. 2016	-	31.10. 2017	31.10. 2017	30.04. 2021	30.04. 2021
4	სამყურისწყალი ჰესი 2	შპს ფერი	39,550,000	კახეთი	სამყურისწყალი	26.28	129.25	31.07. 2015	31.07. 2016	31.10. 2017	31.10. 2017	30.04. 2021	30.04. 2021
5	ხადორი 3 ჰესი	შპს ალაზანი ენერჯი	6,200,000	კახეთი	ალაზანი	5.40	27.50	21.10. 2016	-	21.10. 2017	21.10. 2017	21.10. 2018	21.10. 2018
6	ლოპოტა 1 ჰესი	შპს ართანა ლოპოტა	-	კახეთი	ლოპოტა	5.90	33.40	31.10. 2017	31.01. 2018	31.10. 2018	31.10. 2018	31.10. 2020	31.10. 2020
7	შილდა ჰესი 1	შპს ჰიდროენერჯი	1,800,000	კახეთი	ჩელთი	1.20	8.70	15.08. 2015	-	15.02. 2016	15.02. 2016	25.12. 2017	25.12. 2017

კვლევის ეტაპზე შემდგომი მშენებლობის ვალდებულებით

	პროექტი	კომპანია	სავარაუდო ინვესტიცია (აშშ დოლარი)	რეგიონი	მდინარე	სავარაუდო დადგენილი სიმძლავრე (მვტ)	სავარაუდო წლიური გამოშვება (გვტ.სთ.)	მემორანდუმის ხელმოწერის თარიღი	ტექნიკურ-ეკონომიკური კვლევის დასრულების თარიღი	მშენებლობის ნებართვის აღება	მშენებლობის დაწყება	მშენებლობის დასრულება	ექსპლუატაციაში გაშვება
8	ბაისუბანი ჰესი	შპს ჯეო ფაუნდ	5,090,000	კახეთი	კაბალი	5.34	30.90	08.11. 2016	08.08. 2017	08.04. 2018	08.04. 2018	08.04. 2021	08.04. 2021
9	ახალსოფელი ჰესი	შპს ჯეო ფაუნდ	5,531,009	კახეთი	ავანისხევი	5.00	27.36	08.11. 2016	08.08. 2017	08.04. 2018	08.04. 2018	08.04. 2021	08.04. 2021

ტექნიკურ-ეკონომიკური კვლევის ეტაპზე

	პროექტი	კომპანია	სავარაუდო ინვესტიცია (აშშ დოლარი)	რეგიონი	მდინარე	სავარაუდო დადგენილი სიმძლავრე (მვტ)	სავარაუდო წლიური გამოიმუშავება (გვტ.სთ.)	მემორანდუმის წელმოწერის თარიღი	ტექნიკურ-ეკონომიკური კვლევის დასრულების თარიღი	მშენებლობის ნებართვის აღება	მშენებლობის დაწყება	მშენებლობის დასრულება	ექსპლუატაციაში გაშვება
10	პალდო ჰესი	სს იორი ენერჯი	14,890,000	კახეთი	იორი	7.40	48.16	19.08.2014	19.02.2016	-	-	-	-
11	უდაბნოს მზის ელ.სადგური	შპს საქართველოს მზის კომპანია	5,760,000	კახეთი	-	5.00	8.22	30.06.2016	30.06.2017	-	-	-	-
12	ჭართალი ჰესი	შპს ჰერეთი ენერჯი	4,400,000	კახეთი	ჩინოსხევი	2.51	14.89	20.01.2017	20.01.2018	-	-	-	-
13	ფონა ჰესი	შპს ჰერეთი ენერჯი	11,500,000	კახეთი	კაბალი	10.62	55.06	20.01.2017	20.01.2018	-	-	-	-
14	გარეჯის მზის ელექტროსადგური	შპს მზის სახლი	-	კახეთი	-	-	-	20.11.2017	20.05.2019	-	-	-	-
15	დეკა ჰესი	შპს დეკა	168,000	კახეთი	უსახელური	1.20	5.70	24.10.2017	24.10.2018	-	-	-	-

მასალა აღებულია [საქართველოს ენერჯეტიკის სამინისტროს](#) საიტიდან. საქართველოს მწვანეთა მოძრაობა/დედამიწის მეგობრები არ იღებს პასუხისმგებლობას მონაცემთა სისწორეზე.

გამოქვეყნებული მემორანდუმები

შილდა ჰესი 1

- [შეთანხმება 31.07.2015](#)
- [შეთანხმება 02.02.2015](#)
- [ცვლილება 18.04.2016](#)

ავანი ჰესი

- [ცვლილება 15.04.2016](#)
- [შეთანხმება 11.01.2017](#)
- [შეთანხმება 22.05.2017](#)

სტორი ჰესი 1

- [ცვლილება 13.07.2016](#)
- [ცვლილება 22.12.2016](#)

სამყურისწყალი ჰესი 1 / სამყურისწყალი ჰესი 2

- [ცვლილება 31.10.2016](#)
- [ხელშეკრულება 31.10.2016](#)

ხადორი 3 ჰესი

ლოპოტა 1 ჰესი

- [შეთანხმება 27.02.2015](#)

ბაისუბანი ჰესი

ახალსოფელი ჰესი

პალდო ჰესი

ფონა ჰესი

მასალა აღებულია [საქართველოს ენერჯეტიკის სამინისტროს](#) საიტიდან. საქართველოს მწვანეთა მოძრაობა/დედამიწის მეგობრები არ იღებს პასუხისმგებლობას მონაცემთა სისწორეზე.

კახეთში ასაშენებელი პოტენციური ელექტროსადგურების ნუსხა (დაგეგმილი პროექტები)

დაგეგმილი პროექტები						
№	ჰესის დასახელება	მდინარის დასახელება	რეგიონი	დადგმული სიმძლავრე (მგვტ.)	საშუალო წლიური გამოიმუშავება (მლნ. კვტ.სთ.)	რეგულირების სახეობა
13	ბუხრები ჰესი	ილტო	კახეთი	4.11	21.02	მოდინებაზე
18	დურუჯი ჰესი	დურუჯი	კახეთი	1.70	10.70	მოდინებაზე
23	ეშმაკისდელე ჰესი	ეშმაკისდელე	კახეთი	4.78	21.86	მოდინებაზე
34	ვისისხევი ჰესი	ვისისხევი	კახეთი	4.50	18.09	მოდინებაზე
57	ნადუკნარი ჰესი	ილტო	კახეთი	8.90	48.49	მოდინებაზე
66	სტორი ჰესი	სტორი	კახეთი	8.00	38.40	მოდინებაზე
67	სტორი ჰესი 2	სტორი	კახეთი	11.40	50.50	მოდინებაზე
68	სტორი ჰესი 3	სტორი	კახეთი	13.70	60.60	მოდინებაზე

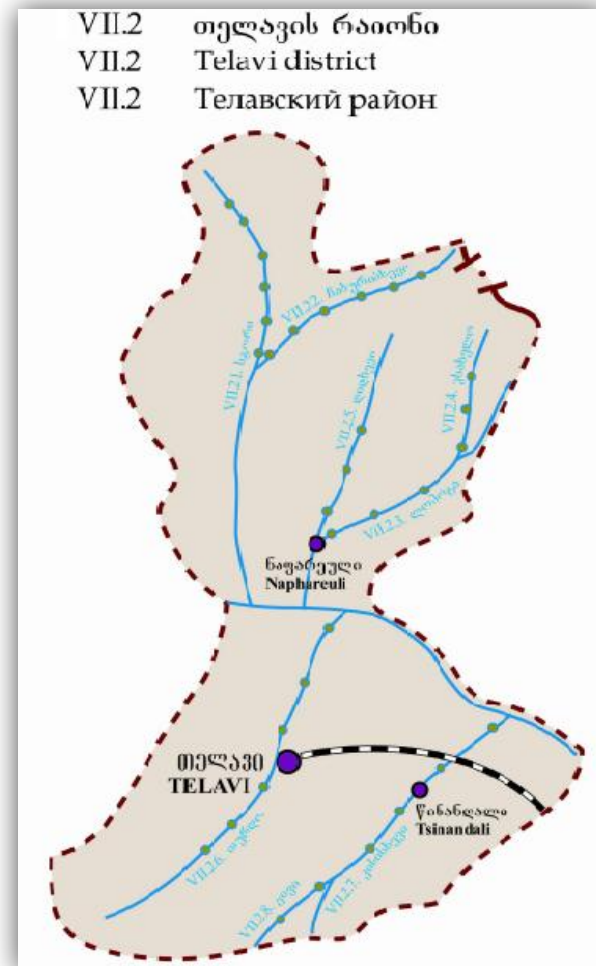
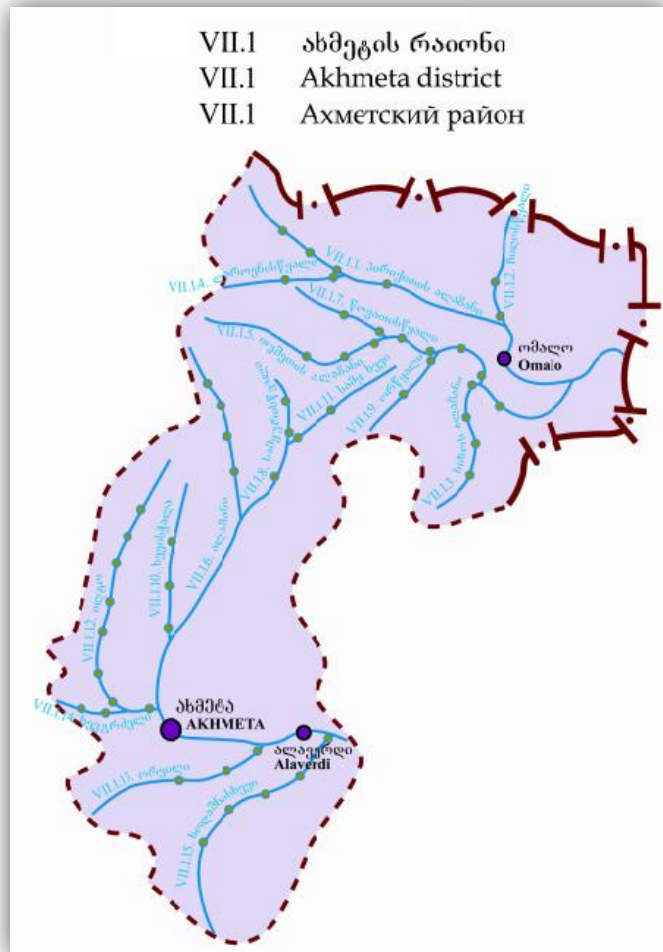
[პოტენციური ელექტროსადგურების ნუსხა](#)

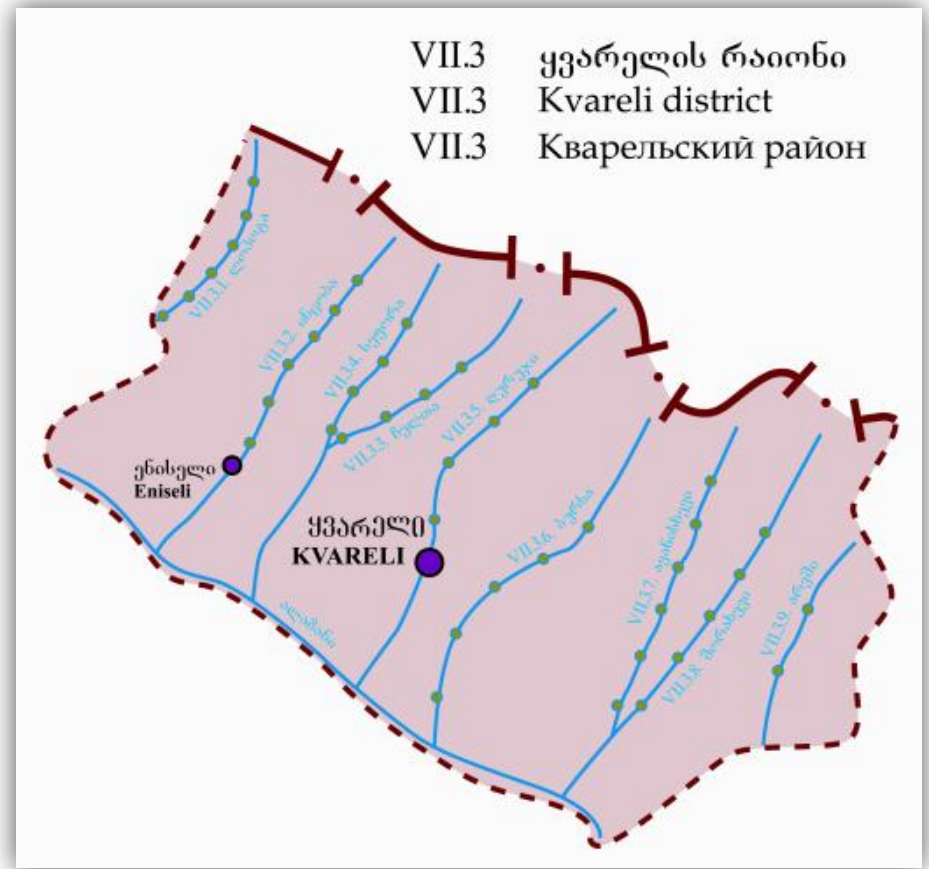
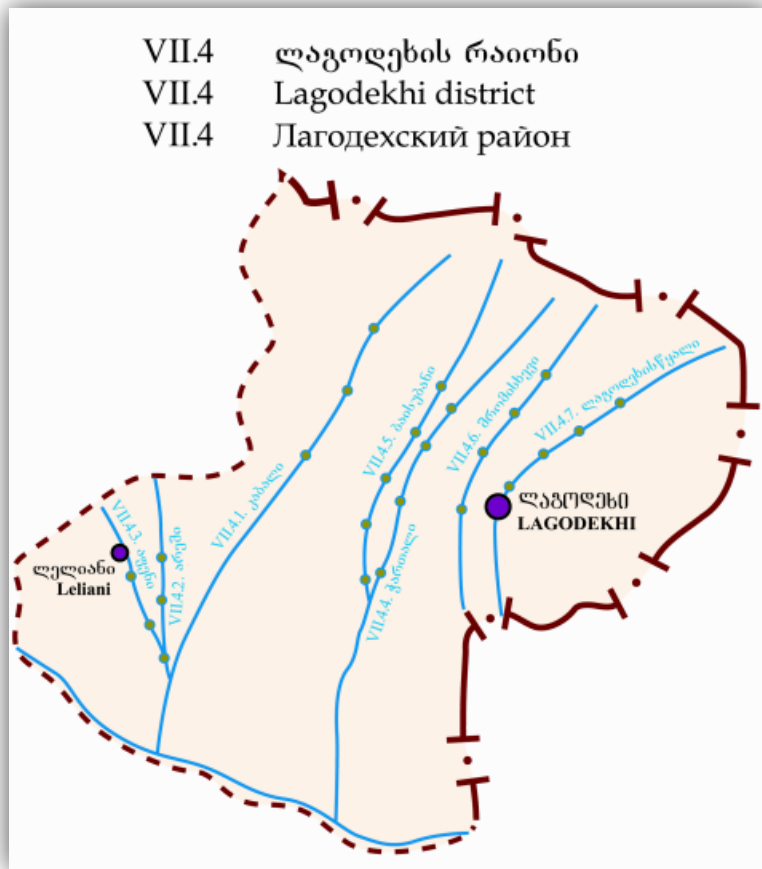
გამოქვეყნებული პროექტები

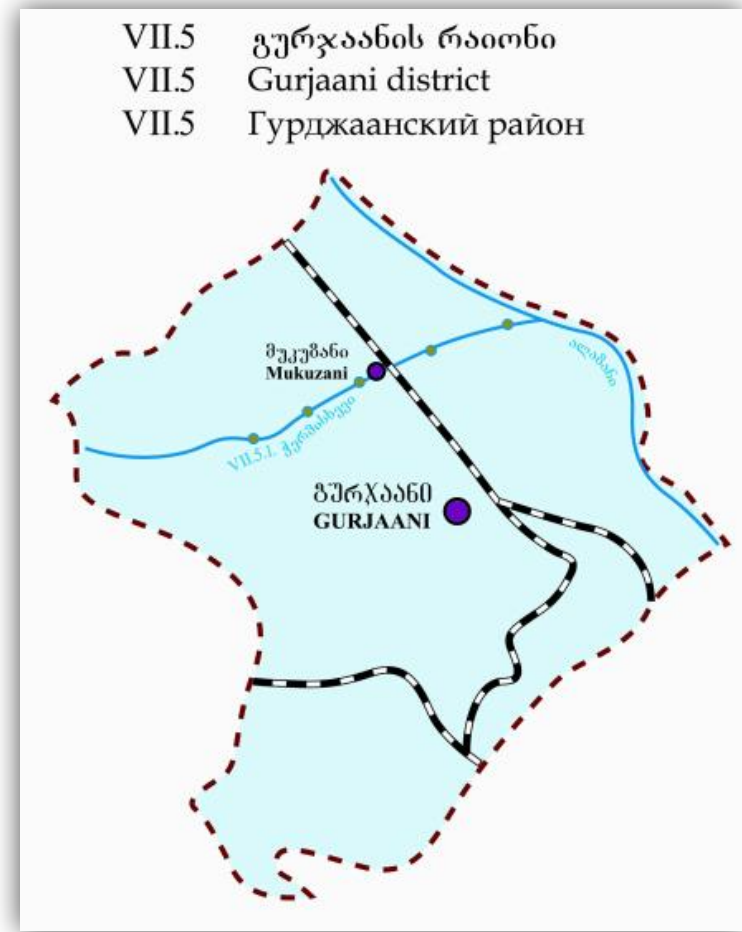
[დურუჯი ჰესი](#)[სტორი ჰესი](#)[სტორი ჰესი 2](#)[სტორი ჰესი 3](#)

მასალა აღებულია [საქართველოს ენერჯეტიკის სამინისტროს](#) საიტიდან. საქართველოს მწვანეთა მოძრაობა/დედამიწის მეგობრები არ იღებს პასუხისმგებლობას მონაცემთა სისწორეზე.

საკადასტრო რუკები







მასალა აღებულია [საქართველოს ენერჯეტიკის სამინისტროს](#) საიტიდან. საქართველოს მწვანეთა მოძრაობა/დედამიწის მეგობრები არ იღებს პასუხისმგებლობას მონაცემთა სისწორეზე.



არწივის ხეობა

გამოცემაზე მუშაობდნენ: მარიკა ფიროსმანაშვილი, თათული კვარაცხელია

საქართველოს მწვანეთა მოძრაობა/დედამიწის მეგობრები-საქართველო
საქართველო, თბილისი, სლავა მეტრეველის 4
ტელ/ფაქსი: (+995 32) 2399543; ელ-ფოსტა: info@greens.ge
ვებ-გვერდი: www.greens.ge