



СОБРАНИЕ УЗАКОНЕНИЙ И РАСПОРЯЖЕНИЙ

РАБОЧЕ-КРЕСТЬЯНСКОГО ПРАВИТЕЛЬСТВА ЗАКАВКАЗСКОЙ СОЦИАЛИСТИЧЕСКОЙ
ФЕДЕРАТИВНОЙ СОВЕТСКОЙ РЕСПУБЛИКИ.

16 декабря 1928 г.

№ 21
ОТДЕЛ ПЕРВЫЙ

Издаваемое Отделом Опубликов.
Законов при Законод. Комиссии
ЗахЦИК'а.

СОДЕРЖАНИЕ:

- Ст. 239. О формах учета перевыборной кампании в Советы и порядке информирования ЗакЦИК'а.
240. Об освобождении тов. Кауля А. И. от обязанностей Председателя Зак. ГПУ и о назначении Председателем Зак. ГПУ Реденса С. Ф.
241. Положение о предупредительном санитарно-техническом надзоре при промышленном строительстве в ЗСФСР.
242. Положение о постоянном Межведомственном Совещании по выявлению и распределению основных дефицитных строительных материалов при Наркомторге ЗСФСР.
243. Об изменении и дополнении Кодекса Законов о Труде.
244. О мерах регулирования производства и торговли наркотическими средствами на территории ЗСФСР.
245. Об изменении и дополнении ст. ст. 181, 183, КЗоТ и дополнении КЗоТ ст. 186'.
246. Об отмене инструкции по применению постановления ЗСНК № 35 о проведении предупредительного санитарно-технического надзора при постройке промышленных предприятий.
247. Об особых правилах торговой регистрации кооперативных организаций и их союзов, а также акционерных обществ, уставы которых подлежат утверждению центральных органов ЗСФСР и Республики, входящих в ее состав.
248. Об образовании при Народных Комиссариатах Земледелия Республик, входящих в ЗСФСР, особого фонда на агрокультурные мероприятия в области садоводства.
249. Об обязательном окладном страховании от огня школ и больниц в сельских местностях ЗСФСР.
250. О правилах применения в ЗСФСР утвержденного ЦИК'ом Союза ССР Положения о порядке утверждения проектов по промышленному строительству, производимому Высшими Советами Народного Хозяйства.
251. Об утверждении Инструкции о порядке распределения и расходовании отчислений из прибыли госуд. страхования на меры предупреждения и борьбы с несчастными случаями, предусмотренными страхованием (превенции и репрессии) по ЗСФСР.
252. Положение о мероприятиях по жилищному хозяйству.



Постановление Закавказского Центрального Исполнительного Комитета.

239. О формах учета перевыборной кампании в Советы и порядке информирования ЗакЦИК'а.

В отмену постановления Закавказского Центрального Исполнительного Комитета от 5-го декабря 1927 г. (С. У. ЗСФСР, 1927 г., № 22, ст. 245) и в дополнение и изменение постановления Закавказского Центрального Исполнительного Комитета от 31-го декабря 1926 г. (С. У. ЗСФСР, 1926 г., № 17, ст. 806), Закавказский Центральный Исполнительный Комитет постановляет:

1. Формы первичного учета перевыборной кампании (с № 1 по 11) сохранить в прежнем виде, предоставив право Центральным Исполнительным Комитетам Республик, входящих в состав ЗСФСР, вносить в них изменения и дополнения, однако, с таким расчетом, чтобы в общем была обеспечена возможность по первичным формам заполнять итоговые формы (№ 16 и 17).

2. Формы № 12, 13 и 15 построить соответственно пунктам итоговой формы (№ 17, органы управления).

3. Форму № 14 построить в соответствии с формой № 16.

4. Форму № 16 сохранить с добавлением группы „неорганизованных в профсоюзы“ пунктом 5: „безработные, состоящие на учете Биржи Труда“.

5. В формах № 16 и 17 по всем графам сделать подразделение на мужчин и женщин дробью (м/ж.).

6. В формах № 16 и 17, в части Президиумов Советов, Исполнительных Комитетов и председателей Советов, — обратить особое внимание на заполнение графы „Избран впервые“.

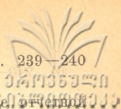
7. В форме № 17 из'ять п. п. 14, 15, 16 и 17 — учет состава с'езда Советов Республик и состава ЦИК'ов, ведя по новой форме, разработанной Орготделом Закавказского Центрального Исполнительного Комитета.

8. Учет Советов в городах, не имеющих горсоветов, вести по форме № 17 отдельно, для чего, вместо из'ятых п. п. 14, 15, 16 и 17, ввести новый пункт 14 „сельсоветы (темосеты) городов, не имеющих горсоветов“.

9. Ввести дополнительные формы № 20, 21, 22 и 23 учета активности избирателей в предвыборной кампании и отозванных из Советов.

10. Учет красноармейцев в избирательной кампании (отчетной части) из'ять и выделить в самостоятельную форму № 24, которую должны вести представители Красной Армии в составе Избирательных Комиссий и которая подытоживается ПУККА.

11. Предложить Центральным Исполнительным Комитетам Республик, входящих в состав ЗСФСР, представлять в Президиум Закавказского Цен-



трального Исполнительного Комитета сводку, по почте, о ходе отчетной кампании в две недели раз, начиная с 1 декабря,—по формам № № 20 и 21.

12. Предложить Центральным Исполнительным Комитетам представить в Президиум Закавказского Центрального Исполнительного Комитета формы № № 22 и 23 в заполненном виде до начала избирательной кампании к 15-ому декабря.

13. Предложить Центральным Исполнительным Комитетам представлять в Президиум Закавказского Центрального Исполнительного Комитета сведения о лишении избирательных прав по городам и сельским местностям одновременно с информацией о ходе отчетной кампании, по прилагаемой форме.

14. Предложить Центральным Исполнительным Комитетам Республик, входящих в состав ЗСФСР, представлять в Президиум Закавказского Центрального Исполнительного Комитета, в две недели раз, начиная с 1-го января 1929 года, сведения о ходе выборов по следующей форме:

- а) количество единиц, по которым дается сведение;
- б) число избирателей в них;
- в) число явившихся на собрание и
- г) количество избранных, из них: рабочих, бедняков и батраков, женщин, членов ВКП (б) и КСМ.

15. Предложить Центральным Исполнительным Комитетам Республик, входящих в состав ЗСФСР, представить в Президиум Закавказского Центрального Исполнительного Комитета информационный отчет общий по итогам перевыборов по форме № 19 (С. У. ЗСФСР, 1926 г., № 17, ст. 806) 1-го апреля 1929 года.

Председатель Закавказского Центрального
Исполнительного Комитета *М. Цхакая.*

Секретарь Закавказского Центрального
Исполнительного Комитета *С. Якубов.*

Тифлис—Дворец. 19 ноября 1928 г.

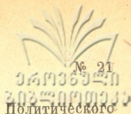
Республиковано в № 277 „Зари Востока“ от 1 декабря 1928 г.

Постановление Закавказского Центрального Исполнительного Комитета.

240. Об освобождении тов. Кауля А. И. от обязанностей Председателя Закавказского Государственного Политического Управления и о назначении Председателем Закавказского Государственного Политического Управления тов. Реденса С. Ф.

Закавказский Центральный Исполнительный Комитет постановляет:

1. В виду отзыва тов. Кауля Александра Иосифовича в О. Г. П. У., тов. Кауля А. И. от обязанностей Председателя Закавказского Государственного Политического Управления освободить.



2. Председателем Закавказского Государственного Управления назначить тов. Реденса Станислава Францевича.

Председатель Закавказского Центрального
Исполнительного Комитета *С. Касьян*.

Секретарь Закавказского Центрального
Исполнительного Комитета *С. Якубов*.

Тифлис — Дворец. 1 декабря 1928 г.

Распубликовано в № 278 „Зари Востока“ от 2 декабря 1928 г.

Постановление № 73 Совета Народных Комиссаров ЗСФСР. 241. Об утверждении Положения о предупредительном санитарно-техническом надзоре при промышленном строительстве в ЗСФСР.

Совет Народных Комиссаров ЗСФСР постановляет:

1. Утвердить нижеследующее Положение о предупредительном санитарно-техническом надзоре при промышленном строительстве в ЗСФСР.

2. Постановление Совета Народных Комиссаров ЗСФСР за № 35 от 26 августа 1926 г. (С. У. ЗСФСР, 1926 г., № 10, ст. 715) о проведении предупредительного санитарно-технического надзора при постройке промышленных предприятий отменить.

3. Предложить Народному Комиссариату Труда ЗСФСР отменить действие изданных им инструкций по применению упомянутого постановления за № 35.

Председатель Совета Народных
Комиссаров ЗСФСР *Ш. Элиава*.

Управляющий Делами Совета Народных
Комиссаров ЗСФСР *Н. Базтадзе*.

Тифлис—Дворец. 1 ноября 1928 г.

Положение о предупредительном санитарно-техническом надзоре при промышленном строительстве в ЗСФСР.

1. Общие положения.

1. Действие настоящего Положения распространяется на все виды промышленного строительства в ЗСФСР, кроме промышленного строительства на транспорте и промышленного строительства Главного Управления военной промышленности.

2. Каждый проект по промышленному строительству в ЗСФСР, ранее его утверждения, должен быть согласован в отношении техники безопасности, гигиены труда и общей санитарии с соответствующими органами На-



родного Комиссариата Здравоохранения и Народного Комиссариата Труда Республик, входящих в состав ЗСФСР.

Примечание. Промышленным строительством считается строительство новых производственных предприятий, дооборудование и переоборудование существующих, их капитальный ремонт, а также возведение вспомогательных сооружений, жилищное и коммунальное строительство, обслуживающее промышленное предприятие и осуществляемое на его территории или на территории, предоставляемой предприятию для этой цели.

3. Упомянутое согласование производится одновременно с рассмотрением проектов органами технического регулирования строительства (органами строительного контроля) указанным ниже порядком.

II. Проекты по промышленному строительству при стоимости до 50.000 руб.

4. Проекты по промышленному строительству при стоимости работ до 50.000 рублей согласовываются в отношении техники безопасности, гигиены труда и общей санитарии одновременно с рассмотрением этих проектов в местных органах строительного контроля или в органах, временно исполняющих их функции (отделы местного хозяйства при Центральном Исполнительном Комитете автономных республик и областей, при Уездных Исполнительных Комитетах, уездные инженеры и т. п.)

5. Местный орган строительного контроля привлекает к участию в рассмотрении проекта представителей Отдела Здравоохранения соответствующего Исполнительного Комитета и местной инспекции труда.

Примечание. Указанные представители участвуют в совещаниях местного органа строительного контроля с решающим голосом лишь по вопросам, касающимся их компетенции.

6. Местный орган строительного контроля пересылает на ознакомление один экземпляр проекта местному инспектору труда, а другой экземпляр, подлежащий возвращению в течение семи дней, Отделу Здравоохранения соответствующего Исполнительного Комитета.

Требование о присылке дополнительных проектных материалов должно быть заявлено инспекцией труда и Отделом Здравоохранения не позднее недельного срока.

Для назначения совместного заседания по рассмотрению проекта ранее, чем через 2 недели после отправки проекта на ознакомление местному органу строительного контроля, нужно иметь согласие инспекции труда.

Инспекция труда и Отдел Здравоохранения или принимают участие в совместном рассмотрении проекта, или доставляют местному органу по регулированию строительства не позднее, чем к заседанию, свои заключе-



ния. Неявка на заседание и неприсылка заключения к указанному сроку считается отсутствием возражений.

Примечание 1. Для районов, в которых на местах не имеется инспекций специального вида, указанные в настоящей статье сроки увеличиваются до десяти дней и до трех недель.

Примечание 2. Присланный экземпляр проекта остается у инспектора труда в целях надзора.

7. В случае, если при рассмотрении проекта возникнут разногласия в вопросах техники безопасности, гигиены труда и общей санитарии, то вопрос вносится на разрешение в республиканский Строительно-Технический Комитет порядком, установленным для рассмотрения проектов по промышленному строительству при стоимости свыше 50.000 руб.

III. Проекты по промышленному строительству при стоимости свыше 50.000 р.

8. Проекты по промышленному строительству при стоимости свыше 50.000 р. согласовываются в отношении техники безопасности, гигиены труда и общей санитарии одновременно с рассмотрением этих проектов в Строительно-Технических Комитетах при Экономических Совещаниях Республики, входящих в состав ЗСФСР.

9. Строительно-Технические Комитеты привлекают к участию в рассмотрении проекта представителей республиканских Народного Комиссариата Здравоохранения и Народного Комиссариата Труда.

Примечание. Представители Народных Комиссариатов, участвующие в заседаниях Строительно-Технических Комитетов, пользуются правом решающего голоса лишь при рассмотрении вопросов, касающихся соответствующих Народных Комиссариатов.

10. Строительно-Технический Комитет пересылает на заключение один экземпляр проекта в Народный Комиссариат Труда, а другой экземпляр, подлежащий возвращению в течение семи дней, Народному Комиссариату Здравоохранения.

Требование о присылке дополнительных проектных материалов должно быть заявлено Народным Комиссариатом Труда и Народным Комиссариатом Здравоохранения не позднее недельного срока.

Народные Комиссариаты Труда и Здравоохранения, не позднее двухнедельного срока после пересылки им проектных материалов, представляют Строительно-Техническому Комитету свои заключения и в дальнейшем участвуют через своих представителей в заседании Строительно-Технического Комитета при рассмотрении проекта.

Для назначения совместного заседания по рассмотрению проекта ранее, чем через 2 недели после отправки проекта на ознакомление, Строи-



тельно-Технический Комитет должен иметь согласие Народного Комиссариата Труда.

Неявка на заседание и неприсылка заключения к указанному сроку считается отсутствием возражений.

Примечание. Присланный экземпляр проекта пересылается местной инспекции труда для надзора.

11. В случае, если при рассмотрении проекта, по стоимости не превышающего установленные особым постановлением Совета Труда и Обороны лимиты, в республиканском Строительно-Техническом Комитете возникнут разногласия по вопросам техники и безопасности, гигиены труда и общей санитарии то вопросы эти вносятся на разрешение Экономического Совещания соответствующей Республики.

12. В случае такого же разногласия при рассмотрении проекта, по стоимости превышающего установленные особым постановлением Совета Труда и Обороны лимиты, вопрос передается для рассмотрения в Закавказский Техническо-Строительный Комитет с участием представителей Народного Комиссариата Труда ЗСФСР и соответствующего республиканского Народного Комиссариата Здравоохранения. При этом названным представителям должна быть предоставлена возможность предварительного ознакомления с проектными материалами.

Если же и здесь соглашение не будет достигнуто, то вопрос для окончательного разрешения переносится в Высший Экономический Совет ЗСФСР.

IV. Осмотр перед пуском в ход.

13. Эксплуатация вновь сооруженного предприятия может быть начата только после окончания работ и на основании акта осмотра особой Комиссией под председательством представителя местного органа строительного контроля и при участии представителей органов здравоохранения, Наркомтруда и соответствующего профсоюза.

Примечание 1. Если в течение двухнедельного срока со дня отсылки извещения осмотр не будет произведен, то администрации разрешается пустить в действие предприятие под собственной ответственностью; однако, пуск без осмотра не освобождает в дальнейшем администрацию предприятия от устранения обнаруженных впоследствии недостатков.

Примечание 2. Нарушение правил настоящей статьи влечет за собой привлечение виновных к уголовной ответственности.

Распублциковано в № 279 „Зари Востока“ от 4 декабря 1928 г.



Постановление № 78 Совета Народных Комиссаров ЗСФСР.

242. Об утверждении и введении в действие Положения о Постоянном МеждудеPARTMENTСМЕННОМ Советании по выявлению и распределению основных дефицитных строительных материалов при Народном Комиссариате Торговли ЗСФСР.

Совет Народных Комиссаров ЗСФСР постановляет:

Утвердить и ввести в действие нижеследующее Положение о Постоянном МеждудеPARTMENTСМЕННОМ Советании по выявлению и распределению основных дефицитных строительных материалов при Народном Комиссариате Торговли ЗСФСР.

Зам. Председателя Совета Народных
Комиссаров ЗСФСР *С. Амбарцумян.*

Управляющий Делами Совета Народных
Комиссаров ЗСФСР *Н. Бахтадзе.*

Тифлис—Дворец, 15 ноября 1928 г.

Положение о Постоянном МеждудеPARTMENTСМЕННОМ Советании по выявлению и распределению основных дефицитных строительных материалов при Народном Комиссариате Торговли ЗСФСР.

1. Для выявления потребностей в основных дефицитных строительных материалах (цемента, сортового и кровельного железа, железных балок, швеллеров, катанки, лесных материалов, оконного стекла, олифы, строительного кирпича, огнеупорного кирпича и алебаstra), их наличия с целью распределения этих материалов при Народном Комиссариате Торговли ЗСФСР состоит Постоянное МеждудеPARTMENTСМЕННОЕ Советание.

2. В состав Советания входят: председатель, назначаемый Народным Комиссаром Торговли ЗСФСР, три члена от следующих Народных Комиссариатов ЗСФСР, по одному от каждого: от Народного Комиссариата Торговли ЗСФСР, от Управления Уполномоченного Народного Комиссариата Путей Сообщения Союза ССР при ЗСФСР и от Управления Уполномоченного Народного Комиссариата по Военно-Морским ДелаМ Союза ССР при ЗСФСР, один от Техническо-Строительного Комитета при Высшем Экономическом Совете ЗСФСР, один от Закавказского Совета Жилищной Кооперации и по одному члену от Экономических Советаний Республики, входящих в состав ЗСФСР.

Примечание. Для замещения выбывших или временно отсутствующих членов Советания назначаются теми же учреждениями кандидаты, по одному от каждого.



3. На Совещание возлагается:

а) выявление фондов основных строительных материалов в ЗСФСР как местных, так и привозных;

б) выявление потребностей в строительных материалах:

1) необходимых для планового строительства ведомств ЗСФСР;

2) необходимых для планового и внепланового строительства Республик, входящих в состав ЗСФСР;

в) распределение фондов как местных, так и завозных дефицитных строительных материалов между ведомствами ЗСФСР и Республиками, входящими в ее состав, с разделением контингентов, предназначенных последним на подлежащие обращению на плановое и внеплановое строительство.

4. Рассматриваемые Совещанием вопросы разрешаются простым большинством голосов.

Решения Совещания, по которым не заявлено особых мнений, проводятся в жизнь учреждениями, представленными в Совещании, немедленно.

Решения Совещания могут быть опротестованы представленными в Совещании учреждениями в Коллегию Народного Комиссариата Торговли ЗСФСР в трехдневный срок.

5. Постоянное Межведомственное Совещание своего аппарата не имеет и пользуется аппаратом Народного Комиссариата Торговли ЗСФСР.

Распубликовано в № 280 „Зари Востока“ от 5 декабря 1928 г.

Постановление Закавказского Центрального Исполнительного Комитета.

243. Об изменении и дополнении Кодекса Законов о Труде.

На основании Постановления ЦИК и СНЕ Союза ССР „об утверждении правил о примирительно-третейском и судебном рассмотрении трудовых конфликтов“ от 29-го августа 1928 года (С. З. Союза ССР, 1928 г., № 56, ст. 494), Закавказский Центральный Исполнительный Комитет постановляет:

1. Исключить из ст. 49 Кодекса Законов о Труде следующие слова: „В случае несогласия предпринимателя с требованием Союза, последнее может быть обжаловано в конфликтном порядке“.

2. Изложить ст. 93¹ Кодекса Законов о Труде (Постановление Зак. ЦИК'а и СНЕ ЗСФСР от 30-го января 1928 г.; С. У. ЗСФСР, 1928 г., № 3, ст. 28) в следующей редакции:

„93¹. Для подачи в Расценочно-конфликтную Комиссию заявлений о рассмотрении конфликтов устанавливаются следующие сроки:



а) по вопросам увольнения—14 дней; б) во вопросах оплаты сверхурочных работ—1 месяц; в) по всем остальным вопросам—3 месяца.

Вышеуказанные сроки исчисляются: а) по делам об увольнении за неисполнение обязанностей—с момента совершения нарушения, дающего повод для возбуждения вопроса об увольнении; б) по делам об увольнении во всех остальных случаях,—со дня предъявления работнику расчета; в) по всем остальным делам—со дня возникновения права на предъявление соответствующего требования⁴.

3. Дополнить Кодекс Законов о Труде ст. 93² в следующей редакции:
„93². Для подачи в трудовую сессию заявлений о рассмотрении конфликтов устанавливаются следующие сроки; а) по делам об увольнении, а также по делам, когда подлежащий обязательному рассмотрению в Расценочно-конфликтной Комиссии конфликт при рассмотрении его в названной комиссии не получил разрешения, или, когда решение Расценочно-конфликтной Комиссии было отменено органами труда в порядке надзора,—14 дней; б) во всех остальных случаях—3 месяца.

Вышеуказанные сроки исчисляются: а) по делам об увольнении, не рассматривавшимся в Расценочно-конфликтной Комиссии,—со дня предъявления работнику расчета; б) по оставшимся неразрешенными при рассмотрении в Расценочно-конфликтной Комиссии делам об увольнении и по всем остальным оставшимся неразрешенными в Расценочно-конфликтной Комиссии делам,—со дня извещения о том, что решение не состоялось; в) по всем делам, по которым состоялось решение Расценочно-конфликтной Комиссии, отмененное в порядке надзора,—со дня извещения об отмене решения Расценочно-конфликтной Комиссии⁴.

4. Изложить вторую часть ст. 160 Кодекса Законов о Труде в следующей редакции:

„Увольнение членов комитета рабочих и служащих (фабрично-заводского, рудничного, построечного, местного и т. п.), а равно рабочей части Расценочно-конфликтных Комиссий, может быть произведено, помимо соблюдения общих правил о прекращении и расторжении трудового договора (ст. ст. 44 и 47) лишь с согласия соответствующего профессионального (производственного) союза⁴.

5. Дополнить ст. 169 Кодекса Законов о Труде примечанием в следующей редакции:

„Примечание. Не подлежат рассмотрению в трудовых сессиях Народных судов дела об увольнении и о восстановлении в должности работников, предусмотренные п. „е“ ст. 172² Кодекса Законов о Труде“.

6. Изложить ст. 172 Кодекса Законов о Труде в следующей редакции:

„172. К ведению Расценочно-конфликтных Комиссий относятся:

а) утверждение в случаях и пределах, предусмотренных в коллективных договорах или в законе, норм выработки, сдельных расценок, раз-

бввки работ и должностей по тарифным разрядам, установление нормального процента брака, форм испытания, проб и иных условий труда, а также разрешение тех вопросов, которые законом или коллективным договором специально отнесены к ведению Расценочно-конфликтных Комиссий;

б) разрешение всех конфликтов, возникающих между работниками и нанимателем при применении законов о труде, коллективных и трудовых договоров и правил внутреннего распорядка.

Примечание. Расценочно-конфликтные Комиссии не вправе выносить решений, изменяющих, дополняющих или отменяющих условия коллективного договора, если такое право специально не оговорено в коллективном договоре”.

7. Дополнить Кодекс Законов о Труде ст. 172¹ в следующей редакции:

„172¹. Обязательному рассмотрению в Расценочно-конфликтных Комиссиях, как основной первичной инстанции, подлежат конфликты по вопросам: а) перевода на другую работу и связанных с переводом сохранении заработка либо выдачи выходного пособия; б) оплаты при невыработке норм; в) увольнения по непригодности и за неисполнение обязанностей; г) компенсации за использование инструмента, принадлежащего работнику; д) выдачи спецодежды и спецпитания и, в подлежащих случаях, денежной компенсации за них; е) применения сокращенного рабочего дня и удлиненного отпуска; ж) оплаты при выполнении работ разной квалификации при замещительстве; з) оплаты простоя; и) оплаты подготовки к сдельному наряду; к) оплаты незаконченного сдельного наряда; л) вычета за порчу материала, приспособлений и изделий и оплаты брака; м) оплаты за время отстранения от работы; н) выдачи денежной компенсации за непредоставленный отпуск; о) размера оплаты за время испытания; п) размера причитающейся работнику премии; р) оплаты сверхурочных работ; с) выплаты выходного пособия в случае расторжения трудового договора работником по вине нанимателя.

Примечание. К числу конфликтов, подлежащих обязательному рассмотрению в Расценочно-конфликтных Комиссиях, в качестве основной первичной инстанции, сверх предусмотренных в настоящей статье, могут быть отнесены и иные конфликты, разрешение которых требует учета ближайшей обстановки и условий конфликта, а также особенностей работы предприятия, учреждения или организации.

Указанное отнесение в отношении учреждений, предприятий и организаций производится Народным Комиссариатом Труда ЗСФСР по согласованию с Закавказским Советом Профессиональных Союзов и Высшим Советом Народного Хозяйства Республик, входящих в состав ЗСФСР.



По всем остальным конфликтам, кроме предусмотренных настоящей статьей, возможно обращение, по выбору работника, либо в Расценочно-конфликтную Комиссию, либо в трудовую сессию Народного суда“.

8. Дополнить Кодекс Законов о Труде ст. 172² в следующей редакции:

„172². Ведению Расценочно-конфликтных Комиссий не подлежат: а) дела о расторжении трудовых договоров с работниками по требованию профессионального союза (ст. 49); б) вопросы изменения должностных окладов, установленных в порядке государственного нормирования заработной платы и изменения штатов; в) конфликты между работниками и нанимателями на почве предоставления и распределения жилых помещений, удовлетворения бытовых нужд работников и т. п., не вытекающие из обязательств по коллективным и трудовым договорам; г) трудовые дела, разрешенные трудовой сессией Народного суда, примирительной камерой или третейским судом, а также трудовые дела, находящиеся на рассмотрении этих органов; д) дела о дисциплинарных взысканиях в порядке подчиненности; е) дела об увольнении и о восстановлении в должности работников, пользующихся правом найма и увольнения, во всех предприятиях и учреждениях (в том числе и в частных), а также в отношении иных категорий ответственных работников государственных, кооперативных и общественных предприятий и учреждений, перечень которых по ЗСФСР устанавливается Народным Комиссариатом Труда ЗСФСР, по согласованию с Закавказским Советом Профессиональных Союзов.

Примечание. Вопрос о восстановлении в должности упомянутых в п. „е“ настоящей статьи работников рассматривается исключительно вышестоящими, в порядке подчиненности, органами и лицами“.

9. Изложить ст. 173 Кодекса Законов о Труде в следующей редакции:

„173. Решения Расценочно-конфликтных Комиссий, примирительных камер и третейских судов окончательны и не нуждаются в чем-либо утверждении.

Означенные решения могут быть отменены лишь органами труда в порядке надзора“.

10. Изложить ст. 174 Кодекса Законов о Труде в следующей редакции:

„174. В случае неисполнения нанимателями решений Расценочно-конфликтных Комиссий, примирительных камер и третейских судов, которыми в пользу работников или профессионального союза присуждена определенная денежная сумма, решения эти приводятся в исполнение в принудительном порядке по выдаваемым органами труда документам, имеющим силу исполнительного листа.



В этих случаях органы труда одновременно разрешают вопрос о привлечении нанимателя к уголовной ответственности".

11. Дополнить Кодекс Законов о Труде ст. 174¹ в следующей редакции:

"174¹. В случае неисполнения нанимателями решений Расценочно-конфликтных Комиссий, примирительных камер или третейских судов, в которых причитающиеся в пользу работников или профессионального союза суммы точно не определены, суммы эти определяются трудовой сессией в соответствии с упомянутыми решениями, после чего эти решения приводятся в исполнение в принудительном порядке по исполнительным листам, выдаваемым трудовой сессией".

Председатель Закавказского Центрального
Исполнительного Комитета *С. Касьян*.

Секретарь Закавказского Центрального
Исполнительного Комитета *С. Якубов*.

Тифлис — Дворец. 20 ноября 1928 г.

Распублковано в № 282 „Зари Востока“ от 7 декабря 1928 г.

Постановление Закавказского Центрального Исполнительного Комитета и Совета Народных Комиссаров ЗСФСР.

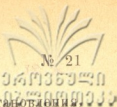
244. О мерах регулирования производства и торговли наркотическими средствами на территории ЗСФСР.

Закавказский Центральный Исполнительный Комитет и Совет Народных Комиссаров ЗСФСР на основании постановления Центрального Исполнительного Комитета и Совета Народных Комиссаров Союза ССР от 23-го мая 1928 г. о мерах регулирования торговли наркотическими средствами (С. З. Союза ССР, 1928 г., № 33, ст. 290), постановляют:

1. Внеаптечная продажа наркотических препаратов (опий и его производные, морфий, героин, диовин и их соли, гашиш, кокаин и его соли и пантапон) на территории ЗСФСР разрешается только из государственных предприятий, имеющих право на оптовую торговлю медикаментами.

2. Оптовый отпуск этих препаратов разрешается только по требованиям Здраводелов и аптекоуправлений, а также склада ветеринарного снабжения Народного Комиссариата Земледелия и его филиалов. Всем прочим медико-санитарным, фармацевтическим, научно-практическим и т. п. учреждениям, по их требованиям, подтвержденным Народным Комиссариатом Здравоохранения или соответствующим отделом Здравоохранения.

Примечание. Все требования и их подтверждения на наркотические препараты должны быть подписаны ответственными руководителями учреждений и скреплены печатью.



3. Отпуск препаратов, упомянутых в ст. 1 настоящего постановления из складов аптекоуправлений разрешается только в подведомственные последнему аптеки и снабжаемые ими лечебные заведения: для аптек — по требованиям, подписанным управляющим аптекой, а для лечебных учреждений — лицом, возглавляющим последнее.

4. Наркотические препараты для ветеринарных надобностей отпускаются аптекоуправлениями, ветеринарными складами Народного Комиссариата Земледелия и его филиалами по требованиям, подтверждаемым районными или уездными ветеринарными врачами и вышестоящими ветеринарными органами, по принадлежности.

5. Производство наркотических препаратов на территории ЗСФСР допускается с разрешения Народного Комиссариата Здравоохранения Республики, входящих в состав ЗСФСР, с соблюдением существующих правил.

6. Все производственные предприятия, вырабатывающие наркотические препараты, представляют сведения о них, по каждому препарату в отдельности, Народному Комиссариату Здравоохранения соответствующей Республики ежегодно за истекший год, не позже 1-го ноября, с указанием остатка этих препаратов на 1-ое октября отчетного года, выработки и расходов за год, а также остатка на 1-ое октября нового операционного года.

7. Правительствам Республик, входящих в состав ЗСФСР, предлагается издать инструкцию в развитие настоящего постановления.

Председатель Закавказского Центрального
Исполнительного Комитета *М. Цакая.*

Зам. Председателя Совета Народных
Комиссаров ЗСФСР *С. Амбарцумян.*

Секретарь Закавказского Центрального
Исполнительного Комитета *С. Якубов.*

Тифлис — Дворец. 10 ноября 1928 г.

Распубликовано в № 283 „Зари Востока“ от 8 декабря 1928 г.

Постановление Закавказского Центрального Исполнительного Комитета.

245. Об изменении и дополнении ст. ст. 181, 183 КЗоТ и дополнении КЗоТ ст. 186¹.

Во исполнение постановления ЦИК и СНК Союза ССР от 13 июня 1928 г. „об изменении ст. ст. 4, 5 и 10 Временного Положения о пособиях, выдаваемых органами социального страхования“ („Известия ЦИК Союза ССР“ от 3 июля 1928 г., № 152) и во изменение и дополнение

Постановления своего от 26 марта 1928 г. „об изменении и дополнении ст. ст. 176, 179, 181, 183, 184, 185, 186 КЗоТ, дополнения КЗоТ ст. 184¹ и отмене ст. 182“ (С. У. ЗСФСР, 1928 г., № 9, ст. 92), Закавказский Центральный Исполнительный Комитет постановляет:

1. Исключить из ст. 181 слова: „при наличии у них не менее 6-ти месячного стажа работы по найму“.

2. Исключить из ст. 183 после слов: „лиц, работающих по найму“, слова: „при наличии у одного из родителей не менее 6-ти месячного стажа работы по найму“.

3. Исключить из ст. 186 п. „б“ следующего содержания: „порядок исчисления в подлежащих случаях (ст. ст. 176 и 183) стажа работы по найму“.

4. Дополнить КЗоТ ст. 186¹ следующего содержания: „Союзный Совет Социального Страхования при НКТ Союза ССР устанавливает:

а) требование определенного стажа работы по найму для получения пособий, предусмотренных ст. ст. 181 и 183, однако, не свыше 6-ти месяцев;

б) максимальный размер пособий по временной нетрудоспособности, а при недостатке средств социального страхования, понижение размера этого пособия, но не более, чем на $\frac{1}{3}$ заработка как по отдельным районам, так и в отношении отдельных групп лиц, работающих по найму“.

Председатель Закавказского Центрального
Исполнительного Комитета *М. Цхакая*.

Секретарь Закавказского Центрального
Исполнительного Комитета *С. Якубов*.

Тифлис — Дворец. 10 ноября 1928 г.

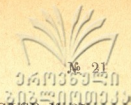
Распубликовано в № 283 „Зари Востока“ от 8 декабря 1928 г.

Постановление № 156 Народного Комиссариата Труда ЗСФСР.

246. Об отмене действия инструкции по применению постановления СНК ЗСФСР № 35 от 26 августа 1926 г. о проведении предупредительного санитарно-технического надзора при постройке промышленных предприятий.

5 декабря 1928 г.

На основании ст. 3 постановления СНК ЗСФСР № 73 от 1 ноября 1928 г. об утверждении Положения о предупредительном санитарно-техническом надзоре при промышленном строительстве в ЗСФСР („Заря Востока“ № 279 от 4 декабря 1928 г.) НКТ ЗСФСР постановляет: отменить



действие инструкции по применению постановления СНК ЗСФСР № 35 от 26 августа 1926 г. о проведении предупредительного санитарно-технического надзора при постройке промышленных предприятий („Вестн. труд. законод.“, № 10—24 за 1926 г.).

Наркомтруда ЗСФСР *Яшивли*.

Член Коллегии ЗНКТ и Зав. Отд. Охраны Труда *Шахсуварян*.

Распубликовано в № 283 „Зари Востока“ от 8 декабря 1928 г.

Постановление № 81 Совета Народных Комиссаров ЗСФСР.

247. Об особых правилах торговой регистрации кооперативных организаций и их союзов, кроме потребительских обществ и их союзов, а также акционерных обществ, уставы которых подлежат утверждению центральных органов ЗСФСР и Республик, входящих в состав Закавказской Социалистической Федеративной Советской Республики.

На основании постановления Совета Народных Комиссаров Союза ССР „о распространении Положения о торговой регистрации на потребительскую кооперацию“ от 17 августа 1928 г. (С. З. Союза ССР, 1928 г., № 53, ст. 478) Совет Народных Комиссаров ЗСФСР постановляет:

1. Все кооперативные организации и их союзы, кроме потребительских обществ и их союзов, подлежат торговой регистрации, в следующем порядке:

- а) сведения о первичных кооперативных организациях и районных их объединениях вносятся в раздел 3-й торгового реестра;
- б) сведения о республиканских союзах кооперативных организаций вносятся в раздел второй торгового реестра.

Примечание. Потребительские кооперативные общества и их союзы регистрируются на основании особого закона.

2. Относительно кооперативных организаций и их союзов, указанных в ст. 1 настоящего постановления, внесению в торговый реестр подлежат следующие сведения:

- а) номер по реестру;
- б) дата регистрации;
- в) фирменное наименование кооперативной организации;
- г) предмет и район деятельности;
- д) размер вступительного и паевого взносов;
- е) количество членов;
- ж) размер дополнительной ответственности членов регистрируемой кооперативной организации по ее обязательствам;

- з) фамилии, имена и отчества всех членов правления;
- и) местонахождение правления;
- к) наименование и местонахождение филиалов, а также торгово-промышленных и иных предприятий, принадлежащих зарегистрированной кооперативной организации;
- л) разрешение на ведение определенного рода торгового или промышленного предприятия или иного торгового промысла, если необходимость такого разрешения специально предусмотрена законом;
- м) обращение к ликвидации и прекращение зарегистрированной кооперативной организации;
- н) сведения об оформлении устава кооперативной организации или союза и, если устав подлежит утверждению, сведения о том, когда и кем он утвержден; сведения о последующих изменениях устава;
- о) наименование учредителей.

3. Акционерные общества, уставы которых подлежат утверждению центральных органов ЗСФСР, подлежат торговой регистрации во втором разделе торгового реестра, а акционерные общества, уставы которых подлежат утверждению центральных органов Республик, входящих в состав ЗСФСР, подлежат торговой регистрации по месту нахождения их правлений в третьем разделе торгового реестра.

Зам. Председателя Совета Народных
Комиссаров ЗСФСР *С. Амбарцумян.*

Управляющий Делами Совета Народных
Комиссаров ЗСФСР *Н. Бахтадзе.*

Тифлис—Дворец. 6 декабря 1928 г.

Распубликовано в № 288 „Зари Востока“ от 14 декабря 1928 г.

Постановление № 82 Совета Народных Комиссаров ЗСФСР.

248. Об образовании при Народных Комиссариатах Земледелия Республик, входящих в состав ЗСФСР, особого фонда на агрикультурные мероприятия в области садоводства.

В целях усиления агрикультурных мероприятий в области садоводства и дальнейшего развития плодово-консервной промышленности, Совет Народных Комиссаров ЗСФСР постановляет:

1. Организовать при Народных Комиссариатах Земледелия Республик, входящих в состав ЗСФСР, особый фонд на нужды агрикультурных мероприятий в области садоводства.

2. Источником такого фонда установить потонный сбор, взимаемый с государственных хозяйственных органов и кооперации по количеству заго-



товленной ими продукции садоводства, а с частных лиц по железнодорожным, морским и речным отправлениям.

3. Обложение продукции садоводства для всех Республик, входящих в состав ЗСФСР, установить в следующих размерах:

- а) косточковые породы 94 коп. с тонны, или $1\frac{1}{2}$ коп. с пуда;
- б) зерноплодные породы 1 р. 22 коп. с тонны, или 2 к. с пуда;
- в) орехи крупные и мелкие и каштаны 3 р. 05 коп. с тонны, или 5 коп. с пуда;
- г) ягодные 1 р. 22 к. с тонны, или 2 коп. с пуда.

4. Весь фонд, образовавшийся от обложения продукции садоводства, поступает в распоряжение Народных Комиссариатов Земледелия Республик, которые расходуют их по планам, согласованным с сельско-хозяйственной кооперацией и Уполномоченными Народного Комиссариата Торговли ЗСФСР и утвержденным Советом Народных Комиссаров Республик, входящих в состав ЗСФСР.

5. Предложить Советам Народных Комиссаров Республик, входящих в состав ЗСФСР, провести в жизнь настоящее постановление, установив срок введения его в действие, порядок взимания сбора, расходования средств и представления отчетов Народными Комиссариатами Земледелия.

Зам. Председателя Совета Народных
Комиссаров ЗСФСР *С. Амбарцумян.*

Управляющий Делами Совета Народных
Комиссаров ЗСФСР *Н. Бахтадзе.*

Тифлис — Дворец. 6 декабря 1928 г.

Распубликовано в № 289 „Зари Востока“ от 15 декабря 1928 г.

Постановление № 80 Совета Народных Комиссаров ЗСФСР.

249. Об обязательном окладном страховании от огня школ и больниц в сельских местностях ЗСФСР.

Совет Народных Комиссаров ЗСФСР постановляет:

Ввести в действие на территории ЗСФСР нижеследующее постановление Совета Труда и Оборона от 16 августа 1928 г. „об обязательном окладном страховании от огня школ и больниц в сельских местностях (С. З. Союза ССР, 1928 г. № 59, ст. 532).“

Председатель Совета Народных
Комиссаров ЗСФСР *Ш. Элиава.*

Управляющий Делами Совета Народных
Комиссаров ЗСФСР *Н. Бахтадзе.*

Тифлис — Дворец. 30 октября 1928 г.



Постановление Совета Труда и Оборонь.

На основании ст. 11¹ Положения о государственном страховании Союза ССР (Собр. Зак. Союза ССР, 1928 г., № 52, ст. 457) Совет Труда и Оборонь постановляет:

1. Обязательное окладное страхование от огня находящихся в сельских местностях строений, оборудовании и инвентаря школ и больниц, состоящих на местном бюджете, вводится на всей территории тех союзных республик, Экономические Советы (Совещания) которых издадут постановления о проведении указанного страхования.

2. После издания предусмотренного ст. 1 постановления Экономического Совета (Совещания) обязательное окладное страхование школ и больниц вводится на всей территории соответствующей союзной республики с начала следующего бюджетного года.

3. Обязательное окладное страхование школ и больниц производится за счет средств местных советов, в ведении которых эти школы и больницы находятся. Расход на эту надобность должен предусматриваться в местных бюджетах.

4. Ответственность Госстраха Союза ССР по указанному виду страхования устанавливается с 1 октября каждого года, независимо от времени поступления страховых платежей (до или после страхового случая), однако не ранее представления соответствующими местными советами органам Госстраха Союза ССР сведений о подлежащем застрахованию имуществе.

Ответственность Госстраха Союза ССР устанавливается в размере полной оценочной стоимости, определяемой органами Госстраха Союза ССР.

5. Обязательное окладное страхование от огня школ и больниц производится на основании особых тарифов страховых премий и особых условий страхования, рассматриваемых Страховым Советом при Народном Комиссариате Финансов Союза ССР и утверждаемых Народным Комиссариатом Финансов Союза ССР. Тарифы премий опубликовываются Госстрахом Союза ССР в „Известиях ЦИК Союза ССР и ВЦИК“.

6. Причитающиеся за страхование платежи должны быть внесены в период с 1 по 31 декабря вперед за год.

7. Непоступившие в срок страховые платежи обращаются в недоимку и взыскиваются органами Госстраха Союза ССР в административном (беспорном) порядке, при чем взыскание может быть обращено на любое имущество и доходы местного совета, а равно на открытые местному совету кредиты по местному бюджету за исключением сумм, предназначенных для выплаты заработной платы и уплаты взносов по социальному страхованию. При взыскании недоимки начисляется пеня в размере 0,2% за каждый день просрочки.



8. В случае непогашения недоимки в 6-месячный срок, необходимые на покрытие этой недоимки суммы вносятся в расходную часть местного бюджета вышестоящей административно-территориальной единицы в качестве субвенций и дотаций с перечислением непосредственно Госстраху Союза ССР.

Зам. Председателя СТО *Я. Рудзутак.*

Зам. Управляющего Делами СНК
Союза ССР и СТО *И. Мирошников.*

Москва—Кремль. 16 августа 1928 г.

Распубликовано в № 285 „Зари Востока“ от 11 декабря 1928 г.

Постановление № 75 Совета Народных Комиссаров ЗСФСР.

250. О правилах применения в ЗСФСР утвержденного ЦИК'ом Союза ССР Положения о порядке утверждения проектов по промышленному строительству, производимому Высшими Советами Народного Хозяйства.

Совет Народных Комиссаров ЗСФСР постановляет:

Утвердить и ввести в действие нижеследующие Правила применения в ЗСФСР утвержденного ЦИК'ом Союза ССР Положения о порядке утверждения проектов по промышленному строительству, производимому Высшими Советами Народного Хозяйства.

Председатель Совета Народных
Комиссаров ЗСФСР *Ш. Элиава.*

Управляющий Делами Совета Народных
Комиссаров ЗСФСР *Н. Бахтадзе.*

Тифлис — Дворец. 25 октября 1928 г.

П Р А В И Л А

применения в ЗСФСР утвержденного ЦИК'ом Союза ССР Положения о порядке утверждения проектов по промышленному строительству, производимому Высшими Советами Народного Хозяйства.

1. Настоящими Правилами устанавливается порядок применения в ЗСФСР утвержденного ЦИК'ом Союза ССР „Положения о порядке утверждения проектов по промышленному строительству, производимому Высшим Советом Народного Хозяйства Союза ССР, Высшими Советами Народного Хозяйства Союзных Республик, их местными органами и подведомственными им предприятиями и учреждениями“ (С. З. Союза ССР, 1927 г.,



№ 66, Отдел первый, ст. 672) и порядок прохождения упомянутых проектов по инстанциям в ЗСФСР.

Эскизные проекты.

Строительство, осуществляемое республиканскими ВСНХ.

2. Порядок рассмотрения, согласования и утверждения проектов по промышленному строительству, осуществляемому Высшими Советами Народного Хозяйства Республик, входящих в состав ЗСФСР, подведомственными им предприятиями и учреждениями, устанавливаются ниже в п. п. 3—6.

3. Если стоимость строительства, указанного в п. 2, не превышает 50.000 руб., то:

а) соответствующий орган промышленного предприятия, предполагающего произвести строительные работы, направляет проект (в 3-х экземплярах) на согласование в местный орган строительного контроля, который рассматривает проект в отношении планировки населенных пунктов, противопожарной безопасности, соответствия с местными условиями и обязательными постановлениями по строительству;

б) местный орган строительного контроля одновременно рассматривает проект также и в отношении техники безопасности, гигиены труда и общей санитарии порядком, устанавливаемым особым постановлением Совета Народных Комиссаров ЗСФСР о проведении предупредительного санитарно-технического надзора при постройке промышленных предприятий в ЗСФСР;

в) после рассмотрения проекта местный орган строительного контроля возвращает один экземпляр проекта с соответствующей надписью органу, внесшему проект и предлагающему произвести строительные работы;

г) порядок утверждения согласованных таким образом проектов устанавливается постановлениями Высших Советов Народного Хозяйства Республик, входящих в состав ЗСФСР, применительно к статье 7 Положения, упомянутого в п. 1 настоящих Правил.

Примечание. Впредь до организации местных органов строительного контроля упомянутые в настоящем параграфе функции выполняются Отделами Местного хозяйства ЦИК'ов автономных республик и областей и Уездных Исполкомов.

4. Если стоимость строительства, указанного в п. 2, превышает 50.000 руб., но не доходит до размеров лимитов, установленных для отдельных отраслей промышленности постановлением СТО от 25 ноября 1927 г., то:

а) соответствующий орган республиканского Высшего Совета Народного Хозяйства направляет проект в 3 экземплярах на согласование в республи-



канский Строительно-Технический Комитет, который рассматривает проект в отношении планировки населенных пунктов, противопожарной безопасности, соответствия с местными условиями и обязательными постановлениями по строительству;

б) одновременно республиканский Строительно-Технический Комитет производит рассмотрение проекта также и в отношении техники безопасности, гигиены труда и общей санитарии порядком, устанавливаемым особым постановлением Совета Народных Комиссаров ЗСФСР о проведении предупредительного санитарно-технического надзора при постройке промышленных предприятий в ЗСФСР;

в) после рассмотрения проекта республиканский Строительно-Технический Комитет возвращает один экземпляр проекта с соответствующей надписью органу республиканского Высшего Совета Народного Хозяйства, внесшему проект;

г) согласованные таким образом проекты утверждаются Высшими Советами Народного Хозяйства Республик, входящих в состав ЗСФСР.

Примечание. Копии всех заключений, протоколов совещаний и утвердительных надписей по упомянутым в настоящем пункте проектам препровождаются Закавказскому Техническо-Строительному Комитету.

5. Если стоимость строительства, указанного в п. 2, превышает лимиты, установленные для отдельных отраслей промышленности постановлением СТО от 25 ноября 1927 г., но не доходит до 2.000.000 руб., то:

а) республиканский Высший Совет Народного Хозяйства направляет проект в Научно-Техническое Управление Высшего Совета Народного Хозяйства Союза ССР для экспертизы технологической части проекта, согласно статье 5 Положения, упомянутого в п. 1 настоящих Правил;

б) независимо от сего, республиканский Высший Совет Народного Хозяйства направляет 3 экземпляра проекта на согласование в республиканский Строительно-Технический Комитет, который рассматривает проект порядком, указанным в литере „а“ и „б“ п. 4 настоящих Правил;

в) по рассмотрении проекта один экземпляр такового возвращается Высшему Совету Народного Хозяйства вместе с заключением республиканского Строительно-Технического Комитета;

г) после этого республиканский Высший Совет Народного Хозяйства представляет в Зак. Техническо-Строительный Комитет 3 экземпляра проекта вместе с заключением республиканского Строительно-Технического Комитета и упомянутой в литере „а“ экспертизой Научно-Технического Управления Высшего Совета Народного Хозяйства Союза ССР;

д) Закавказский Техническо-Строительный Комитет запрашивает заключение Промышленной Секции Загосплана о плановой, экономической и технологической стороне проекта, после чего рассматривает его в от-



ношении технической и экономической целесообразности и или отвергает проект или утверждает его как в целом, так и в отдельных частях.

Примечание. В случаях наличия соответствующего постановления Совета Народных Комиссаров или Высшего Экономического Совета ЗСФСР, наличия особых мнений при рассмотрении проекта или при обжаловании постановлений рассматривавших проект органов, постановление Закавказского Техническо-Строительного Комитета представляется на утверждение Высшего Экономического Совета ЗСФСР.

6. Если стоимость строительства, указанного в п. 2, превышает 2.000.000 рублей, то:

а) республиканский Высший Совет Народного Хозяйства направляет 3 экземпляра проекта на согласование в республиканский Строительно-Технический Комитет, который рассматривает проект порядком, указанным в литерях „а“ и „б“ п. 4 настоящего постановления, и один экземпляр проекта со своим заключением возвращает Высшему Совету Народного Хозяйства;

б) далее республиканский Высший Совет Народного Хозяйства представляет три экземпляра проекта, вместе с заключениями республиканского Строительно-Технического Комитета, в Закавказский Техническо-Строительный Комитет, который запрашивает и получает заключение Промышленной Секции Загосплана о плановой, экономической и технологической стороне проекта; после этого Зак. Техническо-Строительный Комитет рассматривает проект в отношении технической и экономической целесообразности и свое заключение представляет на одобрение Высшего Экономического Совета ЗСФСР;

в) утверждение проекта производится порядком, указанным в статье 4 Положения, упомянутого в п. 1 настоящих Правил.

Строительство, осуществляемое ВСНХ Союза ССР.

7. Порядок рассмотрения и согласования республиканскими и федеративными органами проектов по промышленному строительству, осуществляемому Высшим Советом Народного Хозяйства Союза ССР, подведомственными им предприятиями и учреждениями устанавливается ниже в п. п. 8—10.

8. Если стоимость строительства, указанного в п. 7, не превышает 50.000 рублей, то соответствующий орган промышленного предприятия, предполагающего произвести строительные работы, направляет проект на согласование порядком, указанным в литерях „е“, „б“ и „в“ п. 3 настоящих Правил, после чего проект утверждается порядком, указанным в ст. 7 Положения, упомянутого в п. 1 настоящих Правил.



9. Если стоимость строительства, указанного в п. 7, превышает 50.000 рублей, но не доходит до размеров лимитов, установленных для отдельных отраслей промышленности постановлением СТО от 25 ноября 1927 года, то соответствующий орган промышленного предприятия, предполагающий произвести строительные работы, направляет проект на согласование порядком, указанным в литерах „а“, „б“ и „в“ п. 4 настоящих Правил, после чего проект утверждается порядком, указанным в статье 7 Положения, упомянутого в п. 1 настоящих Правил.

10. Если стоимость строительства, указанного в п. 7, превышает лимиты, установленные для отдельных отраслей промышленности постановлением СТО от 27 ноября 1927 года, то соответствующий орган Высшего Совета Народного Хозяйства Союза ССР согласовывает проект с республиканскими и федеративными органами тем же порядком, который предусмотрен в п. 6 для проектов, осуществляемых распоряжением республиканских Высших Советов Народного Хозяйства, и представляет проект на утверждение порядком, указанным в статье 4 Положения, упомянутого в п. 1 настоящих Правил.

Окончательные проекты.

11. Если окончательный проект составлен в полном соответствии с утвержденным эскизным проектом, то утверждение производится порядком, установленным статьями 6 и 7 Положения, упомянутого в п. 1 настоящих Правил.

12. Если на основании примечания к статье 6 Положения, упомянутого в п. 1 настоящих правил, Высший Совет Народного Хозяйства Союза ССР или Высший Экономический Совет ЗСФСР потребуют представления окончательных проектов на утверждение, а также если окончательный проект составлен с отступлениями от утвержденных эскизных проектов, то окончательные проекты согласовываются и утверждаются порядком, установленным для эскизных проектов.

Состав проекта.

13. Эскизные и окончательные промышленные проекты должны по содержанию своему соответствовать требованиям правил о составе промышленных проектов, действующих на территории ЗСФСР.

Сроки рассмотрения проектов.

14. Предельные сроки для рассмотрения проектов устанавливаются:
а) в местных органах строительного контроля (включая согласование с органами Народного Комиссариата Труда и Здравоохранения) 3 недели;

б) в республиканских Строительно-Технических Комитетах (включая согласование с органами Народного Комиссариата Труда и Здравеохранения) 1 месяц;

в) в Закавказском Техническо-Строительном Комитете (включая и получение заключения Закгосплана) 1½ месяца.

Примечание. Сроки эти считаются со дня представления всех необходимых для рассмотрения материалов. Требование о присылке недостающих материалов должно быть заявлено не позднее, чем через неделю после поступления проекта.

Постановление № 79 Совета Народных Комиссаров ЗСФСР.

251. Об утверждении Инструкции о порядке распределения и расходования отчислений из прибылей государственного страхования на меры предупреждения и борьбы с несчастными случаями, предусмотренными страхованием (превенции и репрессии) по ЗСФСР.

Совет Народных Комиссаров ЗСФСР постановляет:

Утвердить и ввести в действие нижеследующую Инструкцию о порядке распределения и расходования отчислений из прибылей государственного страхования на меры предупреждения и борьбы с несчастными случаями, предусмотренными страхованием (превенции и репрессии) по ЗСФСР.

Зам. Председателя Совета Народных
Комиссаров ЗСФСР *С. Амбарцумян.*

Управляющий Делами Совета Народных
Комиссаров ЗСФСР *Н. Бахтадзе.*

Тифлис — Дворец. 22 ноября 1928 г.

И Н С Т Р У К Ц И Я

о порядке распределения и расходования отчислений из прибылей государственного страхования на меры предупреждения и борьбы с несчастными случаями, предусмотренными страхованием (превенции и репрессии) по ЗСФСР.

1. Общие положения.

1. Произведенные государственным страхованием отчисления на меры борьбы и предупреждения несчастных случаев, предусмотренных страхованием (превенции и репрессии), а также авансы в счет этих сумм распределяются по ЗСФСР на основании следующих правил:



II. Об отчислениях от прибылей по обязательному окладному страхованию.

2. Отчисления от прибылей по обязательному окладному страхованию получают нижеследующее назначение:

а) отчисления от прибылей по операциям огневого обязательного окладного страхования подлежат использованию на меры предупреждения и борьбы с пожарами;

б) отчисления от прибылей по операциям обязательного окладного страхования с.-х. животных подлежат использованию на меры предупреждения и борьбы с падежом скота;

в) отчисления от прибылей по операциям обязательного окладного страхования с.-х. культур расходуются на изучение явлений природы, связанных с градобитием, и опыты непосредственной борьбы с градобитием. В случае неиспользования их с этой целью, средства эти обращаются на меры предупреждения и борьбы с пожарами и с падежом скота, пропорционально размеру собранной по каждому виду страхования премии.

3. Из выделяемых, согласно п. п. „а“, „б“ и „в“ ст. 2 настоящей инструкции, отчислений, часть, устанавливаемая ежегодно общим планом закавказского государственного страхования, утверждаемым Высшим Экономическим Советом ЗСФСР (ст. 6 настоящей инструкции), зачисляется в резервный фонд по борьбе с пожарами, с падежом скота и по изучению явлений природы, связанных с градобитием, а остальная сумма распределяется Правлением Закавказского Государственного Страхования между республиками, входящими в состав ЗСФСР, по каждому виду страхования отдельно (пожар, падеж скота, градобитие), пропорционально фактическому сбору страховых платежей, имевшему место в том году, за который производится распределение.

Указанные в настоящей статье отчисления вносятся, впредь до окончательного их разассигнования, на особый текущий счет, проценты по которому включаются в эти средства.

4. Средства резервных фондов предназначаются:

- а) на усиление ассигнований особо нуждающимся Республикам;
- б) на организацию и проведение в масштабе ЗСФСР мер предупреждения и борьбы со случаями, предусматриваемыми страхованием;
- в) на экстренные нужды по борьбе со стихийными бедствиями, предусматриваемыми страхованием;

г) на изучение явлений природы, связанных с градобитием.

Указанные средства вносятся Правлением Закавказского Государственного Страхования на особый текущий счет Совета Народных Комиссаров ЗСФСР, проценты по которому включаются в средства резервного фонда и расходуются по плану, разрабатываемому Правлением Закавказского Государственного Страхования, рассматриваемому в Страховом Со-



вете Народного Комиссариата Финансов ЗСФСР и утверждаемому Высшим Экономическим Советом ЗСФСР.

Примечание 1. Пособия и ссуды, получаемые местными советами из резервного фонда на меры предупреждения и борьбы со случаями, предусматриваемыми государственным страхованием, проводятся по местному бюджету, как ассигнования со строго целевым назначением, и расходуются порядком, предусмотренным в ст. 10 настоящей инструкции.

Примечание 2. Правление Закавказского Государственного Страхования в основание разрабатываемого им плана кладет соответствующие ходатайства мест и общие соображения о необходимости и настоятельности вносимых в план мероприятий.

5. Распределяемые по Республикам средства расходуются по планам, составляемым на местах и согласованным с общим планом Правления Закавказского Государственного Страхования.

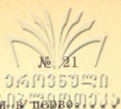
6. Указанные в ст. 5 настоящей инструкции республиканские планы по расходованию средств составляются Конторами Государственного Страхования в ССР Грузии, Азербайджанской ССР и ССР Армении и вносятся на рассмотрение Межведомственных Совещаний Республик.

Примечание. Проекты планов должны включать: а) точный размер сумм, предназначаемых по каждому виду страхования на выдачу ссуд и отдельно безвозвратных пособий; б) учреждения и организации, в которые подлежит внести ту или иную сумму и в) целевое назначение последней.

7. Указанные Межведомственные Совещания организуются под председательством лица, назначаемого Центральным Исполнительным Комитетом соответствующей Республики в составе управляющего республиканской Конторой Государственного Страхования и по одному представителю от Государственной Плановой Комиссии, Народного Комиссариата Финансов, Народного Комиссариата Внутренних Дел, Народного Комиссариата Земледелия и Комитета Крестьянских Обществ Взаимопомощи подлежащей Республики.

8. Рассмотренный Межведомственным Совещанием план представляется на утверждение подлежащего Совету Народных Комиссаров и общается последним в семидневный срок по его утверждению Правлению Закавказского Государственного Страхования.

Последнему предоставляется право при несогласии обжаловать указанный план в недельный срок через Народный Комиссариат Финансов в Совет Народных Комиссаров ЗСФСР. В этом случае план в части, обжалованной Правлением Закавказского Государственного Страхования, приводится в исполнение лишь по разрешении спорного вопроса в Совете Народных Комиссаров ЗСФСР.



9. В случае возникшей на месте необходимости внесения в первоначальный план изменений после его утверждения, такие изменения могут быть внесены лишь в порядке, установленном ст. ст. 6—8 настоящей инструкции.

10. По получении планов, утвержденных в установленном ст. 8 настоящей инструкции порядке, Правление Закавказского Государственного Страхования, при неимении возражений по планам, немедленно разасигновывает средства на проведение мероприятий, предусмотренных планами, в следующем порядке:

А. Суммы, предназначенные по планам на выдачу беспроцентных ссуд, вносятся в качестве вкладов с целевым назначением в республиканские сельско-хозяйственные и коммунальные банки и расходуются на следующих условиях: а) ссуды выдаются по ходатайствам, направляемым через конторы или агентства Закавказского Государственного Страхования; б) при разрешении учреждениями сельско-хозяйственных или коммунальных банков вопросов о выдаче ссуд из средств государственного страхования участвует представитель Конторы Закавказского Государственного Страхования; в) ссуды выдаются на срок от 6-ти месяцев до 5 лет; г) погашения по ссудам обращаются на восстановление ссудного капитала; д) отчетность по ссудам дается Конторам Государственного Страхования в установленные по взаимному соглашению сроки и по установленной тем же порядком форме.

Б. Суммы, предназначенные по плану на безвозвратные пособия, передаются в средства местного бюджета для расходования в строгом соответствии с утвержденным планом. Ходатайства о выдаче пособий поступают в надлежащие органы через местных агентов Государственного Страхования с их заключениями и рассматриваются при их участии.

III. Об отчислениях от прибылей по добровольным и обязательным неокладным страхованиям.

11. Отчисления от прибылей по добровольному и обязательному неокладному страхованию получают нижеследующее назначение:

а) часть отчислений по добровольному и обязательному неокладному страхованию от огня подлежит включению в резервный фонд, образуемый из отчислений по операциям окладного от огня страхования (ст. 3 настоящей инструкции), а остальная часть обращается для выдачи беспроцентных ссуд и безвозвратных пособий на меры предупреждения и борьбы с пожарами коммунальным учреждениям и промышленным предприятиям Республики, входящих в состав ЗСФСР.

Размер включаемой в резервный фонд части средств определяется в соответствии с размерами премии, поступившей по сельскому доброволь-



ному от огня страхованию, с одной стороны, и по остальным добровольным и обязательным неокладным страхованиям—с другой;

б) отчисления по добровольному страхованию сельскохозяйственных животных включаются целиком в резервный фонд, образуемый из соответствующих отчислений по обязательному окладному страхованию сельскохозяйственных животных (ст. 3 настоящей инструкции) и расходуются порядком, указанным в ст. 4 настоящей инструкции;

в) из отчислений по добровольному страхованию сельскохозяйственных культур от градобития 50% включаются в резервный фонд, образуемый из отчислений по обязательному окладному страхованию сельскохозяйственных животных, а остальные 50%—в резервный фонд из отчислений по обязательному окладному страхованию от огня и расходуются порядком, указанным в ст. 4 настоящей инструкции;

г) отчисления по личному страхованию включаются целиком в резервный фонд по этому виду страхования и расходуются порядком, указанным в ст. 4 настоящей инструкции.

Если указанные в настоящей пункте отчисления не будут использованы на меры предупреждения случаев, предусмотренных личным страхованием, то они включаются в суммы, предназначенные для выдачи беспроцентных ссуд и безвозвратных пособий на меры борьбы с пожарами коммунальным учреждениям и промышленным предприятиям Республик, входящих в состав ЗСФСР (п. „а“ настоящей статьи).

д) Отчисления по гарантийному страхованию обращаются для выдачи безвозвратных пособий на меры предупреждения случаев, предусмотримых правилами по этому виду страхования.

12. План использования отчислений, указанных в п. п. „а“, „г“ и „д“ ст. 11 настоящей инструкции, составляется ежегодно, в соответствии с местными нуждами, Правлением Закавказского Государственного Страхования, рассматривается в Страховом Совете при Народном Комиссариате Финансов ЗСФСР и представляется на утверждение Высшего Экономического Совета ЗСФСР.

IV. Наблюдение за расходованием отчислений от прибылей и представление сведений об их использовании.

13. Наблюдение за расходованием отчислений из прибылей по назначению, согласно утвержденных планов, возлагается на Правление Закавказского Государственного Страхования.

14. Все учреждения и органы, получившие суммы из отчислений на меры предупреждения и борьбы с несчастными случаями, предусмотренными страхованием (превенции и репрессии) для выдачи ссуд и пособий, представляют в Конторы Закавказского Государственного Страхования го-



довые отчеты об использовании этих сумм. Отчеты представляются не позднее 2 месяцев по окончании того года, в котором отпущенные средства были получены, по формам, устанавливаемым Закавказским Государственным Страхованием.

15. При расходовании средств, распределенных по Республикам, входящим в состав ЗСФСР, Советы Народных Комиссаров названных Республик принимают меры к осведомлению населения о том, что ему возвращается часть страховых сборов, оказавшаяся избыточной после покрытия убытков в застрахованном имуществе. Помощь населению за счет отчислений Главного Правления Государственного Страхования Союза ССР организуется при обязательном участии местных органов Закавказского Государственного Страхования.

16. Использование указанных в настоящей инструкции отчислений не по прямому их назначению влечет за собой установленную законом ответственность.

Постановление Закавказского Центрального Исполнительного Комитета и Совета Народных Комиссаров ЗСФСР.

252. Об утверждении Положения о мероприятиях по жилищному хозяйству.

На основании постановления Центрального Исполнительного Комитета и Совета Народных Комиссаров Союза ССР „О жилищной политике“ от 4-го января 1928 г. (С. З. СССР, 1928 г., № 6, ст. 49), Закавказский Центральный Исполнительный Комитет и Совет Народных Комиссаров ЗСФСР постановляют:

1. Утвердить нижеследующее Положение о мероприятиях по жилищному хозяйству.
2. Внести в уставы жилищно-кооперативных организаций изменения, вытекающие из нижеследующего Положения.
3. Предложить Правительствам Республик, входящих в состав ЗСФСР:
 - а) издать, в целях упорядочения всего жилищного дела, жилищные кодексы;
 - б) установить специальное наблюдение за тем, чтобы в местных бюджетах городов и городских поселений, испытывающих острый жилищный кризис, предусматривались максимальные и возрастающие из года в год ассигнования на жилищное строительство.
4. Предложить Советам Народных Комиссаров Республик, входящих в состав ЗСФСР, урегулировать вопросы:



а) планировки городов и городских поселений в связи с нуждами строительства и необходимостью упорядочить стихийное жилищное строительство, затрудняющее планомерный рост городов и городских поселений и вызывающее непроизводительные расходы по их благоустройству;

б) образования специальных капиталов, предназначенных на финансирование коммунального благоустройства во вновь возникающих рабочих поселках;

в) укрупнения и концентрации жилищного строительства, осуществляемого всеми категориями застройщиков;

г) упорядочения индивидуального рабочего жилищного строительства;

д) расширения жилищного фонда посредством надстройки верхних этажей и большего использования пригородных поселений на основе улучшения пригородных сообщений;

е) согласования мероприятий по коммунальному благоустройству со строительством жилищ;

ж) сооружения местными советами домов, общежитий как для рабочих, не имеющих постоянной оседлости (строители, грузчики и пр.), так и для рабочих одиночек.

5. В целях упорядочения использования жилищного фонда как муниципального, так и находящегося в ведении предприятий промышленности и транспорта, а также в интересах правильного размещения рабочих и служащих — предложить Советам Народных Комиссаров Республик, входящих в состав ЗСФСР, осуществить следующие мероприятия:

а) обязать местные Советы и предприятия производить сдачу квартир и комнат в домах, находящихся в их непосредственной эксплуатации, на основе заключения с отдельными с'емщиками договоров, точно предусматривающих обязанности жильцов по содержанию в исправности жилищ, а в отношении квартир и комнат в домах, указанных в п. „б“, также определенный срок найма;

б) предоставить предприятиям промышленности и транспорта, а также местным советам в отношении домов специального маневренного фонда (п. „в“), непосредственно ими эксплуатируемых, право освобождения жилой площади от с'емщиков всех категорий, по истечении оговоренного в договоре (п. „а“) срока найма квартиры;

в) обязать местные советы создать из части муниципализированных и вновь возводимых ими домов специальный маневренный фонд, при чем управление домами, входящими в этот фонд, может быть организовано в форме домовых трестов;

г) предоставить право местным советам продлить срок аренды жилищно-арендным кооперативам до 24 лет, в случае необходимости затрат на капитальный ремонт арендуемого дома в размере не менее 15% стоимости его;



д) обязать местные советы и союзы жилищной кооперации произвести твердое нормирование домового расходного бюджета на основе уточнения размера расходов по эксплуатации и амортизации жилищ и ликвидации непроизводительных расходов;

е) предложить союзам жилищной кооперации принять меры в направлении укрупнения маломощных жилищно-арендных кооперативов, в целях снижения расходов по эксплуатации домов.

6. Предложить Советам Народных Комиссаров Республик, входящих в состав ЗСФСР:

а) предоставить городским советам право обязать жилищно-арендные кооперативные товарищества в арендованных ими домах, при условии, если члены их удовлетворены жилой площадью в размере не ниже средней для данного города фактической нормы; сдавать освобождающиеся квартиры и комнаты нуждающимся в жилье рабочим и служащим промышленности и транспорта, не состоящим членами данного товарищества, при чем городским советам, совместно с жилищно-кооперативным союзом, предоставляется право определять категорию лиц, подлежащих вселению, а равно порядок и очередность заселения.

Примечание. За научными работниками сохраняется право на самоуплотнение и другие права на жилую площадь, предоставленные им действующим законодательством.

б) Предоставить трудящимся право обмена помещениями в пределах одного города и пригородных районов, а в случае, если встретится необходимость, в обмене между работниками гос. предприятий и учреждений, в связи с перемещением их по работе, — и в разных городах; в отношении жилой площади, принадлежащей предприятиям промышленности и транспорта, обмен допускается только с согласия администрации предприятия.

В целях облегчения обмена жилищами и для подыскания жилых помещений, признать необходимым организацию в городах посреднических квартирных бюро;

в) усилить надзор за соблюдением действующих узаконений и распоряджений центральных органов, касающихся демунципализации домов, не допуская демунципализации домов, находящихся в аренде жилищной кооперации;

г) обязать местные исполнительные комитеты, по требованию рабочих жилищно-строительных кооперативных товариществ, заменять заключенные с ними договоры о праве застройки земельных участков договорами о предоставлении этим товариществам указанных земельных участков в бессрочное пользование.

Со дня заключения таких договоров, строения на этих участках признаются принадлежащими соответствующим рабочим жилищно-кооперативным товариществам на праве кооперативной собственности.



Если на право застройки установлен залог, то пересмотр договора допускается лишь с согласия залогодержателя.

д) Обеспечить в планах кредитования, начиная с 1928/29 г., увеличение удельного веса жилищной кооперации в строительстве и доли ее в государственных кредитах на сооружение жилищ в соответствии с ростом ее паевых средств, а также обязать местные городские банки при составлении их кредитных планов, учитывать необходимость увеличения целевого кредитования союзов жилищной кооперации, в пределах устанавливаемых лимитов, для развития ими снабжения своей периферии строительными материалами;

е) предоставлять право жилищно-арендной кооперации обращать до 5% валового дохода на организацию коллективного обслуживания быта, а в отношении рабочих жилищно-строительных кооперативов до 5% начислений на эксплуатационные расходы по дому;

ж) обязать Народные Комиссариаты Труда и местные Исполнительные Комитеты, при использовании кредитов на общественные работы, направлять часть таковых на планировку участков и другие работы по благоустройству и подготовке нового жилищного строительства.

7. Предложить Советам Народных Комиссаров Республик, входящих в состав ЗСФСР, издать постановления, предусматривающие образование в городах, а также в рабочих, курортных и дачных поселках специальных капиталов жилищного фонда, предназначенных исключительно для возведения, восстановления и капитального ремонта жилищ муниципального фонда, установив при этом, что в означенные капиталы поступают:

а) чистый доход и амортизационные суммы жилых помещений, непосредственно эксплуатируемых местными советами;

б) арендная плата за жилые дома, сдаваемые в наем соответствующими местными советами;

в) арендная плата за помещения, сдаваемые местными советами государственным учреждениям под канцелярии и для иных нужд неторгового и не промышленного характера;

г) суммы, вырученные от продажи в предусмотренных законом случаях муниципальных строений;

д) отчисления от арендной платы за торгово-промышленные и складочные помещения в размере, установленном местными советами, но не менее 50%;

е) прочие поступления, которые устанавливаются постановлениями соответствующих местных советов;

ж) проценты на соответствующие капиталы жилищного фонда.

8. Предложить Советам Народных Комиссаров Республик, входящих в состав ЗСФСР, войти в 3-х месячный срок в Совет Народных Комиссаров ЗСФСР с докладом об исполнении вышеуказанных поручений.



9. Предложить Народному Комиссариату Труда ЗСФСР издать соответствующую инструкцию по применению нижеследующего Положения.

Положение о мероприятиях по жилищному хозяйству.

1. Во всех муниципализированных и национализированных домах воспрещается заключать вновь договоры на сдачу жилой площади лицам нетрудовых категорий.

В отношении лиц нетрудовых категорий, доход которых, облагаемый подоходным налогом, превышает 3.000 рублей в год, срок найма помещений после 1-го октября 1929 г. не может быть продлен.

2. Жилищно-арендные кооперативные товарищества обязаны принимать в члены товарищества рабочих и служащих, заявивших желание вступить в таковое, если они принадлежат к одной из следующих категорий:

а) новые жильцы, которым сдана жилая площадь в соответствующих домовладениях;

б) вселившиеся в установленном порядке путем обмена жилой площадью;

в) имеющие жилую площадь на праве постоянного пользования, но не состоявшие ранее членами жилищно-арендного кооперативного товарищества;

г) состоящие членами профессиональных союзов временные жильцы, фактически проживающие и домовладении не менее одного года.

3. Предоставить жилищно-арендным кооперативным товариществам с большим числом членов право созывать вместо общего собрания — собрание уполномоченных на правах общего собрания. Количество членов товарищества, при котором допускается замена общего собрания собранием уполномоченных, а равно нормы представительства в собрании уполномоченных определяются в отношении жилищно-арендных кооперативных товариществ соответствующими жилищными Союдами.

4. В уставах тех жилищно-арендных кооперативных товариществ, которым переданы в наем жилые строения государственных промышленных и транспортных предприятий, в соответствии с постановлением Центрального Исполнительного Комитета и Совета Народных Комиссаров Союза ССР от 6 июля 1927 года о передаче рабочим жилищно-арендным кооперативным товариществам жилых строений, возведенных государственными предприятиями за счет фонда улучшения быта рабочих и служащих (С. З. Союза ССР, 1927 г. № 43, ст. 430), должно быть предусмотрено, что участники этих товариществ автоматически выбывают из числа членов после оставления работы в соответствующих промышленных и транспортных предприятиях и подлежат выселению из домов в установленном законом порядке.



5. В нормальном уставе жилищно-арендного кооперативного товарищества и в нормальном уставе Союза жилищной кооперации должны быть точно указаны случаи, когда постановления органов жилищной кооперации могут быть обжалованы в высший орган жилищной кооперации и когда эти постановления подлежат обжалованию в порядке судебном.

6. В нормальном уставе жилищного союза должно быть предусмотрено:

а) расширение компетенции союзов жилищной кооперации в области хозяйственного и правового контроля и обслуживания входящих в них жилищно-кооперативных товариществ, а также в области руководства укрупнением жилищных кооперативов, с тем, однако, чтобы указания жилищных союзов не носили характера административных распоряжений;

б) предоставление союзам жилищной кооперации права в случае невыполнения правлением какого-либо жилищно-кооперативного товарищества возложенных на него задач производить через общие собрания или собрания уполномоченных товарищества досрочные перевыборы правления и ревизионной комиссии;

в) установление минимума кооперированного населения и жилой площади, необходимых для существования союза жилищной кооперации;

г) установление порядка обжалования постановления союзов жилищной кооперации в высший орган жилищной кооперации;

д) право союзов жилищной кооперации распускать те жилищно-кооперативные организации, которые будут признаны лжекооперативными.

7. Минимальный срок, на который могут сдаваться строения в наем жилищно-арендным кооперативным товариществам, установить в 9 лет.

8. Договоры о сдаче в аренду домовладений жилищно-арендным кооперативам могут быть расторгнуты до истечения срока договора только решением суда за нарушение жилищно-арендным кооперативным товариществом условий договора. В случае ликвидации означенных товариществ, действие арендных договоров, заключенных этими товариществами на аренду муниципализированных строений, автоматически прекращается.

В случае расторжения арендных договоров, заключенных жилищно-арендными кооперативами, исполнительные комитеты обязаны возмещать капитальные затраты, произведенные жилищно-арендными кооперативными товариществами за счет особых целевых взносов, в размерах, устанавливаемых судом.

В случае установления в судебном порядке бесхозяйственного отношения к дому, сданному в аренду жилищно-арендному товариществу, вследствие чего нанесен ущерб исполкому, жилищно-арендное товарищество возмещает все убытки исполкому по действительной их стоимости.

9. Признать необходимым включить в план банковского кредитования за счет централизованных средств с 1-го октября 1928 года выдачу кредитов только тем укрупненным кооперативам, которые по своему финан-



совому накоплению имеют право на кредитование в размере не менее, чем 50.000 руб. в городах Баку, Тифлисе и Эривани и 25.000 р. в остальных городах ЗСФСР.

10. В план банковского кредитования должны быть включены средства на выдачу городскими банками целевых ссуд жилищно-арендным кооперативным товариществам по капитальному ремонту, на срок от 2 до 8 лет, в зависимости от характера ремонта и мощности товарищества. Размеры процентов по этим ссудам должны быть установлены в месячный срок Советом Народных Комиссаров Республик, входящих в состав ЗСФСР, по представлению соответствующего Народного Комиссариата Финансов.

11. Исполнительным Комитетам, государственным предприятиям и кооперативным организациям предоставляется право выдавать в пределах средств, которыми они, согласно действующему законодательству, могут располагать для этих целей, ссуды рабочим жилищно-строительным кооперативным товариществам. Ссуды эти могут выдаваться беспроцентно или с оплатой не свыше 1% в год.

12. При предоставлении указанных в предшествующей статье ссуд юридические лица, выдающие ссуду, имеют право давать жилищно-строительным кооперативным товариществам указания, не более, однако, чем в отношении 50% жилой площади, о том, кто должен быть поселен в сооружаемых за счет этих средств квартирах из числа лиц, которые по закону могут быть членами рабочих жилищно-строительных кооперативных товариществ.

Примечание. Правила настоящей статьи не распространяются на случаи выдачи ссуд из фондов улучшения быта рабочих и служащих.

13. Лица, вселенные во вновь возводимые строения в порядке предшествующей (12) статьи, по указанию выдавшего ссуду учреждения, предприятия или организации, обязаны оплачивать рабочему жилищно-строительному кооперативному товариеству предоставленную им площадь на равных основаниях с членами названного товарищества и имеют право вступать в члены товарищества.

14. Фонды улучшения быта промышленных предприятий республиканского и местного значения, предназначенные на жилищное строительство, частью или полностью, в случаях их недостаточности для самостоятельного строительства, могут быть, в виде исключения, направлены, по соглашению с соответствующим профсоюзом, на выдачу ссуд рабочим жилищно-строительным кооперативам с преобладающим составом рабочих данного предприятия, при условии вложения кооперативным товариществом в строительство собственных паевых средств.

15. Жилищно-строительным кооперативным товариществам, хозяйственным органам и местным исполнительным комитетам предоставляется



право средства, освобождающиеся в результате удешевления постройки, по сравнению с соответствующими договорными условиями банков (без ухудшения качества стройки), а также средства, освобождающиеся в результате сокращения подсобной площади против установленной нормы, обращать на устройство детских учреждений, общественных прачечных, столовых и других сооружений по коллективно бытовому обслуживанию многоквартирных домов и поселков.

Председатель Закавказского Центрального
Исполнительного Комитета *М. Цхакая.*

Зам. Председателя Совета Народных
Комиссаров ЗСФСР *С. Амбарцумян.*

Секретарь Закавказского Центрального
Исполнительного Комитета *С. Якубов.*

Тифлис — Дворец. 19 ноября 1928 г.